



^vSLUŽBENI GLASNIK GRADA ŠIBENIKA^v

Godište XVIII.

Šibenik, 30. srpnja 2025.

Broj 7

ISSN 1846-825X

SADRŽAJ

I. GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

39. GODIŠNJI IZVJEŠTAJ o izvršenju Proračuna Grada Šibenika za 2024. godinu 3
40. ODLUKA o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (VI.) Izmjene i dopune 68
41. ODLUKA o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Grad Šibenik 163
42. ODLUKA o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za čest.br. 2944/12 KO Konjevrate 163
43. ODLUKA o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika ... 164
44. ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o određivanju plaće i drugih prava gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika 165
45. ODLUKA o osnivanju Savjeta mladih Grada Šibenika 165
46. PRAVILNIK o uvjetima i kriterijima stipendiranja studenata Grada Šibenika 171
47. ODLUKA o raspodjeli rezultata za 2024. godinu 179
48. ZAKLJUČAK o primanju na znanje Odluke o preraspodjeli sredstava između proračunskih stavaka u 2024. godini 181
49. GODIŠNJI IZVJEŠTAJ o provedbi Višegodišnjeg plana uravnoteženja Proračuna Grada Šibenika za 2024. godinu 183
50. ZAKLJUČAK o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Šibenika u 2024. godini 184
51. ZAKLJUČAK o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Šibenika u 2024. godini 190

40.

Na temelju članaka 109.-113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika na 2. sjednici održanoj 18. srpnja 2025. godine, donosi

**ODLUKU O DONOŠENJU
IZMJENA I DOPUNA (VI.) PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA GRADA ŠIBENIKA**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donose se *Izmjene i dopune (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika*.
- (2) Izrađivač *Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika* je Urbanizam Dubrovnik d.o.o. iz Dubrovnika, Lazarina 2A, u koordinaciji sa nositeljem izrade Gradom Šibenikom.

Članak 2.

Izmjene i dopune (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (u daljnjem tekstu: Plan) sastavni su dio ove Odluke, a sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga.

Članak 3.

Elaborat Plana sadrži sljedeće dijelove:

1. A TEKSTUALNI DIO

- I. UVOD
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

2. B GRAFIČKI DIO

2.1. KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

0.	Granice Grada	1:100000
1.	Korištenje i namjena površina, Sustav prometa	1:25000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI:	
2.1.	Pošta i telekomunikacije	1:25000
2.2.	Energetski sustavi i mreže	1:25000
2.3.	Vodnogospodarski sustav	1:25000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA:	
3.1.	Prirodna i graditeljska baština	1:25000
3.2.	Područja posebnih ograničenja u korištenju i Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25000

4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA:	
4.1.	Građevinska područja - Naselje Boraja - k.o. Boraja	1:5000
4.2.	Građevinska područja - Naselje Brnjica - k.o. Konjevrate*	1:5000
4.3a.	Građevinska područja - Naselje Brodarica - k.o. Donje Polje	1:5000
4.3b.	Građevinska područja - Naselje Brodarica - k.o. Jadrtovac	1:5000
4.4.	Građevinska područja - Naselje Čvrljevo - k.o. Konjevrate*	1:5000
4.5.	Građevinska područja - Naselje Danilo - k.o. Danilo Kraljice	1:5000
4.6.-1	Građevinska područja - Naselje Danilo Biranj - k.o. Danilo Biranj	1:5000
4.6.-2	Građevinska područja - Naselje Danilo Biranj - k.o. Danilo Biranj	1:5000
4.7.	Građevinska područja - Naselje Danilo Kraljice - k.o. Danilo Kraljice	1:5000
4.8a.	Građevinska područja - Naselje Donje Polje - k.o. Donje Polje	1:5000
4.8b.	Građevinska područja - Naselje Donje Polje - k.o. Jadrtovac	1:5000
4.9.-1	Građevinska područja - Naselje Dubrava - k.o. Dubrava	1:5000
4.9.-2	Građevinska područja - Naselje Dubrava - k.o. Dubrava	1:5000
4.9.-3	Građevinska područja - Naselje Dubrava - k.o. Dubrava	1:5000
4.10.	Građevinska područja - Naselje Goriš - k.o. Konjevrate*	1:5000
4.11a.	Građevinska područja - Naselje Gradina - k.o. Konjevrate*	1:5000
4.11b.	Građevinska područja - Naselje Gradina - k.o. Lozovac*	1:5000
4.12a.-1	Građevinska područja - Naselje Grebaštica - k.o. Grebaštica	1:5000
4.12a.-2	Građevinska područja - Naselje Grebaštica - k.o. Grebaštica	1:5000
4.12b.	Građevinska područja - Naselje Grebaštica - k.o. Krapanj	1:5000
4.13.	Građevinska područja - Naselje Jadrtovac - k.o. Jadrtovac	1:5000
4.14.-1	Građevinska područja - Naselje Kaprije - k.o. Žirje	1:5000
4.14.-2	Građevinska područja - Naselje Kaprije - k.o. Žirje	1:5000
4.15.	Građevinska područja - Naselje Konjevrate - k.o. Konjevrate*	1:5000
4.16.-1	Građevinska područja - Naselje Krapanj - k.o. Krapanj	1:5000
4.16.-2	Građevinska područja - Naselje Krapanj - k.o. Krapanj	1:5000
4.17.	Građevinska područja - Naselje Lepenica - k.o. Lepenica	1:5000

4.18a.	Građevinska područja - Naselje Lozovac - k.o. Lozovac*	1:5000
4.18b.	Građevinska područja - Naselje Lozovac - k.o. Lozovac*	1:5000
4.19.	Građevinska područja - Naselje Mravnica - k.o. Boraja	1:5000
4.20.	Građevinska područja - Naselje Perković - k.o. Slivno	1:5000
4.21.	Građevinska područja - Naselje Podine - k.o. Boraja	1:5000
4.22.	Građevinska područja - Naselje Radonić - k.o. Konjevrate*	1:5000
4.23.	Građevinska područja - Naselje Raslina - k.o. Zaton-Raslina	1:5000
4.24.	Građevinska područja - Naselje Sitno Donje - k.o. Sitno Donje	1:5000
4.25.	Građevinska područja - Naselje Slivno - k.o. Slivno	1:5000
4.26a.	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Crnica	1:5000
4.26b.-1	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Donje Polje	1:5000
4.26b.-2	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Donje Polje	1:5000
4.26c.	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Gorica	1:5000
4.26d.	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Mandalina	1:5000
4.26e.	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Martinska	1:5000
4.26f.	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Srima	1:5000
4.26g.-1	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Šibenik	1:5000
4.26g.-2	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Šibenik	1:5000
4.26g.-3	Građevinska područja - Naselje Šibenik - k.o. Šibenik	1:5000
4.27.-1	Građevinska područja - Naselje Vrpolje - k.o. Vrpolje	1:5000
4.27.-2	Građevinska područja - Naselje Vrpolje - k.o. Vrpolje	1:5000
4.28.	Građevinska područja - Naselje Vrsno - k.o. Boraja	1:5000
4.29a.	Građevinska područja - Naselje Zaton - k.o. Zaton-Raslina	1:5000
4.29b.	Građevinska područja - Naselje Zaton - k.o. Martinska	1:5000
4.30.	Građevinska područja - Naselje Zlarin - k.o. Zlarin	1:5000
4.31.	Građevinska područja - Naselje Žaborić - k.o. Krapanj	1:5000
4.32.-1	Građevinska područja - Naselje Žirje - k.o. Žirje	1:5000
4.32.-2	Građevinska područja - Naselje Žirje - k.o. Žirje	1:5000

3. C OBVEZNI PRILOZI

- PRILOG I. Obrazloženje Plana
- PRILOG II. Sažetak prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu
- PRILOG III. Popis korištene dokumentacije i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana
- PRILOG IV. *Odluka o izradi Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (Službeni glasnik Grada Šibenika, 09/19.)*
- PRILOG V. Mišljenja o provedenim postupcima ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš te prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu
- PRILOG VI. Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača Plana za izradu prostornih planova

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U svim člancima Odredbi za provođenje riječi „biciklistička staza“, „samostojeći“, „javne prometne površine“, „javne prometne mreže“, „građevinska čestica“, „koeficijent izgradnje“, „najviša dozvoljena visina“, „važuća zakonska regulativa“ i „prilaz“ u svim padežima mijenjaju se i glase:

„biciklistička prometnica“, „slobodnostojeći“, „prometne površine javne namjene“, „građevna čestica“, „koeficijent izgrađenosti“, „najveća dozvoljena visina“, „pozitivni propisi“ i „pristup“, u pripadajućim padežima.

Članak 4.

Članak 1. mijenja se i glasi:

„Članak 1.

(1) Prostornim planom uređenja Grada Šibenika (u nastavku: Plan) određene su sljedeće osnovne namjene površina:

1. Prostori/površine za razvoj i uređenje građevinskog područja:

1.1. Površine za razvoj i uređenje građevinskog područja naselja:

- 1.1.1. Izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja naselja
- 1.1.2. Područja za smještaj novih turističkih kapaciteta u građevinskom području naselja
- 1.1.3. Javna i društvena namjena (D)
- 1.1.4. Gospodarska – proizvodna namjena (In)
- 1.1.5. Gospodarska – poslovna namjena (Kn)
- 1.1.6. Gospodarska ugostiteljsko-turistička namjena (Tn)
- 1.1.7. Športsko-rekreacijska namjena (Rn)
- 1.2. Razvoj i uređenje površina izvan građevinskog područja naselja:
 - 1.2.1. Gospodarska – proizvodna i poslovna namjena (I,K)
 - 1.2.2. Gospodarska ugostiteljsko-turistička namjena (T)
 - 1.2.3. Športsko-rekreacijska namjena (R)
- 1.3. Uređene plaže (UP)
- 1.4. Groblja
- 1.5. Površine infrastrukturnih sustava (IS)
2. Prostori/površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja:
 - 2.1. Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (E)
 - 2.2. Površine uzgajališta (akvakultura i marikultura) (H)
 - 2.3. Zone rekreacije (R_p)
 - 2.4. Javna i društvena namjena izvan građevinskog područja
 - 2.5. Golf igralište (Rg)
 - 2.6. Posebna namjena (N)
 - 2.7. Poljoprivredne površine:
 - 2.7.1. Osobito vrijedno obradivo tlo (P1)
 - 2.7.2. Vrijedno obradivo tlo (P2)
 - 2.7.3. Ostalo obradivo tlo (P3)
 - 2.8. Šume:
 - 2.8.1. Zaštitna šuma (Š2)
 - 2.8.2. Šuma posebne namjene (Š3)
 - 2.9. Ostalo poljoprivredno tlo i šumsko zemljište (PŠ)
 - 2.10. Vodne površine (V)
 - 2.11. Površine infrastrukturnih sustava (IS)
 - 2.12. Groblja
 - 2.13. Prirodne plaže (PP).
- (2) Razmještaj i veličina površina navedenih u stavku 1. ovog članka prikazani su u kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa, u mjerilu 1:25.000, osim javne i društvene namjene (zbog nemogućnosti prikaza u mjerilu), koja je prikazana na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja. Granice između prostora namjena, korištenja, uređenja i zaštite prostora očitavaju se u skladu s mjerilima u kojima se prikazuju (mjerilo 1:25.000 i mjerilo 1:5.000) i grafičkim točnostima koje iz toga proizlaze.
- (3) Građevinska područja su površine određene za razvoj i uređenje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, a granice građevinskih područja detaljno su prikazane na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, na katastarskom planu (podlozi) u mjerilu 1:5000 na listovima 4.1.-4.32-2. (54 lista). Građevinska su područja u grafičkom prikazu 4. razgraničena na izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dio. Izgrađeni dio građevinskog područja utvrđen je tijekom izrade Plana. Neizgrađeni dio obuhvaća uređene dijelove građevinskih područja definiranih na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa i 4. Građevinska područja. Neuređeni dio obuhvaća dijelove građevinskih područja za koje je potrebno donijeti urbanistički plan uređenja.
- (4) Svi kartografski prikazi građevinskih područja, tj. (od kartografskog prikaza 4.1. do kartografskog prikaza 4.32.-2) izrađeni su na homogeniziranim digitalnim katastarskim planovima zaprimljenim od Državne geodetske uprave, osim kartografskih prikaza 4.2., 4.4., 4.10., 4.11a., 4.11b., 4.15., 4.18. i 4.22. koji su izrađeni na digitalnim katastarskim planovima zaprimljenim od Državne geodetske uprave prije provedenog postupka homogenizacije.

- (5) Planom je dio građevinskog područja na Zablačkom poluotoku koji uključuje i Podsolarsko određen kao građevinsko područje naselja s obaveznim turističkim kapacitetima. Unutar ovog područja potrebno je detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom planirati i smještajne kapacitete i turizmu komplementarne sadržaje: kulturne, sportske, trgovačke, zabavne i slične.
- (6) Površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja određene su kao zasebna građevinska područja:
1. Građevinska područja gospodarske namjene:
 - 1.1. proizvodne i poslovne namjene, namijenjena izgradnji građevina industrijske i zanatske proizvodnje, te poslovnih, trgovačkih, uslužnih i komunalno-servisnih građevina i sadržaja i uz njih pratećih ugostiteljskih građevina.
 - 1.2. ugostiteljsko-turističke namjene, namijenjena izgradnji, odnosno rekonstrukciji i prestrukturiranju (u već izgrađenim zonama) osnovnih turističkih kapaciteta; hotela (oznaka T1), apartmanskih (turističkih) naselja (oznaka T2) i kampova (oznaka T3), te uz njih pratećih sadržaja i građevina (ugostiteljske, zabavne sportsko-rekreacijske i sl. namjene).
 2. Građevinska područja sportsko-rekreacijske namjene, namijenjena izgradnji sportskih građevina i objekata s pratećim ugostiteljskim, ugostiteljsko-turističkim i lječilišnim, te pomoćnim građevinama i uređenju plaža (sanitarije, tuševi, garderobe, trgovine, skladišta i sl.).
- (7) Izvan građevinskih područja određene su površine:
1. gospodarske namjene za marikulturu (su morske površine namijenjene uzgoju algi, školjkaša i riba - oznaka H na lokacijama određenim Prostornim planom Šibensko-kninske županije);
 2. površine za iskorištavanje mineralnih sirovina - eksploatacijska polja unutar kojih je prostor za eksploataciju mineralnih sirovina i prostor za smještaj opreme i alata za eksploataciju, te prostor za skladištenje i obradu mineralne sirovine;
 3. zone rekreacije (oznaka Ri), namijenjena isključivo za rekreacijske aktivnosti (pješačke, biciklističke prometnice i trim staze, kupališta na prirodnim i uređenim plažama, planinarske staze i planinarski domovi (oznaka Pd), lovački dom (oznaka Ld), što podrazumijeva pretežito neizgrađene površine,
 4. poljoprivredne površine predstavljaju kultivirane predjele u kojima se ljudske aktivnosti odvijaju bez značajnijih ili trajnijih promjena stanja prirodnog okruženja. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene određena su kao: osobito vrijedno obradivo tlo, vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla čija se razgraničenja određena ovim Planom. Na temelju Plana navodnjavanja za područje Šibensko – kninske županije izrađenog od strane Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu i Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Splitu, omogućuje se izgradnja sustava za navodnjavanje s akumulacijama i mikro akumulacijama korištenjem postojećih vodnih potencijala (vodotoci, oborinske vode, izvorišta, podzemne vode, pročišćene otpadne vode, vodoopskrbni sustavi u vrijeme smanjene potrošnje i dr.) za razvoj poljoprivredne proizvodnje. Područja podobna za navodnjavanje prikazana na kartografskom prikazu. 2.3. Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustav. Izgradnja sustava za navodnjavanje na drugim područjima moguća je u skladu s posebnim propisima i prema rezervama vode.
 5. šumske površine: odnosno šumsko zemljište određeno ovim Planom su šumom obrasle površine i dijelovi određeni kao ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište. Šumama i šumskim zemljištima na šumskogospodarskom području gospodari se na temelju šumskogospodarskih planova koji utvrđuju uvjete za skladno korištenje

šuma i šumskoga zemljišta i zahvate u tom prostoru, potreban opseg uzgoja i zaštite šuma, mogući stupanj iskorištenja te uvjete za gospodarenje životinjskim svijetom. U šumi i/ili na šumskome zemljištu mogu se graditi građevine sukladno odredbama posebnog propisa ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta,

6. ostalo poljoprivredno tlo i šumsko zemljište su površine namijenjene isključivo osnovnoj namjeni te se dozvoljava izgradnja građevina sukladno posebnim propisima,
7. vodne površine koje predstavljaju morski akvatorij (morska površina i podmorje) namijenjen za gospodarenje (ribarstvo, marikultura), prometovanje (plovni putovi, morske luke) i sport i rekreaciju (kupališta, ronjenje, plovidba sportskim i rekreacijskim plovilima i sl.), te jezera, akumulacije, retencije, lokve, vodotoci i bujice (čije se lokacije i površine prikazane na kartografskim prikazima mogu mijenjati u skladu s detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom i posebnim propisom),
8. zone posebne namjene su prostori od interesa obrane Republike Hrvatske, zone posebne namjene na području Grada Šibenika mogu se, po dobivenom očitovanju MORH-a o konačnom napuštanju, prenamijeniti u površine za razvoj unutar i izvan naselja.
9. infrastrukturnih sustava koje predstavljaju površinske i linijske građevine (prostori duž pravaca infrastrukturnih instalacija i ostalih linearnih trasa te infrastrukturnih građevina) prometnih i ostalih infrastrukturnih sustava i područja za smještaj i istraživanje smještaja vjetroelektrana (oznaka ISv), a prikazane su na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa i 2. Infrastrukturni sustavi kao načelne lokacije, trase ili koridori,
10. groblja su smještena unutar i izvan građevinskog područja naselja, a namijenjena izgradnji građevina isključivo osnovne namjene, a koja su određena

posebnim propisima (ukopna mjesta, i prateći sadržaji koji služe osnovnoj funkciji groblja: crkve, kapele, obredne dvorane, mrtvačnice, krematorij i sl.). Postojeća manja groblja unutar građevinskih područja naselja mogu se povećati u okviru lokalnih potreba i prostornih mogućnosti,

11. golf igralište (oznaka Rg)
 12. prirodne i uređene plaže
 13. javna i društvena namjena izvan građevinskih područja
- (8) Detaljno razgraničenje između pojedinih namjena površina, granice kojih se grafičkim prikazom ne mogu utvrditi nedvojbeno, odredit će se detaljnijim planovima ili projektnom dokumentacijom za zahvat u prostoru. Građevna čestica za određeni zahvat u prostoru može se temeljem razgraničenja oblikovati od jedne ili više katastarskih čestica uz uvjet da je veći dio građevne čestice unutar osnovne namjene.
- (9) Iznimno, građevna čestica može biti i manjim dijelom u osnovnoj namjeni, ali ne manjim od polovice određene minimalne površine građevne čestice.
- (10) Unutargrađevinskog područja omogućuje se gradnja jednostavnih i drugih građevina. Jednostavne i druge građevine određuju se i grade sukladno posebnom propisu iz područja gradnje. U slučaju neusklađenosti ovog Plana sa posebnim propisom po pitanju gradnje jednostavnih i drugih građevina, primjenjuje se posebni propis.
- (11) Unutar i izvan građevinskih područja, omogućuju se zahvati sanacije, rekonstrukcije i uređenja postojećih obalnih objekata, riva, lukobrana i lučica na način da iste budu prilagođene budućem porastu razine mora i ekstremnim vremenskim događajima te pratećim valovima.“

Članak 6.

Članak 2. mijenja se i glasi:

„Članak 2.

2.1.1. Prometne građevine

1. Cestovne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima:
 - 1.1. autocesta A1: Zagreb (Lučko)- Bosiljevo - Split - Dubrovnik,
 - 1.2. brza cesta: Šibenik - Drniš - Knin - granica BiH,
 - 1.3. ostale državne ceste,
 2. Željezničke građevine s pripadajućim građevinama:
 - 2.1. pruge za međunarodni promet M604 i M607,
 - 2.2. željeznička pruga za lokalni promet L211 Ražine-Šibenik Luka
 - 2.3. planirana željeznička pruga Gračac - Radučić - Oklaj - Šibenik - Split,
 - 2.4. alternativni koridor jadranske željezničke pruge Split - Šibenik - Zadar,
 3. Zrakoplovne građevine:
 - 3.1. planirani helidrom na Žirju i interventni helidromi na otocima Žirje, Zlarin i Kaprije, te u Šibeniku,
 - 3.2. poletno-sletna staza i pristan za hidroavione.
 4. Pomorske građevine:
 - 4.1. luka otvorena za javni promet osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za RH: luka Šibenik sa izdvojenim bazenima Grebaštica, Martinska i lokacijom sjeveroistočno uz otok Zlarin
 - 4.2. morske luke posebne namjene:
 - 4.2.1. remontno brodogradilište u Mandalini – Šibenik,
 - 4.2.2. luke nautičkog turizma i sportske luke kapaciteta više od 200 vezova;
 - 4.3. pomorski granični prijelazi.
- 2.1.2. Energetske građevine
 1. Elektroenergetske građevine
 - 1.1. proizvodne: hidroelektrane, solarne elektrane, vjetroelektrane, elektrane na biomasu i ostale obnovljive izvore energije
 2. Prijenosni sustavi
 - 2.1. dalekovod 2x220 kV Konjsko-Bilice,
 - 2.2. dalekovod 220 kV HE Zakučac - TS Bilice,
 3. Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina s pripadajućim građevinama, odnosno uređajima i postrojenjima uključivo otpremnu i mjerno-regulacijsku (redukcijsku) stanicu (MRS)
 - 3.1. magistralni plinovod PČ/MRS Benkovac - PČ Dugopolje (MRS Split) DN500/75
 - 3.2. magistralni plinovod Šibenik - Knin DN300/75.
 - 2.1.3. Vodne građevine
 1. Regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda
 2. Građevine za zaštitu voda: sustavi za odvodnju otpadnih voda kapaciteta većeg od 100.000 ES
 - 2.1.4. Građevine za postupanje s otpadom
 1. županijski centar za gospodarenje otpadom Bikarac
 2. građevina za predobradu i privremeno skladištenje opasnog otpada za potrebe stanovnika Županije (planiran na lokaciji županijskog centra za gospodarenje otpadom-Bikarac) do njegove otpreme u centar za obradu i odlaganje koji će se utvrditi na razini Države
 - 2.1.5. Zaštićena područja:
 1. zaštićene prirodne vrijednosti,
 2. kulturno-povijesne cjeline.
 - 2.1.6. Sportske građevine
 1. golf igralište
 - 2.1.7. Proizvodne građevine
 8. građevine za gradnju i održavanje brodova 1.000 GT i više – Remontno brodogradilište Mandalina (Šibenik).
 - 2.1.8. Građevine i zone posebne namjene
 1. vojna građevina i građevina od posebnog značaja za obranu države, sukladno posebnim propisima (vojni kompleks Straža i vojni kompleks Zvizdulja na otoku Žirje, maskirni vez „Grebaštica“ te vojna lokacija „Panikovac“ u Šibeniku.“

Članak 7.

Članak 3. mijenja se i glasi:

„Članak 3.

2.2.1. Prometne građevine

1. Željezničke građevine s pripadajućim građevinama
 - 1.1. industrijski kolosijeci radnih zona (Podi),
2. Pomorske građevine
 - 2.1. luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja;
 - 2.2. luke nautičkog turizma i športske luke kapaciteta manjeg od 200 vezova
 - 2.3. sidrišta.

2.2.2. Energetske građevine

1. Elektroenergetske građevine (dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja) napona 110 -30/35 kV:
 - 1.1. TS 110/20 kV Ražine (postojeći)
 - 1.2. TS 20/110 kV Velika Glava (postojeći),
 - 1.3. TS 20/110 kV Glunča (postojeći)
 - 1.4. DV 110 kV Bilice-Velika Glava (postojeći)
 - 1.5. DV 110 kV Velika Glava-Glunča (postojeći)
 - 1.6. DV 110 kV Glunča-Jelinak (postojeći)
 - 1.7. DV 2x110 kV Bilice-Ražine I (D 107/1,2) (postojeći)
 - 1.8. DV 2x110 kV Bilice-Ražine II (D 107/3,4) (postojeći)
 - 1.9. DV (110) 30 kV Bilice-Podi (ex Vrpolje) (D 111) (postojeći)
 - 1.10. DV 110 kV Bilice-Drniš (postojeći)
 - 1.11. DV 110 kV Bilice-Biograd (postojeći)
 - 1.12. DV 30(110) kV Bilice-Vodice (postojeći)
 - 1.13. TS 110/35 kV Podi (planirani)
 - 1.14. TS EVP 110/25 kV Vrpolje i priključak na DV 110 kV (planirani)
 - 1.15. DV 2x110 kV Bilice - Trogir (u izgradnji)
 - 1.16. DV 2x110 kV Primošten-Podi-Ražine-priključak TS Podi (planirani)
2. Građevine plinoopskrbe - MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i buduća županijska plinoopskrbna mreža.

2.2.3. Vodne građevine

1. Regulacijske i zaštitne vodne građevine
 - 1.1. građevine za zaštitu od erozije (bujice),
 - 1.2. građevine za zaštitu od poplave,
2. Građevine za korištenje vode
 - 2.1. Građevine za vodoopskrbu - građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i transporta vode koji pripadaju vodoopskrbnim sustavima,
3. Građevine za zaštitu voda
 - 3.1. Građevine sustava odvodnje - građevine i instalacije sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo)

2.2.4. Građevine za postupanje s otpadom

1. građevine za gospodarenje građevnim otpadom.

2.2.5. Gospodarske zone i građevine

1. izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske-proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) i poslovne namjene (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna): Šibenik-Ražine, Podi;
2. izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene u prostoru ograničenja u ZOP-u: Jadrija, Martinska, Solaris, Uvala Kaprije, Zlarin-Punta Oštrica, Obonjan, Jasenovo, Žirje – Tratinska/Mikavica, Jadrtovac/Morinje;
3. zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene u građevinskom području naselja i zone za smještaj novih turističkih kapaciteta u naselju u prostoru ograničenja u ZOP-u: Šibenik - Mandalina/Kulina, Brodarica-most, dijelovi poluotoka Zablaće, i područja Podsolarско Zaton-Lutnoge, Raslina-rt Mihovil, Laz-Šparadići, Zlarin-rt Marin;
4. zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja športsko-rekreacijske namjene u prostoru ograničenja u ZOP-u: Šibenik-Podsolarско, Sv. Petar, Zaton-Dobri Dolac, Jadrija, Kaprije-Kakan (uvala Tratica).

2.2.6. Ostale građevine

1. Županijska opća bolnica u Šibeniku,

2. Županijski centar za hitnu medicinu
3. purifikacijski centar za školjke.“

Članak 8.

U članku 4. stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Građevinska područja naselja razgraničena su na izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dio. Izgrađeni dio građevinskog područja je područje koje je izgrađeno, a neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja je područje određeno za daljnji razvoj. Neizgrađeni dio obuhvaća uređene dijelove građevinskih područja definiranih na kartografskim prikazima 1.Korištenje i namjena površina, sustav prometa i 4. Građevinska područja. Uređenim dijelom građevinskog područja smatra se područje na kojem građevne čestice imaju pristup s prometne površine ili je ovim planom određen njen položaj kao i mogućnost priključka na osnovnu infrastrukturu. Razgraničenje navedenih dijelova građevinskih područja prikazano je na kartografskom prikazu 4.Građevinska područja.“

U stavku (3) riječi „izgrađenom dijelu“ mijenjaju se i glase:

„za dio izgrađenog dijela“

U stavku (6) iza riječi „neizgrađeni“ dodaju se riječi:

„i neuređeni“

U stavku (11) tekst „izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja i“ briše se.

Članak 9.

U članku 5., stavak (1), iza podstavka 10. dodaje se novi podstavak 11. koji glasi:

„11. prateći sadržaji (benzinske postaje, odmorišta, vidikovci).“

Iza stavka (1) dodaju se novi stavci (1a) i (1b) koji glase:

„(1a) Unutar građevinskog područja naselja, uz gradsku luku Šibenik (obala sv. Petra) te u neposrednom kontaktnom području, omogućuje se gradnja sadržaja javne i društvene namjene u vidu znanstveno-istraživačkih i edukacijskih aktivnosti (digitalne suvremene tehnologije sa pratećom infra i suprastrukturuom). Detaljniji uvjeti i načini gradnje te namjena površina propisati će se na razini GUP-a grada Šibenika.“

(1b) Na otoku Žirju, na površini javne i društvene namjene (D), omogućuje se gradnja kulturnog centra za potrebe otoka te ostalih javnih i društvenih sadržaja za suvremene potrebe kao što je centar za digitalne nomade i sl., a sukladno posebnom projektom zadatku, posebnim propisima i pravilima struke.“

Iza stavka (2) dodaje se novi stavak (2a) koji glasi:

„(2a) Uvjeti i načini gradnje pratećih sadržaja (benzinskih postaja, odmorišta, vidikovaca) u građevinskom području naselja propisana su člancima 79. i 109. odredbi za provođenje.“

U stavku (4) u podstavku 6. nakon riječi „infrastrukture“ stavlja se zarez i dodaje se riječ:

„luka“

Članak 10.

U članku 7., u stavku (5) riječi „a izvan cestovnih koridora“ brišu se.

Iza riječi „komunalnom redu“ dodaje se sljedeći tekst:

„te detaljnijim odredbama ovog Plana“

Članak 11.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„Članak 8.

- (1) Stambenim građevinama smatraju se obiteljske kuće i višestambene zgrade.
- (2) Obiteljske kuće su građevine stambene ili pretežito stambene namjene s najviše četiri stambene jedinice i najviše tri jedinice poslovne namjene, najvećom građevinskom bruto površinom (GBP) do 600 m². U GBP-u se uračunava i površina pomoćnih građevina ako se grade na istoj građevnoj čestici.
- (3) Višestambene zgrade su građevine stambene ili pretežito stambene namjene s pet ili više stambenih jedinica, najvećom građevinskom bruto površinom (GBP) do 800 m². U GBP-u se uračunava i površina pomoćnih građevina ako se grade na istoj građevnoj čestici.“

Članak 12.

U članku 9., stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Pretežito stambenim građevinama smatraju se obiteljske kuće i višestambene zgrade koje uz stambeni prostor sadrže i gospodarske (poslovne) sadržaje. U tim građevinama građevinska bruto površina gospodarskog (poslovnog) prostora ne može biti veća od građevinske bruto površine stambene namjene. Uvjeti za izgradnju pretežito stambenih građevina određuju se kao i za stambene građevine.“

Stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Pretežito gospodarskim građevinama smatraju se gospodarske (poslovne) građevine koje uz gospodarski (poslovni) prostor sadrže i stambeni prostor. U tim građevinama građevinska bruto površina stambenog prostora ne može biti veća od građevinske bruto površine gospodarskog (poslovnog) prostora.“

Članak 13.

U članku 10., u stavku (3) riječi „Zakona o zaštiti od buke“ mijenjaju se i glase:

„posebnog propisa“

Članak 14.

Članak 15. mijenja se i glasi:

„Članak 15.

- (1) Nadstrešnica je namijenjena za natkrivanje parkirališta, terasa, stubišta, ulaznih prostora, otvorenih površina građevne čestice i sl., a gradi se sukladno posebnom propisu. Prilikom gradnje nadstrešnica potrebno je primijeniti odredbe za smještaj pomoćnih građevina na način propisan ovim Planom.
- (2) Pergola, kao tradicionalan način natkrivanja površina, ne smatra se nadstrešnicom u smislu stavka (1) ovog članka, pod uvjetom da nema fiksni niti pomični krov. Pergola ne ulazi u obračun koeficijenta izgrađenosti (kig).“

Članak 15.

U članku 17. riječ „u načelu“ briše se.

Članak 16.

U članku 18. iza stavka (13) dodaje se novi stavak (14) koji glasi:

„(14) Omogućava se gradnja zamjenskih građevina neovisno o veličini građevne čestice“

Članak 17.

U članku 19., stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Najveća površina građevne čestice stambenih i poslovnih građevina unutar građevinskog područja na području PPUG Šibenika, osim za građevinsko područje naselja Dubrava (k.o. Dubrava), iznosi:

1. za izgradnju građevine na slobodnostojeći način: 2.000m² za stambene i 3000 m² za poslovne građevine
2. za izgradnju građevine na poluugrađeni način manje od 400 m²
3. za izgradnju ugrađenih građevina manje od 250 m².“

Iza stavka (5) dodaju se novi stavci (6) i (7) koji glase:

„(6) Gradnja je moguća i na građevnim česticama čija je površina veća od maksimalno propisanih ovim člankom, pri čemu se koeficijent izgrađenosti (kig) i koeficijent iskoristivosti (kis) obračunavaju na maksimalnu površinu čestice.

(7) Odredba iz stavka 6. ovog članka ne odnosi se na građevine koje se grade na poluugrađeni ili ugrađeni način.“

Članak 18.

U članku 21., u stavku (1) riječi „ $k_{isN} = 1,6$ “ se mijenjaju i glase:

„ $k_{isN} = 1,2$ “

Članak 19.

U članku 23., u stavku (1) riječi „susjedne građevine“ mijenjaju se i glase:

„susjedne građevne čestice“

U stavku (4) iza riječi „građevinskog područja“ dodaje se riječ:

„nove“

U stavku (5) tekst „a izgrađena je sukladno aktima za građenje“ briše se.

Dodaje se tekst koji glasi:

„Postojećom građevinom se smatra građevina koja je izgrađena u skladu s aktom o građenju ili drugim jednakovrijednim aktom.“

U stavku (6) dodaje se tekst koji glasi:

„Ventilacije ugostiteljskih (kuhinja) i drugih proizvodno-radnih sadržaja s intenzivnim mirisima ili prašinom trebaju se izvesti vertikalno iznad krovišta građevine.

Stavak (7) mijenja se i glasi:

„(7) Iznimno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja, rekonstrukcija je moguća na dijelovima koji su izgrađeni na udaljenosti manjoj od 3 m od susjedne čestice, ali ne manje od 2 m. Gradnja zamjenskih građevina moguća je i na manjim udaljenostima od susjedne čestice, ali ne manjim od zatečenih udaljenosti.“

Iza stavka (7) dodaju se novi stavci (8) i (9) koji glase:

„(8) Najmanja udaljenost višestambenih zgrada od granice čestice iznosi $h/2$, ali ne manje od 3,0 m.

(9) Prilikom nove gradnje i rekonstrukcije postojećih zgrada, kod utvrđivanja udaljenosti od susjednih međa, omogućuje se odstupanje do najviše 10% od iznosa dozvoljenih udaljenosti propisanih ovim člankom.“

Članak 20.

U članku 24., u stavku (3) riječi „Poluugrađene građevine grade se“ mijenjaju se i glase:

„Gradnja poluugrađenih građevina omogućuje se na sljedeći način“

Podstavak 2. mijenja se i glasi:

„2. gradnja svake lamele dvojne građevine, neovisno jedna o drugoj, pod uvjetom da budu međusobno usklađene po pitanju visine i oblikovanja, na način kako je propisano odredbama ovog Plana.“

Podstavak 3. briše se.

Članak 21.

U članku 25., u stavku (3) riječi „Ugrađene građevine grade se“ mijenjaju se i glase:

„Gradnja ugrađenih građevina omogućuje se na sljedeći način“

Podstavak 2. mijenja se i glasi:

„2. gradnja svake lamele građevine u nizu, neovisno jedna o drugoj, pod uvjetom da budu međusobno usklađene po pitanju visine i oblikovanja, na način kako je propisano odredbama ovog Plana.“

Iza stavka (4) dodaje se novi stavak (5) koji glasi:

„(5) Rekonstrukcija i interpolacija u postojećim nizovima omogućuje se po odnosnim odredbama ovog Plana“

Članak 22.

U članku 31. broj „4,0 “ mijenja se i glasi:

„3,0 “

Članak 23.

U članku 34., iza stavka (4) dodaju se novi stavci (5), (6) i (7) koji glase:

„(5) Kod rekonstrukcije (nadogradnje) postojećih građevina, nove etaže se moraju oblikovati prema odredbama ovog Plana.

(6) Prilikom rekonstrukcije postojeće građevine, za koju nije utvrđena građevna čestica, ukoliko nije moguće ispoštovati uvjete za regulacijski pravac iz Plana bez uklanjanja postojeće (ili dijela postojeće) građevine, regulacijski pravac određuje se prema postojećem stanju izgrađenosti.

(7) Kod rekonstrukcije postojeće građevine izgrađene sukladno aktima za građenje, na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od udaljenosti propisane odredbama ovog Plana, mogu se izvoditi otvori, ali ne ukoliko je ta udaljenost od regulacijskog pravca manja od 2,0 m.“

Članak 24.

U članku 35. riječi „Zakona o vodama“ mijenjaju se i glase:

„iz posebnog propisa“

Članak 25.

U članku 36., u stavku (3) broj „1,0“ mijenja se i glasi:

„1,10“

Iza stavka (4) dodaje se novi stavak (4a) koji glasi:

„(4a) U slučaju gradnje jednostrešnog krova, ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do vijenca građevine.“

Iza stavka (5) dodaju se novi stavci (6) i (7) koji glase:

„(6) Potpuno ukopani podrum iz stavka (5) može imati ulaznu rampu u podrumsku etažu najveće širine 5,5m izvedenu isključivo za ulaz u garažu, a koja je smještena uz pročelje građevine. Tako izvedena ulazna rampa ne ulazi u izračun najveće dozvoljene visine građevine.

(7) Tavan je dio zgrade koji se nalazi iznad najviše stropne konstrukcije zgrade, a ispod krovne konstrukcije. Krovne grede, odnosno krovna konstrukcija se postavlja direktno na stropnu konstrukciju posljednjeg kata. Otvari se mogu nalaziti na zabatnom zidu ili unutar ravnine krovne plohe. Najveća dozvoljena visina nadozida tavana iznosi 0.6 m. Pristup se ostvaruje isključivo unutarnjim pomoćnim sklopivim stubištem.“

Članak 26.

U članku 37., u stavku (3) dodaje se tekst koji glasi:

„Iznimno, unutar građevinskog područja naselja prikazanog na kartografskim prikazima 4.26f Građevinska područja naselja – k.o. Srima i 4.26e Građevinska područja naselja – k.o. Martinska najveći dozvoljeni broj etaža su dvije nadzemne etaže.“

Članak 27.

U članku 38., u stavku (1) nakon riječi „gospodarskih“ dodaje se riječ:

„građevina“

Iza stavka (2) dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„(3) Iznimno, za potrebe bazena omogućuje se gradnja podzemne etaže koja mora služiti isključivo za potrebe smještaja strojarne bazena.“

Članak 28.

U članku 39., u stavku (2) dodaje se sljedeći tekst:

„Krovne kućice, ukoliko služe isključivo vertikalnoj komunikaciji zgrade, ne ulaze u izračun ukupne visine građevine i izračun propisanog koeficijenta iskorištenosti.“

U stavku (3) riječi „Zakona o zaštiti prirode“ mijenjaju se i glase“

„posebnog propisa“

Članak 29.

U članku 40. u stavku (1) dodaje se sljedeći tekst:

„Ukoliko se prenamjenjuju u stambeni prostor, nove stambene jedinice ulaze u izračun ovim Planom maksimalno propisanog broja stambenih jedinica, uz zadovoljavanje svih uvjeta propisanih ovim Planom. Ukoliko se prenamjenjuju u poslovni prostor, nove poslovne jedinice ulaze u izračun ovim Planom maksimalno propisanog broja poslovnih jedinica, uz zadovoljavanje svih uvjeta propisanih ovim Planom.“

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Rekonstrukcijom dobiveni prostori iz prethodnog stavka ovog članka mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni, na način da se primjene uvjeti o površini gospodarskog (poslovnog) prostora i stambenog prostora u pretežito stambenim i pretežito gospodarskim građevinama.“

Iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) koji glasi:

„(4) Omogućuje se izvođenje izlaza na postojeće i planirane ravne krovove u gabaritima već postojećeg ili planiranog vanjskog ili unutarnjeg stubišta ili gradnjom unutarnjeg stubišta, a ne uračunava se u ukupnu visinu građevine.“

Članak 30.

U članku 43., stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Kada se javna i nerazvrstana cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 1. kod državne ceste | 10 metara |
| 2. kod glavne gradske prometnice | 8 metara |
| 3. kod važnije gradske prometnice | 5 metara |
| 4. ostalih gradskih cesta/ulica | 4,25 metara“ |

Članak 31.

U članku 44., u stavku (1) riječ „međi“ mijenja se i glasi:

„granici“

U stavku (2) iza riječi „ograde“ briše se riječ „i“, te se iza riječi „trga“ briše točka, stavlja zarez i dodaje tekst:

„,ali ne više od 2,0 m.“

Stavak (5) mijenja se i glasi:

„(5) Visina ograda između građevnih čestica ne može biti veća od 2,0 m, mjerena od kote konačno zaravnatog i uređenog terena sa više strane. Visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida.“

Iza stavka (5) dodaje se novi stavak (6) koji glasi:

„(6) Konačno zaravnat i uređen teren je uređeni parter građevne čestice neposredno uz građevinu (zemljana podloga, opločenja i sl). Najveće dozvoljeno odstupanje najniže točke konačno zaravnatog i uređenog terena prve nadzemne etaže iznosi +/-1,5 m, mjereno od kote prirodnog ili zatečenog terena prije gradnje do najniže točke uz pročelje građevine na mjestu gdje se postavlja objekt. Pod kotom konačno zaravnatog terena ne smatra se ulazna rampa maksimalne širine 5,5 m za podzemnu etažu, locirana na optimalnoj udaljenosti od prometne površine javne namjene, te vanjske stepenice maksimalne širine 1,5 m uz zgradu. Kako bi se nedvojbeno mogao dokazati status konačno zaravnatog i uređenog terena, potrebno je prilikom ishoda akta za gradnju priložiti geodetski snimak s visinskim kotama prirodnog terena prije gradnje.“

Članak 32.

U članku 45., u stavku (2) briše se riječ „taj“ a riječi „izravni pristup sa sporedne ulice“ mijenjaju se i glase:

„neposredan priključak na sporednu ulicu“

Članak 33.

U članku 47., u stavku (2), iza riječi „veća od 2,0 m“ dodaje se sljedeći tekst:

„, ukoliko nije drugačije propisano detaljnijim odredbama Plana“

U stavku (3) iza riječi „prirodno ili uređeno zelenilo.“ dodaje se tekst:

„U površine prirodnog ili uređenog zelenila ne ubrajaju se površine koje su uređene šupljom betonskom galanterijom.“

Članak 34.

Članak 48. mijenja se i glasi:

„Članak 48.

(1) Pristupne stepenice, terase u razini terena ili do max 1,0 m iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine za razvoj tlocrta građevine, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan pristup na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.

(2) Nije dozvoljeno formiranje potpornog zida kao slobodnostojećeg zida u svrhu definiranja kote konačno uređenog i zaravnatog terena.“

Članak 35.

U članku 49., u stavku (1) riječ „lokacijska“ briše se.

Riječi „ili građevinska“ brišu se.

Stavak (5) mijenja se i glasi:

„(5) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, pristup s te čestice na prometnu površinu javne namjene obavezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.“

U stavku (6) riječ „ulice“ mijenja se i glasi:

„prometne površine javne namjene“

Članak 36.

Članak 52. mijenja se i glasi:

„Članak 52.

(1) Ako se građevinsko područje nalazi u naselju sa sustavom vodoopskrbe, građevine se moraju priključiti na vodovod, a u slučaju da

se građevinsko područje nalazi u naselju koje nema vodoopskrbni sustav opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama.

- (2) U naseljima u kojima je projektom aglomeracije Šibenik izgrađen sustav odvodnje, otpadne vode iz građevine moraju se upuštati u kanalizacijski sustav spojen na centralni UPOV Šibenik. Ta naselja su: Brodarica (osim izdvojenog dijela građevinskog područja naselja -Mučići), Zablaće, Krapanj, Jadrtovac i Šibenik (osim Jadrije, Jurasu i Bogdanovića).

Ako se građevinsko područje nalazi u naselju koje nema izgrađen sustav odvodnje moguće je odvodnju rješavati izgradnjom vodonepropusne sabirne jame s odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije ispuštanja istih u teren putem upojne građevine odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima nadležnog tijela.“

Članak 37.

Naslov iznad članka 52.a mijenja se i glasi:

„2.3.7. Posebni uvjeti gradnje“

Članak 38.

Članak 52a., stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Starim jezgrama naselja smatraju se područja nastanka naselja s karakterističnom usitnjenom parcelacijom, gušćom izgradnjom i manjim tlocrtnim gabaritima građevina, a smještene su unutar izgrađenog dijela građevinskih područja naselja. Samo su povijesne jezgre Šibenika, Krapnja, Zlarina i Kaprija, zaštićene zakonom o zaštiti kulturnih dobara i upisane u Registar RH i te su, izuzev povijesne jezgre Zlarina, označene na kartama: 3.1.Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-prirodna i graditeljska baština i 4.Građevinska područja. Ostale jezgre naselja, kao i graditeljski sklopovi i pojedinačne etnološke građevine nisu zaštićene zakonom te se predlaže pokretanje postupka dokumentiranja, valorizacije i upisa u Registar kulturnih dobara navedenih tradicijskih građevina i cjelina. Za

područje grada Šibenika ova područja i uvjete gradnje odredit će se GUP-om grada Šibenika, a za područje otoka Zlarina odredit će se UPU-om Zlarina. Za ostala područja do završetka predloženog postupka zaštite uvjeti gradnje određuju se temeljem odredbi ovog Plana, a primjenjuju se u granicama zaštite koje će se odrediti u pojedinačnom postupku.“

U stavku (2), u podstavku 3. iza riječi „od susjedne građevne čestice“ dodaju se riječi:

„propisuje se“

Podstavak 7. mijenja se i glasi:

„7. krov ravni i/ili kosi uz uvjet da se odvodnja rješava na vlastitoj čestici“

U stavku (5), podstavak 1. briše se.

Dosadašnji stavak (6) briše se, a dosadašnji stavak (7) koji postaje stavak (6) mijenja se i glasi:

„(6) Posebni uvjeti gradnje u izgrađenom dijelu građevinskog područja Jadrija označenom na kartografskom prikazu 4.26e Građevinska područja:

1. gradnja slobodnostojećih građevina;
2. najmanja površina građevne čestice je 150m²;
3. najveća dozvoljena površina građevne čestice je 250 m²;
4. iznimno, gradnja je moguća i na građevnim česticama čija je površina veća od maksimalno propisane, ali na način da se koeficijent izgrađenosti (kig) i koeficijent iskoristivosti (kis) računaju na maksimalnu površinu čestice;
5. najveći dozvoljeni broj etaža je dvije nadzemne etaže, bez mogućnosti gradnje podzemnih etaža;
6. najveća dozvoljena visina (V) je 7,0 m;
7. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti kig je 0,3;
8. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti kis je 0,6;
9. najmanja udaljenost od granica susjedne građevne čestice je 3,0 m;
10. iznimno od podstavka 9., dozvoljava se nova

gradnja na granici sa susjednom česticom ako na toj granici na susjednoj čestici već postoji izgrađena građevina;

11. smještaj građevine na postojeći građevinski pravac, u slučaju gradnje na većem neizgrađenom području (pet i više neizgrađenih čestica u nizu) najmanja dozvoljena udaljenost od regulacijskog pravca je 5,0 m;
12. do izgradnje javne kanalizacije odvodnja otpadnih voda u vodonepropusne septičke jame;
13. pristup na građevnu česticu minimalne širine 3,0 m;
14. parkirališne potrebe zadovoljavaju se na čestici, a ako to nije moguće na javnim parkiralištima;
15. postojeće prometne i ostale infrastrukturne površine te površine u općem javnom korištenju se ne mogu smanjivati;
16. postojeća šuma (k.č. 6202/2 k.o. Martinska) na južnom dijelu u izgrađenom dijelu građevinskog područja Jadrija označenom na kartografskom prikazu 4.26e Građevinska područja, je u općem i javnom korištenju, ne smije se parcelirati u građevine čestice i ne smije se smanjivati.“

Dosadašnji stavak (8) koji postaje stavak (7) mijenja se i glasi:

„(7) Posebni uvjeti gradnje zamjenskih građevina i rekonstrukcije postojećih građevina u izgrađenom dijelu građevinskog područja Jadrija označenom na kartografskom prikazu 4.26e Građevinska područja:

1. najmanja površina građevne čestice je postojeća površina koja je u korištenju/posjedu građevine odnosno građevna čestica zgrade;
2. najveća dozvoljena površina građevne čestice je 250 m²;
3. iznimno, rekonstrukcija postojećih građevina i gradnja zamjenskih građevina moguća je i na građevnim česticama čija je površina veća od maksimalno propisane, ali na način da se koeficijent izgrađenosti (kig) i koeficijent iskorištenosti (kis) računaju na maksimalnu

površinu čestice;

4. najveći dozvoljeni broj etaža je dvije nadzemne etaže, bez mogućnosti gradnje podzemnih etaža;
5. najveća dozvoljena visina (V) je 7,0 m; postojeće veće visine mogu se zadržati bez mogućnosti povećanja;
6. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti kig je 0,35; veći postojeći koeficijent izgrađenosti može se zadržati bez povećanja;
7. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti kis je 0,7;
8. najmanja udaljenost do granice susjedne građevne čestice je 3,0 m; iznimno se dozvoljava zadržavanje postojeće udaljenosti do granice susjedne građevne čestice ukoliko je građevina položena na udaljenosti manjoj od propisane od ruba čestice, ali bez smanjivanja;
9. najmanja udaljenost građevina od regulacijskog pravca je 5,0 m; postojeće manje udaljenosti od regulacijskog pravca mogu se zadržati bez smanjivanja;
10. otvori se mogu izvoditi na dijelu građevine koji je udaljen najmanje 3,0 m od granice građevne čestice; izuzetno otvori se mogu izvoditi i na dijelu građevine koja je izgrađena na manjoj udaljenosti od granice građevne čestice ako su na tom dijelu građevine već izvedeni otvori;
11. postojeće prometne i ostale infrastrukturne površine te površine u općem javnom korištenju se ne mogu smanjivati;
12. pristup na građevnu česticu minimalne širine 3,0 m; postojeći pristup na građevnu česticu manje širine može se zadržati bez smanjivanja;
13. površina građevne čestice utvrđuje se u skladu s postojećim korištenjem prostora odnosno posjedom.“

Dosadašnji stavci (9) i (10) postaju stavci (8) i (9).

Članak 39.

Iza članka 52a. dodaje se novi članak 52b. koji glasi:

„Članak 52b.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja omogućuje se gradnja malih hotela do 80 kreveta, a prema uvjetima u tablici u nastavku.
- (2) Omogućuje se odstupanje do najviše 10% u odnosu na propisane parametre u tablici.
- (3) Za male hotele do 80 kreveta potrebno je zadovoljiti i sljedeće uvjete:
 1. moraju se graditi na vlastitoj, zasebnoj građevnoj čestici
 2. moguća je gradnja na građevnim česticama površine veće od maksimalno propisane u tablici, ali na način da se nadzemni koeficijent izgrađenosti (kig) i nadzemni koeficijent iskoristivosti (kis) računaju na maksimalnu propisanu površinu čestice iz tablice
 3. parkirališna mjesta potrebno je riješiti prema normativima i na način propisan u odnosnim člancima koji reguliraju pitanje prometa u mirovanju
 4. ukoliko se potrebe za parkiranjem u cijelosti rješavaju podzemnom garažom, maksimalni kis se povećava za 10%
 5. prometni uvjeti (priključak, pristup i dr.) za male hotele do 80 kreveta propisani su odnosnim odredbama Plana
 6. jedan hotel predstavlja jednu funkcionalnu cjelinu i nije dozvoljeno etažiranje.

UVJETI I NAČIN GRADNJE MALIH HOTELA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA									
Način izgradnje	Minimalna površina čestice (u m ²)	Maksimalna površina čestice (u m ²)	Maksimalni koeficijent izgrađenosti (kig)	Maksimalni koeficijent iskoristivosti (kis)	Ukupna površina (u m ²)	Minimalna udaljenost građevinskog područja od regulacijske površine (u m)	Minimalna udaljenost građevine od ruba susjedne građevine (u m)	Minimalna širina građevine (u m)	Najmanji udio građevne čestice pod parokovnim nasadima i prirodnim zelenilom (u %)
slobodno stojeći	500	1500	0,3	1,2	12	h/2, ali ne manje od 5m	h/2	18	40

- (4) U slučaju rekonstrukcije postojećeg objekta hotela ili postojećeg objekta druge namjene u hotel do 80 kreveta dozvoljava se rekonstrukcija po odnosnim odredbama Plana za rekonstrukciju u građevinskom području naselja.“

Članak 40.

Iza članka 52b. dodaje se novi naslov koji glasi:

„2.3.9. Gradnja ostalih građevina unutar građevinskih područja naselja“

Članak 41.

Iza novog naslova „2.3.9. Gradnja ostalih građevina unutar građevinskih područja naselja“ dodaju se novi članci 52c., 52d., 52e. i 52f. koji glase:

„Članak 52c.

- (1) Unutar građevinskih područja naselja omogućuje se gradnja i:
 1. građevina u okviru obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije i drugih vrijednosti prostora.
- (2) Građevine u okviru obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava unutar građevinskog područja naselja grade se prema odnosnim odredbama o gradnji stambenih građevina u građevinskom području naselja.

Članak 52d.

- (1) Postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona, uključivo i digitalne i LED i istovrsne ekrane na zelenim površinama određenima ovim Planom, kao i na zelene površine komunalne infrastrukture, nije dozvoljeno.
- (2) Postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona omogućuje se prema sljedećim uvjetima:
 1. ne dozvoljava se postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona formata većeg od 6 m² namijenjenih za komercijalno reklamiranje proizvoda, usluga ili djelatnosti.
 2. iznimno od postavka 1., omogućuje se postavljanje panoa i zaslona većih dimenzija, ali isključivo na način da

reklamiraju vlastite djelatnosti koje se nalaze na katastarskoj čestici ili na objektu u sklopu kojeg se vrši vlastita djelatnost ili u neposrednoj blizini istih, tj. do najviše 200 m zračne udaljenosti

- (3) Iznimno od ograničenja iz stavaka (1) i (2), omogućuje se postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona koji upućuju na povijesne, kulturne ili prirodne znamenitosti ili događanja u organizaciji ili surorganizaciji Grada Šibenika.

Članak 52e.

Postavljanje reklamnih panoa iz podstavka 2. stavka (2) članka 52d. detaljnije se određuje kako slijedi:

1. omogućuje se postavljanje na stambene ili poslovne građevine, a prema sljedećim uvjetima:
 - 1.1. postavljanje je dozvoljeno na vanjskom zidu građevine koji nema otvora, osim u slučaju kada se reklamni pano postavlja do razine druge nadzemne etaže pročelja te u svrhu reklamiranja djelatnosti koja se odvija u prvoj nadzemnoj etaži građevine
 - 1.2. ukoliko se postavlja na vanjski zid građevine površine manje od 100 m², može zauzimati najviše 1/3 površine tog vanjskog zida
 - 1.3. ukoliko se postavlja na vanjski zid građevine koji je površine veće od 100 m², može zauzimati najviše 1/4 površine tog vanjskog zida, ali ne više od 60 m² površine
 - 1.4. minimalna dozvoljena udaljenost stranica reklamnog panoa od ruba vanjskog zida i ruba pročelja građevine iznosi 0,5 m
 - 1.5. odnos dimenzija vanjskog zida građevine i stranica reklamnog panoa mora biti proporcionalna ili simetričan
 - 1.6. iznimno, na samostojećim objektima trgovačkih lanaca i trgovačkih centara mogu se postaviti i veće dimenzije reklamnih panoa te svjetlećih zaslona, a prema sljedećim uvjetima:
 - 1.6.1. mogu biti smješteni na regulacijskom pravcu

1.6.2. mogu biti smješteni na vanjskom zidu s otvorima

1.6.3. najveća visina reklamnog panoa ili svjetlećeg zaslona ne smije prelaziti najveću visinu objekta na kojeg se postavlja.

2. omogućuje se postavljanje uz cestu ili na otvorenoj površini, a prema sljedećim uvjetima:

2.1. mogu se postaviti na samostojeći način te na potporni ili ogradni zid

2.2. najveća dozvoljena površina reklamnog panoa i svjetlećeg zaslona iznosi 12 m²

2.3. međusobna udaljenost reklamnih panoa i svjetlećih zaslona smještenih okomito ili pod kutom na os nerazvrstane ceste iznosi minimalno 8 m, a na os javne ceste minimalno 16 m

2.4. paralelno s osi ceste dozvoljava se postavljanje najviše tri reklamna panoa i svjetleća zaslona u nizu na međusobnoj udaljenosti od 1 m

2.5. minimalna dozvoljena udaljenost između dva niza reklamnih panoa i svjetlećih zaslona iznosi 8 m

2.6. ne dozvoljava se postavljanje više reklamnih panoa i svjetlećih zaslona u visinu

2.7. najveća dozvoljena visina samostojećeg reklamnog panoa i svjetlećeg zaslona s reklamnom površinom do 12 m² (stup + ploha) iznosi 5 m od kote kolnika ceste

2.8. ukoliko se postavljaju na potporni ili ogradni zid svojom visinom ne smiju prelaziti visinu potpornog ili ogradnog zida

2.9. potporni ili ogradni zid na koji se postavlja reklamni pano ili svjetleći zaslon mora biti udaljen od nogostupa najmanje 2 m. Iznimno, udaljenosti može iznositi i manje od 2 m ukoliko širina nogostupa iznosi najmanje 2 m.

Članak 52f.

Uvjeti iz članaka 52d. i 52e. za postavljanje reklamnih panoa i svjetlećih zaslona, uključivo i digitalne i LED i istovrsne reklame, jednako se primjenjuju unutar i izvan građevinskog područja.“

Članak 42.

Članak 53. mijenja se i glasi:

„Članak 53.

(1) Građevine, što se u skladu sa posebnim propisom mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih objekata, te da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i krajolika.

(1a) Gradnja izvan građevinskog područja nije dozvoljena unutar sljedećih područja posebnih vrijednosti prirodne i kulturne baštine:

1. I. zaštitna zona vodocrpilišta
2. poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao osobito vrijedno poljoprivredno tlo
3. zaštićeni dijelovi prirode: nacionalni park Krka (osim u svrhu korištenja nacionalnog parka ili ako se prostornim planom područja posebnih obilježja ne odredi drugačije)

Iznimno, ova zabrana ne odnosi se na infrastrukturu, ali uz izvođenje posebnih mjera zaštite.

(1b) Gradnja izvan građevinskog područja dozvoljena je, ali uz posebne zaštitne mjere i uvjete uređenja prostora, na sljedećim područjima posebnih prirodnih karakteristika (krajobraz, tlo, vode i more):

1. zaštićeno obalno područje mora (ZOP), prostor ograničenja u zaštićenom obalnom području mora obuhvaća sve otoke, otočiće te hridi i grebena, pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte
2. II. zaštitna zona vodocrpilišta
3. poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao vrijedno obradivo tlo
4. prirodni predjeli, odnosno prirodni resursi: more, vode (zaštitne zone voda) i šume

5. arheološke i hidro-arheološke zone i lokaliteti
6. zone povijesne baštine i kulturnih dobara izvan područja naselja
7. neizgrađeni dijelovi obalnog i otočnog područja,
8. područja peloida u zaljevu Morinje
9. zone memorijalne baštine.

(1c) Gradnja izvan građevinskog područja dozvoljena je, ali uz posebne mjere zaštite, te pojačanu pažnju pri građenju ili izvođenju drugih zahvata u prostoru, na sljedećim područjima:

1. III. zaštitna zona vodocrpilišta
2. ostali zaštićeni dijelovi prirode i dijelovi prirode Planom predviđeni za zaštitu osim nacionalnih parkova i parkova prirode
3. poljoprivredno zemljište označeno u Planu kao ostala poljoprivredna tla
4. područja ekološke mreže
5. područja i dijelovi ugroženog okoliša
6. područja u kojima je potrebno zaštititi posebne vrijednosti i obilježja: sanirati oštećene prirodne predjele, gradske i ruralne cjeline, sanirati tlo, šume, ugroženi okoliš, napuštena odlagališta otpada, eksploatacijska polja i
7. područja u kojima će se primijeniti planske mjere zaštite kroz izradu detaljnije prostorno-planske dokumentacije.

(2) Izvan građevinskog područja i izvan prostora ograničenja u ZOP-a - pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte, a obuhvaća i sve otoke (otok je dio kopna potpuno okružen morem površine veće od 100 ha), otočiće (otočić je dio kopna potpuno okružen morem površine od 1 do 100 ha), te hridi i grebena (dio kopna potpuno okružen morem površine manje od 1ha), na području Grada Šibenika može se planirati izgradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja:

1. građevina infrastrukture (prometne, energetske, elektroničke komunikacijske, komunalne itd.)
 2. građevina obrane
 3. građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti
 4. građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu
 5. istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
 6. asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina unutar određenih eksploatacijskih polja
 7. golf igrališta
 8. stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na zemljištu od 2 ha i više,
 9. manjih vjerskih građevina: križevi, kapelica i sl.
 10. rekonstrukcija postojećih građevina
 11. rekreacijske građevine
 12. građevine vodnog gospodarstva
 13. reciklažna dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima
- (3) Izvan građevinskog područja, a unutar prostora ograničenja ZOP-a, na području Grada Šibenika omogućuje se:
1. gradnja građevina u okviru prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanja ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede, na način propisan u članku 54. ovog Plana
 2. rekonstrukcija postojećih zgrada kojom se ne povećava veličina zgrada (vanjski gabariti nadzemnog i podzemnog dijela), na način propisan detaljnijim odredbama ovog Plana
 3. gradnja pomoćne zgrade i druge građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade koje se prema posebnom propisu grade na građevnoj čestici postojeće zgrade bez građevinske dozvole
4. gradnja i rekonstrukcija građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj izvan građevinskog područja, uključujući i infrastrukturu za potrebe urbane sanacije.
- (4) Uvjeti smještaja građevina infrastrukture određeni su u točki 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru, a za reciklažna dvorišta u točki 7. čl. 138.a.
- (5) Izgradnja građevina u funkciji obrane moguća je unutar zona i lokacija posebne namjene i određenih u članku 2. i prikazanih na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa. Uvjeti gradnje određuju se sukladno posebnim propisima i potrebama obrane na način da ne ometaju funkcioniranje ostalih korisnika prostora. Posebna ograničenja u korištenju prostora u neposrednoj blizini ovih zona i lokacije određena je u članku 132. ovih odredbi.
- (6) Građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu što se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, kao što su lugarnice i druge građevine u funkciji šumarstva moraju biti u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje nadležno tijelo za gospodarenje šumama i šumskim zemljištem, uz prethodnu suglasnost nadležnog ministarstva. Građevine u funkciji lova kao što su lovačke čeke, hranilišta i pojilišta za divlje životinje unutar lovnog područja što se grade u šumi i na šumskom zemljištu ili poljoprivrednom zemljištu moraju biti u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje tijelo nadležno za gospodarenje šumama i šumskim zemljištem, te tijelo nadležno za poljoprivredu uz prethodnu suglasnost ministarstva nadležnog za poljoprivredu i šumarstvo. U zaštićenim prirodnim predjelima građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu se grade uz prethodnu suglasnost tijela nadležnih za zaštitu prirode.
- (7) Gradnja stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe koje se grade na zemljištu od 20 ha i više i gradnja građevina

za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više izvan građevinskog područja i izvan prostora ograničenja u ZOP-u moguća je prema slijedećim uvjetima:

1. zastambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe: prizemne građevine (Pr) do 400 m² ukupne građevinske (bruto) površine i najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine;
2. ukoliko jedna ili više katastarskih čestica iz prethodnog podstavka imaju površinu manju od 20 ha, moguće je imati više katastarskih čestica koje zajedno imaju površinu od najmanje 20 ha, nalaze se unutar obuhvata Plana i izvan prostora ograničenja ZOP-a, i koje predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo sve zajedno;
3. građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade i/ili potpuno ukopanog podruma, mora imati površinu od najmanje 1 ha;
4. za potrebe seoskog turizma: P+1, do 400m² ukupne građevinske (bruto) površine i najveće visine do 7m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine;
5. ukoliko jedna ili više katastarskih čestica iz prethodnog podstavka imaju površinu manju od 2 ha, moguće je imati više katastarskih čestica koje zajedno imaju površinu od najmanje 2 ha, nalaze se unutar obuhvata Plana i izvan prostora ograničenja ZOP-a, i koje predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo sve zajedno;
6. pri izgradnji građevina nužno je izbjegavati izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama i obrisima te vrhovima;
7. voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije;

8. predmetne građevine mogu imati vlastitu vodoopskrbu, odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetski sustav.

(8) Omogućuje se izgradnja i održavanje pristupnih putova za interventna vozila prema kritičnoj infrastrukturi i šumskim površinama.“

Članak 43.

U članku 54., stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Izvan građevinskog područja i izvan zona ograničenja mogu se planirati građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, pritom uzimajući u obzir ograničenja gradnje propisana člankom 53., i to:

1. u okviru obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava,
2. u okviru ostalih poljoprivrednih gospodarstava,
3. građevine za uzgoj biljnih kultura (staklenici, plastenici)
4. građevine za uzgoj životinja (tovilišta)
5. spremišta alata na poljoprivrednim površinama
6. skloništa za ljude i stoku na pašnjacima udaljenim od naselja.“

Stavak (5) mijenja se i glasi:

„(5) Izuzetno, u prostoru ograničenja u ZOP-u osim na otočićima i izvan ostalih zona ograničenja, osim gradnje i rekonstrukcije građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj izvan građevinskog područja, može se graditi zgrada za potrebe poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrt registriran za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede prema slijedećim uvjetima:

1. na jednoj ili više katastarskih čestica ukupne površine od najmanje 3 ha;
2. građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade mora imati površinu od najmanje 1 ha;
3. udaljena od obalne crte najmanje 100 m;

4. prizemna građevina (Pr) do 400 m² građevinske (bruto) površine i najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine;
5. udaljenost građevina od granice čestice na kojoj se grade odnosno granice zemljišta je najmanje 3,0 metra, a od čestice prometnice je najmanje 5,0 metra;
6. pri izgradnji građevina nužno je izbjegavati izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama i obrisima te vrhovima;
7. voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije.“

Iza stavka (6) dodaju se novi stavci (7), (8) i (9) koji glase:

„(7) U okviru obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva omogućuje se gradnja zgrada za proizvodnju, preradu i skladištenje poljoprivrednih proizvoda, kušaonica, spremišta za alat, sanitarnih čvorova i ostalih poljoprivrednih i pratećih sadržaja, sukladno uvjetima ovog Plana i posebnim propisima.

(8) Gradnja i rekonstrukcija građevina u okviru obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanja ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede nije dozvoljena na nenaseljenim otocima Grada Šibenika.

(9) Prilikom smještaja predmetnih građevina i sadržaja potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.“

Članak 44.

U članku 55., u stavku (1), iza riječi „smatra se“ dodaje se riječ:

„ostalih“

Iza riječi „u sklopu“ dodaje se riječ:

„ostalog“

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Građevine ostalog poljoprivrednog gospodarstva izvan prostora ograničenja grade se sukladno sljedećim uvjetima:

1. minimalna površina zemljišta na kojem je moguće dozvoliti izgradnju za poljoprivredno gospodarstvo bez stanovanja iznosi 1,0 ha, a za poljoprivredno gospodarstvo sa stanovanjem i/ili pružanjem ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu iznosi 2,0 ha;
2. ukoliko jedna ili više katastarskih čestica za poljoprivredno gospodarstvo iz prethodnog stavka imaju površinu manju od 2 ha, moguće je imati više katastarskih čestica koje zajedno imaju površinu od najmanje 2 ha, koje se moraju nalaziti unutar obuhvata Plana i izvan zona ograničenja i koje predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo sve zajedno;
3. građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade mora imati površinu od najmanje 1 ha;
4. ukupna izgrađenost zemljišta iznosi do 10%;
5. najveći dozvoljeni broj etaža (E) stambenih građevina za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika je P+1, do 400 m² građevinske (bruto) površine uz mogućnost gradnje podruma (Po) te najvećom dozvoljenom visinom građevine (V) do 7,0 m;
6. najveći dozvoljeni broj etaža (E) građevine za pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu je prizemlje (P), do 400 m² građevinske (bruto) površine, uz mogućnost gradnje potpuno ukopanog podruma (Po) do 1000 m² građevinske bruto površine te najvećom dozvoljenom visinom građevine (V) do 5,0 m;
7. najveći dozvoljeni broj etaža (E) ostalih zgrada koje se mogu graditi u sklopu ostalog poljoprivrednog gospodarstva je prizemlje (P), uz mogućnost gradnje

podruma (Po) te najvećom dozvoljenom visinom građevine (V) do 5,0 m;

8. izuzetno, visina građevina može biti i veća samo kad je to uvjetovano funkcijom ili tehnološkim procesom (silos i sl.);
9. tlocrt građevina izdužen, s preporučenim omjerom stranica od približno 1:1,5, a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine;
10. krov mora biti dvostrešan, s eventualno zabatnim krovnim trokutima, nagiba do 30°;
11. temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viši od 70 cm od završne kote uređenog terena uz građevinu na višem dijelu terena;
12. udaljenost građevina od granice čestice na kojoj se grade odnosno granice zemljišta je najmanje 3,0 metra, a od čestice prometnice je najmanje 5,0 metra.“

Članak 45.

U članku 56., u stavku (1), iza riječi „izvan građevinskog područja“ dodaje se sljedeći tekst:

„propisanih ovim poglavljem“

Riječi „jedinstvena cjelina“ mijenjaju se i glase:

„jedinstvena fizička cjelina, kao i gospodarska i pravna cjelina“

Članak 46.

U članku 57., stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj ratarskoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od glavnih gradskih prometnica i 30 m od važnijih gradskih prometnica i r. Udaljenost od ostalih nerazvrstanih cesta ne može biti manja od 10 m.“

Članak 47.

U članku 59., u stavku (2) u tablici 4. iza riječi „od važnije gradske prometnice (m)“ dodaju se riječi:

„i ostalih nerazvrstanih prometnica“

Članak 48.

U članku 61., u stavku (1), podstavak 6. mijenja se i glasi:

„6. temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viši od 70 cm od završne kote zaravnatog i uređenog terena uz građevinu na višem dijelu terena,“

Iza podstavka 8. dodaje se novi podstavak 9. koji glasi:

„9. dodatni uvjeti i načini gradnje staklenika i plastenika propisani su odredbama članaka 69. i 69a.“

Članak 49.

U naslovu iznad članka 65. koji je brisan, iza riječi „staklenici“ dodaje se zarez i sljedeća riječ:

„skloništa“

Članak 50.

U članku 66., u podstavku 6. riječi „regulacijske linije“ mijenjaju se i glase:

„regulacijskog pravca“

Članak 51.

U članku 68. dodaje se sljedeći tekst:

„Navedeni objekti nemaju potrebu za priključenjem na sustav vodoopskrbe i odvodnje otpadnih fekalnih (tehnoloških) voda.“

Članak 52.

Iza članka 69. dodaje se novi članak 69a. koji glasi:

„Članak 69a.

(1) Plastenici i staklenici iz članka 69. ne mogu se graditi u okviru osobito vrijednog obradivog tla (P1) i vrijednog obradivog tla (P2).

(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, u okviru osobito vrijednog obradivog tla (P1) i vrijednog obradivog tla (P2) dozvoljava se gradnja plastenika i staklenika bez izvedenog poda i drugih karakteristika koje bi mogle nepovratno ugroziti tlo.“

Članak 53.

Članak 69a. redom postaje članak 69b.

U članku 69b., u stavku (1) riječi „zona turističke namjene“ mijenjaju se i glase:

„zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene“

U stavku (2) riječi „prikazan je“ mijenjaju se i glase:

„prikazana na“

Podstavak 3. briše se.

U podstavku 6. riječi „ili javnu kanalizaciju“ brišu se.

U podstavku 8., iza riječi „prirodno zelenilo“ briše se točka, stavlja se zarez i dodaje sljedeći tekst:

„prema kriterijima uređenja krajolika kojem pripada,“

Iza podstavka 8. dodaje se novi podstavak 9. koji glasi:

„9. zona golf igrališta u prostoru ograničenja u ZOP-u mora biti udaljena od obalne crte najmanje 25 m, odnosno građevna čestica/e se formira iza te linije.“

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Zona golf igrališta sastoji se od terena za igru i pratećih sadržaja koji su u funkciji zone golf igrališta te prirodnog terena čiji su uvjeti propisani u članku 69b., stavak (2), podstavak 8.“

U stavku (6) rečenica „Najveća dopuštena bruto površina (GBP) svih zgrada je: $\leq 3.500 \text{ m}^2$ “ briše se.

Iza stavka (6) dodaje se novi stavak (6a) koji glasi:

„(6a) U obuhvatu zahvata u prostoru golf igrališta:

1. najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,02
2. najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,05.

Članak 54.

Članak 70., mijenja se i glasi:

„Članak 70.

(1) Izvan građevinskog područja omogućuje se izgradnja pratećih sadržaja u zonama rekreacije (oznaka Ri) naznačenih u kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa: u uvali Zekovac (Smričnjak), na području naselja Šibenik, Šarinoj uvali na području naselja Zaton, uvala Vela Stupica i Tratinska na otoku Žirju i uvali Nozdra na otoku Kapriju.

(2) Pratećim sadržajima u zonama rekreacije podrazumijeva se gradnja sanitarnog objekta površine do 25 m^2 , uređenje šetnica, staza, odmorišta, te uređenje obale u svrhu korištenja plaže bez mijenjanja strukture obale. Pod sanitarnim objektom podrazumijeva se i smještaj montažnih (kemijskih) sanitarnih kabina na površini ne većoj od 25 m^2 .

(3) U zonama iz stavka 1. ovog članka također je moguće uređivanje dijela obale za prihvata plovila (sidrišta s plutačama i privezišta). Uređivanje obale u svrhu korištenja plaže kao i za prihvata plovila dozvoljen je na način da se ne mijenja struktura obale (isključuje se nasipavanje obale) te da se međusobno ne ugrožavaju načini korištenja zone.

(4) Planom se u svrhu korištenja prostora za rekreaciju omogućuje:

1. uređivanje plaža,
2. izgradnja čeka, hranilišta, lovačkih domova i sl.,
3. uređivanje šetnica, planinarskih staza, planinarskih domova, vidikovaca i odmorišta.

(5) Prirodne morske plaže nalaze se unutar i izvan naselja, nadzirane su i pristupačne s kopnene i/ili morske strane, infrastrukturno neopremljene i potpuno očuvanog zatečenog prirodnog obilježja, a navedene su u stavku (6) ovog članka. Na prirodnim plažama nisu izvršeni zahvati u prostoru u smislu propisa kojima se uređuje prostorno uređenje i građenje te se iste ne smiju ograđivati s kopnene strane. Koriste se na način da se ne mijenja prirodna struktura obale, što isključuje betoniranje i nasipavanje obale. Uvjeti uređenja prirodnih plaža obuhvaćaju

zadovoljavanje minimalnih tehničkih uvjeta i posebnih uvjeta, sukladno posebnom Programu koji je odredio tematizaciju prirodnih morskih plaža na području Grada Šibenika. U tu svrhu, omogućuje se opremanje prirodnih plaža sljedećim sadržajima:

1. info ploče
2. pokretni sanitarni objekti
3. tende za presvlačenje
4. marker plutače.

Sukladno posebnom Programu omogućuje se tematizacija prirodnih plaža.

(6) Na području Grada Šibenika nalaze se sljedeće prirodne plaže (PP):

1. Grebaštica – Galešnica
2. Kaprije – Velika i Mala Nozdra
3. Kanal Sv. Ante – Uvala Čapljina – Rt. Baba
4. Otok Krapanj – Zapadna plaža
5. Zlarin – Plaža Uvala Josena
6. Zlarin- Uvala Magarna
7. Zlarin – Uvala Velika i Mala Lovišća
8. Žaborić (naselje Krapanj)– Mala oštrica
9. Žaborić (naselje Krapanj)– Uvala Japnenica
10. Žirje – Uvala Stupica Velika i Mala
11. Žirje - Uvala Tratinska/Uvala Pečenja
12. Kaprije – Otok Kakanj - Uvala Nadprisliga – Borovnjaci
13. Kaprije – Otok Kakanj - Uvala Tratica
14. Martinska - Martinska,

a prikazane su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa.

(7) Uređena plaža (UP) je s morem neposredno povezan uređeni kopneni prostor sa sanitarnim uređajima, tuševima i kabinama, ograđen s morske strane, koji je pristupačan svima pod jednakim uvjetima. Uređene plaže planiraju se unutar građevinskih područja naselja te unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Uvjeti uređenja uređenih plaža obuhvaćaju zadovoljavanje minimalnih tehničkih uvjeta i posebnih uvjeta, sukladno posebnom Programu koji je

odredio tematizaciju uređenih morskih plaža na području Grada Šibenika. U tu svrhu, omogućuje se opremanje uređenih plaža sljedećim sadržajima:

1. info ploče i info punktovi
2. tuševi
3. sanitarni objekti
4. tende za presvlačenje
5. marker plutače
6. ležaljke i suncobrani
7. spasilačka služba
8. ugostiteljski sadržaj
9. uređeni pristupi moru i prostori za boravak prilagođeni potrebama ciljanih korisnika
10. organizacija različitih zbivanja
11. osiguranje pristupa plaži i moru osobama s posebnim potrebama i
12. ostalim sadržajima nužnim za zadovoljavanje minimalnih tehničkih uvjeta i posebnih uvjeta ovisno o odijeljenoj temi (kolni pristup, parkiralište, tematski sadržaji, protupožarni sustav, i dr.).

Na plažama se omogućuje određivanje i više tema kroz postupak tematizacije, ovisno o morfologiji obale i potencijalnim korisnicima, a sve sukladno posebnom Programu.

(8) Na području Grada Šibenika nalaze se sljedeće uređene plaže (UP):

1. Brodarica – Plaža istočno od uvale Gaj
2. Brodarica – od plaže Rezalište do uvale Maratuša
3. Brodarica – Plaža Luka (istočno od Južne uvale)
4. Brodarica – Plaža istočno od uvale Maratuša
5. Brodarica – Između Zlatne ribice i Južne uvale
6. Brodarica – ispred turističke zone
7. Crnica – Plaža Banj
8. Crnica – plaža TEF
9. Grebaštica – Banovci
10. Grebaštica – Dumići
11. Grebaštica – plaža Laz

12. Jadrija – Kabine – centar
13. Jadrija – Kabine – Zapadna plaža
14. Jadrija – plaža Guština uvala
15. Jadrija – plaža Sredina
16. Jadrija – plaža Kraj
17. plaža „Olive“
18. Jadrija – TZ Jadrija
19. Jadrija – TZ Jadrija 2
20. Jadrtovac – plaža Jadrtovac
21. Kaprije – Plaža Dno vale i Sjeverna
22. Krapanj – Mugrad
23. Krapanj – Krbela vela
24. Mandalina – Plaža Sv. Petar
25. Mandalina – Kulina
26. Otok Obonjan – Obonjan
27. Plaža Solaris
28. Podsolarsko – Plaža Podsolarsko
29. Raslina – Istok-sjever-centar „Prašak“
30. Raslina – Uvala Sv. Mihovil
31. Šparadići
32. Zablaće – Zapadna Plaža
33. Zablaće – Kamp
34. Zaton – Plaža Šarina draga
35. Zaton – Plaža Zvizda
36. Zlarin – Plaža Vila
37. Zlarin – Plaža Put Marina
38. Zlarin – plaža Velika Oštrica
39. Zlarin – rt Marin
40. Žaborić – Plaža Centar
41. Žaborić – Plaža Jasenovo
42. Žaborić – Plaža Mrzla vala
43. Žaborić – Pješčana plaža
44. Žirje – Plaža Muna-Mikavica-Koromašna,

a prikazane su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa te na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja.

- (9) Dozvoljava se izgradnja i uređenje plaža iz prethodnog stavka uz poštivanje slijedećih uvjeta:

1. kopneni dio plaže prvenstveno se formira unutar obalnog dijela i izuzetno nasipavanjem, uz obavezno osiguranje prohodnosti javnog dužobalnog pojasa izgradnjom dužobalne pješačke prometnice,
 2. nasipavanje obalnog pojasa radi oblikovanja javnog prostora za sunčanje moguće je u slučajevima kada morfologija prirodne obale to uvjetuje, a temeljem detaljno istraženih mogućih utjecaja na okoliš i detaljno utvrđenih tehničkih rješenja,
 3. pripadajući morski dio plaže je minimalne širine 100 m od obalne crte, izuzetno u područjima prirodnih ograničenja (uske uvale) može biti i manji sukladno grafičkom prikazu 4. Građevinska područja,
 4. ugostiteljski sadržaji mogu se graditi ako to dozvoljavaju prostorne mogućnosti na način:
 - 4.1 najviše jedan ugostiteljski sadržaj na 500 m dužine ili na 5000 m² površine plaže,
 - 4.2 udaljeni od obalne crte najmanje 25 m,
 - 4.3 visina je prizemlje (P),
 - 4.4 maksimalna tlocrtna površina do 100 m²,
 - 4.5 da se, ukoliko plaža nije već opremljena sanitarnim čvorovima, isti planiraju unutar ove građevine,
 5. respektirati postojeće zelenilo i oblikovno ga ukomponirati u planiranu prostornu koncepciju,
 6. dio prostora plaže, ne više od trećine, može se planirati za smještaj sadržaja za sportove na vodi (skuteri, pedaline, aquagan, wakeboard, cable lift i sl),
 7. za potrebe korištenja uređene plaže, osim na otocima, potrebno je osigurati parkirališne površine u neposrednoj blizini plaže.
- (10) Površine uređenih plaža (kopneni dio) iz stavka 8. ovog članka, prikazane u kartografskom prikazu 4. Građevinska

područja, su načelne, te je obzirom na stanje katastarskih podloga (neažuriranost) koje ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru (izgrađenost obalne linije), u postupku izrade detaljnije prostorno planske ili projektne dokumentacije moguća njihova korekcija sukladno odredbama ovog Plana i stvarnom stanju u prostoru (postojeće nasipane i izgrađene površine obale). Kopnene površine nastale nasipavanjem i koje se smatraju postojećim stanjem u prostoru su površine koje se u cijelosti koriste kao javne površine ili u javne svrhe.

(11) Osim plaža naznačenih na grafičkom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa", i 4. Građevinska područja, takve zone moguće je planirati detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom (GUP, UPU) kojom će biti određeni i detaljni uvjeti uređenja.

(12) Omogućuje se direktna provedba putem ovog Plana: uređena plaža u okviru zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja Mandalina- Kulina, prikazana na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, sustav prometa i 4.26g-2 Građevinska područja- naselje Šibenik-k.o. Šibenik. Obuhvat predmetne plaže na jugoistoku je granica postojeće koncesije luke nautičkog turizma Mandalina- Kuline, na sjeveroistoku postojeća prometnica, na sjeveru prati liniju pješačke staze, do plažnog pera, paralelno sa linijom bazena na udaljenosti od cca 2m od bazena te morski akvatorij u dužini od cca 46m sa širinom obale od cca 60m, a sve prema grafičkom prikazu. Prilikom izrade detaljnije projektne dokumentacije predmetni obuhvat će se prilagoditi stanju na terenu. Dozvoljava se izgradnja konstruktivnih elemenata koji služe za osiguranje plaže i zadržavanje plažnog materijala (šljunčana plažna površina, rubni zid za zadržavanje plažnog materijala, plažno pero...). Dozvoljava se opremanje plaže rasvjetnim tijelima i tuševima. Iznimno, ne dozvoljava se gradnja plažnih i pomoćnih objekata na kopnenom dijelu plaže.

(13) Ovim Planom dozvoljava se i uređenje plaža izvan građevinskog područja. Uređenje u smislu ovog stavka obuhvaća infrastrukturno opremanje plaža, postavljanje pokretnih i montažnih sadržaja koji neće oštetiti niti jedan prirodni resurs i sl. Nisu dozvoljeni zahvati u prostoru u smislu propisa kojima se određuje građenje, a sve sukladno Zakonu.

(14) Uvjeti iz stavka (13) ovog članka odnose se na sljedeće plaže:

1. Kanal Sv. Ante – Uvala Škar
2. Kanal Sv. Ante – Uvala Minerska.“

Članak 55.

U članku 71., u stavku (1) u podstavku 6. briše se točka, stavlja se zarez i dodaje se novi podstavak 7. koji glasi:

„7. omogućuje se gradnja građevina sukladno posebnom propisu o jednostavnim građevinama.“

Iza stavka (1) dodaju se novi stavci (2), (3) i (4) koji glase:

„(2) Iznimno, na području Jadrtovca, a izvan prostora ograničenja u ZOP-u, a sukladno posebnim propisima i pravilima struke, omogućuje se izgradnja lovačkog doma prema uvjetima iz stavka (1) ovog članka te gradnja sljedećih pratećih sadržaja:

1. uzgajališta za zečeve i fazane
2. izgradnja streljane za glinene golubove
3. bokseva za pse.

(3) Sadržaji u lovačkom domu moraju zadovoljiti sve posebne propise i pravila struke.

(4) U maksimalnu tlocrtnu površinu, najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti i iskoristivosti uračunavaju se sve građevine na građevnoj čestici lovačkog doma.“

Dosadašnji stavci (2) i (3) postaju (5) i (6).

U dosadašnjem stavku (2) koji postaje stavak (5), u podstavku 3. iza riječi „prizemlje“ dodaju se riječi:

„i kat“

Članak 56.

U članku 72., dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„(3) Unutar eksploatacijskog polja peloida omogućuje se gradnja prizemne građevine u funkciji eksploatacijskog polja maksimalne tlocrtne površine 200 m², minimalne površine građevne čestice 600m², koeficijent izgrađenosti kig je =0,3, koeficijent iskoristivosti kis je = 0,3. Ostali uvjeti gradnje utvrđivat će se prema odnosnim odredbama ovog Plana.“

Članak 57.

U članku 73. u stavku (1) riječ „se“ briše se.

U stavku (5), riječi „Pravilnika o utvrđivanju zona sanitarne zaštite“ mijenjaju se i glase:

„posebnog propisa“

Članak 58.

Članak 75., stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Područja za eksploataciju mineralnih sirovina prikazana su na kartografskom prikazu br. 1.: “Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa” a područje za istraživanje mogućeg korištenja peloida prikazano je kartografskom prikazu 3.2.: “Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.“

Članak 59.

U članku 76., u podstavku 1. riječi „iz čl.134“ brišu se.

Članak 60.

U članku 78., u stavku (1) riječi „u obalnom području“ mijenjaju se i glase:

„u prostoru ograničenja u ZOP-u“

U stavku (2) dodaje se sljedeći tekst:

„Uvjeti za eksploataciju trebaju sadržavati i obvezu i uvjete sanacije koja se mora vršiti i tijekom eksploatacije, a ne tek po napuštanju eksploatacije. Pri tome je potrebno osigurati potrebne količine jalovine za sanaciju na samom eksploatacijskom polju.“

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Planom se određuje nakon završetka eksploatacije, odnosno isteka koncesije prenamjena za eksploatacijska polja Vukovac

u Šibeniku u zonu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-proizvodne namjene, a za eksploatacijsko polje Dubrava planiran je završetak eksploatacije – sanacija.“

Članak 1.

U članku 80. u stavku (3), u podstavku 2. riječ „te“ briše se.

Podstavak 3. mijenja se i glasi:

„3. uz ove navedene zone potrebno je osigurati i uvjete za nesmetano korištenje prostora za maskirni vez «Grebaštica»“.

Iza podstavka 3. dodaje se novi podstavak 4. koji glasi:

„4. vojna lokacija „Panikovac“, Šibenik“.

Članak 2.

Iza članka 80. dodaju se novi članci 80a. i 80b. koji glase:

„Članak 80a.

Za sve zahvate izvan građevinskog područja voditi računa da se očuvaju šume kao dobra od interesa za RH, tj. da se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svede na najmanju moguću razinu.

Članak 80b.

(1) Izvan građevinskog područja naselja na predjelu Solaris određena je površina infrastrukturne namjene (IS).

(2) Unutar predmetne površine infrastrukturne namjene omogućuje se izgradnja i uporaba zemljišta u svrhu parkinga i/ili suhe marine, a obzirom na neposrednu blizinu kopnenog dijela obuhvata luke nautičkog turizma.“

Članak 3.

U članku 81., u stavku (1) riječi „Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama“ mijenjaju se i glase:

„posebnog propisa“

U stavku (4), podstavak 3. briše se.

Iza stavka (4) dodaje se novi stavak (5) koji glasi:

„(5) Za potrebe Značajnog krajobrazza „Kanal-Luka“, izvan građevinskog područja, predviđen je smještaj edukativno-turističko-informativnog punkta s privezima. Za potrebe značajnog krajobrazzaomogućujeserekonstrukcijapostojećih građevina isključivo u postojećim gabaritima, sukladno posebnim propisima i odredbama

ovog Plana, uz prethodno ishođenu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela. Iznimno, za postojeće građevine čija je tlocrtna površina do najviše 100 m² omogućuje se povećanje površine za najviše 25% radi zadovoljavanja funkcionalnih potreba građevina.“

Dosadašnji stavci od stavka (5) do stavka (9) redom postaju stavci od stavka (6) do stavka (10).

U dosadašnjem stavku (6) koji postaje stavak (7), tekst „bivših zona posebne namjene Minerska i Panikovac“ mijenja se i glasi:

„bivše vojne zone posebne namjene „Minerska“

Dosadašnji stavak (7) koji postaje stavak (8) mijenja se i glasi:

„(8) Na području bivše zone posebne namjene Minerska (danas granica ZK), značajnog krajobraza Kanal-luka/Sv. Ante i buffer zone spomenika pod zaštitom UNESCO-a tvrđave sv. Nikole, izvan građevinskog područja, prvenstveno treba osigurati prostore za potrebe „Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije“ te u funkciji zaštite, posjećivanja i upravljanja, prostori za smještaj edukativno-turističko-informativnog punkta s pristanima za privez plovila i edukativno-turističko-informativne staze koja se dijelom nalazi izvan zone a dijelom unutar područja zaštićenog krajolika Kanal Sv Ante.

Unutar prostora za potrebe „Javne ustanove“ dodatno se:

1. omogućuje rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima, sukladno posebnim propisima i odredbama ovog Plana. Iznimno, za postojeće građevine čija je tlocrtna površina do najviše 100 m² omogućuje se povećanje površine za najviše 25% radi zadovoljavanja funkcionalnih potreba građevina. Nije dozvoljena nova gradnja.
2. osiguravaju parkirne površine uz postojeću i planiranu prometnicu, raspršeno i interpolirano među drvećem, te na mjestima degradirane vegetacije ili vegetacije niže kategorije. Prilikom uređenja i gradnje

parkirnih površina nije dozvoljeno sjeći šumu niti formirati asfaltne površine. Osiguranje parkirnih površina predstavlja obvezni uvjet prilikom uređenja ili gradnje, tj. realizacije planiranih zahvata u prostoru za potrebe Javne ustanove.

3. osigurava parkirna površina za autobuse za potrebe izletnika i posjetitelja, na površini infrastrukturnih sustava prikazanoj na kartografskom prikazu 4.26b.-1. Građevinska područja – Šibenik – k.o. Donje Polje.
4. moraju primijeniti uvjeti propisani člankom 126., stavak (2) ovih odredbi
5. za bilo kakve intervencije iz ovog stavka, a koji se provode u potpunosti ili dijelom unutar buffer zone tvrđave sv. Nikola, moraju ishoditi posebni uvjeti nadležnog konzervatorskog odjela.“

U dosadašnjem stavku (8) koji postaje stavak (9) riječi „K.O. Šibenik“ mijenjaju se i glase:

„K.O. Donje Polje“

U dosadašnjem stavku (9) koji postaje stavak (10) riječi „stabala, zaštita“ mijenjaju se i glase:

„stabala radi zaštite“

Iza dosadašnjeg stavka (9) koji postaje stavak (10) dodaje se novi stavak (11) koji glasi:

„(11) Za postojeće građevine izvan građevinskih područja koje se rekonstruiraju omogućuje se rješavanje pitanja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda prema lokalnim prilikama.“

Članak 64.

U članku 82., u stavku (2) podstavak 2. mijenja se i glasi:

„2. unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske i sportsko rekreacijske namjene od županijskog i lokalnog značaja,“

U stavku (3) riječi „izdvojenim građevinskim područjima gospodarske, proizvodne i poslovne namjene“ mijenjaju se i glase:

„izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene“

Dodaje se sljedeći tekst:

„Uvjeti za smještaj građevina u funkciji proizvodne i poslovne djelatnosti u zonama gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskog područja naselja određeni su člankom 85a.“

U stavku (4) riječi „izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene“ mijenjaju se i glase:

„izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene“

Članak 65.

Iza članka 82. dodaje se novi naslov koji glasi:

„3.1. Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske-proizvodne i poslovne namjene i zone gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskih područja naselja“

Članak 66.

Članak 83. mijenja se i glasi:

„Članak 83.

(1) Na području Grada Šibenika određene su zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske-proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) i poslovne namjene (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna) određene Prostornim planom Županije (županijski značaj) i određene Prostornim planom uređenja Grada Šibenika (lokalni značaj), prikazane u sljedećim tablicama.

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene na području Grada Šibenika (I,K) određene prostornim planom županije:

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	postojeća / planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Šibenik	Šibenik-Ražine	I, K	da/ne	pt/pl	124,0	114,0
Donje Polje, Dubrava, Danilo Biran, Vrpolje	Podi		ne	pt/pl	547,5	119,0

I-proizvodna namjena (industrijska, zanatska, skladišna), K-poslovna namjena (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna)

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene na području Grada Šibenika (I,K) određene prostornim planom uređenja grada:

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	postojeća / planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Šibenik	Vukovac-zapad	I, K	da/ne	pt/pl	4,45	1,5
	Vukovac-istok		da	pt/pl	37,1	10,1
Sitno Donje	Sitno Donje		ne	pl	52,25	0
Radonić, Konjevrate	Radonić			pl	39,1	0
Zaton	Zaton-Jelovača			pl	15,0	0,4
Dubrava	Dubrava			pl	6,5	0,2

I-proizvodna namjena (industrijska, zanatska, skladišna), K-poslovna namjena (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna)

(2) Na području Grada Šibenika određene su zone gospodarske-proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) i poslovne namjene (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna) unutar građevinskih područja naselja, prikazane u sljedećoj tablici.

Zone gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskih područja naselja na području Grada Šibenika (In,Kn):

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	Postojeća/ planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Grebaštica	Grebaštica	In,Kn	da	pl	0,96	0
Krapanj	Krapanj				0,18	0
Lozovac	Lozovac		ne	pt	1,01	0
Zlarin	Zlarin 1				da	pl
	Zlarin 2		0,19	0		
Šibenik	Sv.Petar		ne		0,16	0
	Ražine				0,24	0

In-proizvodna namjena (industrijska, zanatska i skladišna), Kn-poslovna namjena (trgovačka, uslužna i komunalno-servisna)

(3) Na području Grada Šibenika planira se smještaj purifikacijskog centra za školjke u zoni Sv. Petar. Površina građevne čestice purifikacijskog centra ne može biti manja od 600 m² niti veća od 4 000 m². Max. visina zgrade je 8,0 m odnosno maksimalni broj etaža je P+1, max. kig je 0,5, a max. kis. je 0,8. Za centar je potrebno osigurati pristup na prometnu površinu i najmanje jedno parking mjesto na svakih 80 m² GBP zgrade.“

Članak 67.

U članku 84. u stavku (1) riječi „Izgradnja proizvodnih, zanatskih i skladišnih građevina treba biti tako koncipirana da:“ mijenjaju se i glase:

„Propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje za građevine proizvodne (industrijska, zanatska i skladišna) namjene:“

U podstavku 1. dodaje se nova alineja koja glasi:

„1.1. iznimno od podstavka 1., za zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene „Podi“ i „Šibenik-Ražine“ propisuje se najveći koeficijent izgrađenosti (Kig) do 0,5“

U podstavku 4., riječi „najviša visina građevina“ mijenjaju se i glase:

„najveća dozvoljena visina“

Broj „8,0“ mijenja se i glasi:

„12,0“

Riječi „odnosno dvije nadzemne etaže (Pr+1)“ brišu se.

Riječi „najviša visina“ mijenjaju se i glase:

„najveća dozvoljena visina“

Iza podstavka 4. dodaje se novi podstavak 4a. koji glasi:

„4a. iznimno od odredbi podstavka 4., u zoni „Vukovac zapad“ najveća dozvoljena visina iznosi 13,0 m, a maksimalni broj etaža iznosi četiri nadzemne etaže (Pr+2+Pk), uz mogućnost izvedbe podrumskih etaža“

U podstavku 7. riječ „građevinskih“ briše se.

U podstavku 9. iza riječi „parkirališna“ dodaje se riječ:

„mjesti“

U stavku (2), iza riječi „prikupljanje otpada (skladišta)“ dodaje se sljedeći tekst:

„i reciklažna dvorišta“

Iza riječi „skladištenje otpada (skladišta)“ dodaje se sljedeći tekst:

„i reciklažnim dvorištima“

Članak 68.

U članku 85., riječi „(1) Izgradnja poslovnih, trgovačkih (trgovački kompleksi i centri, veletržnica i sl.), uslužnih i komunalno-servisnih (kamionski terminal i sl.) te ostalih sličnih građevina treba biti tako koncipirana da:“ mijenjaju se i glase:

„Propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje za građevine poslovne (trgovačka, uslužna, komunalno-servisna, veletržnica, kamionski terminal i sl.) namjene te ostalih sličnih građevina:“

Podstavak 2. mijenja se i glasi:

„2. najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora biti jednaka polovici visine građevine, ali ne manje od 5m,“

Podstavak 4. mijenja se i glasi:

„4. dozvoljena etažnost građevine iznosi; prizemlje, dvije katne etaže i potkrovlje (Pr+2+Pk), uz mogućnost izvedbe podrumskih etaža, s tim da maksimalna etažnost i visina građevina unutar područja gospodarske zone Podi i gospodarskih zona u obuhvatu GUP-a grada Šibenika može biti i viša a odredit će se detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom,“

Članak 69.

Iza članka 85. dodaje se novi članak 85a. koji glasi:

„Članak 85a.

(1) Unutar zona gospodarske-proizvodne i poslovne namjene unutar građevinskih područja naselja na području Grada Šibenika (In, Kn) propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:

1. omogućuje se gradnja novih i rekonstrukcija postojećih zgrada, sukladno niže propisanim uvjetima,
2. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4,
3. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent iskoristivosti (kis) iznosi 0,8,
4. najveći dozvoljeni kig i najveći dozvoljeni kis obračunavaju se na površinu zone
5. ukupna visina svih zgrada na građevnoj čestici ne smije iznositi više od 13,5 m,

6. najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže,
 7. u ukupnu visinu ne obračunavaju se visine servisnih objekata koje nadmašuju visinu krova zgrade (dizala, strojarnice i sl.),
 8. minimalna površina građevne čestice osnovne zgrade iznosi 600 m², a maksimalna nije propisana,
 9. propisuje se slobodnostojeći način građenja, uz mogućnost gradnje složene građevine, pri čemu najmanja međusobna udaljenost zgrada (dijelova složene građevine) na građevnoj čestici mora biti jednak višoj zgradi,
 10. pri oblikovanju građevina dozvoljava se uporaba modernih materijala,
 11. dozvoljava se gradnja suvremenih montažnih hala s ravnim krovovima,
 12. primjenjuju se uvjeti uređenja građevne čestice kao i za gradnju unutar građevinskih područja naselja mješovite namjene. Iznimno od uvjeta koji se odnosi na visinu potpornog zida, maksimalna dozvoljena visina potpornih zidova u ovim zonama može biti do 3,0 m te moraju biti ozelenjeni. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od najmanje 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.
 13. iznimno, na građevnim česticama površine veće od 5000 m², gradnja potpornih zidova kao i zaštita pokosa može odstupiti od uvjeta propisanih u podstavku 12. te se prilagođava mogućnostima terena
 14. najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestica prometnih površina javne namjene) iznosi polovicu visine zgrade, ali ne manje od 5,0 m,
 15. minimalno 20% zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
 16. uređivanje prirodnim zelenilom treba se temeljiti na uporabi autohtonih vrsta biljaka, klimatskim uvjetima, veličini zgrada i njihovu rasporedu, te uvjetima pristupa,
 17. gdje god to prostorni uvjeti dopuštaju, u poslovnim zonama potrebno je između kolnika i nogostupa zasaditi drveće,
 18. parkiranje vozila mora se rješavati na građevnoj čestici, prema normativima određenim ovim Planom. Obvezno je ozelenjavanje površine parkirališta sadnjom jednog stabla na četiri parkirna mjesta.
 19. zone se obvezno priključuju na prometnu mrežu nižeg reda, tj. na nerazvrstanu cestu ili preko jednog zajedničkog kolnog ili kolno-pješačkog priključka sa susjednim česticama koji zauzima dio fronte građevne čestice na regulacijskoj liniji, a s kojih se ostvaruje pristup na prometnu mrežu višeg reda (lokalnu i državnu cestu). ,
 20. iznimno od podstavka 19., ukoliko se radi o manjim zonama gospodarske namjene unutar građevinskog područja naselja, koje se u cijelosti realiziraju za potrebe jednog korisnika, omogućuje se ostvarivanje direktnog priključka na prometnu površinu javne namjene (državnu ili glavnu gradsku prometnicu), za što je potrebno ishoditi suglasnost nadležnog tijela
- uvjeti priključka na elektroenergetsku te komunalnu i javnu infrastrukturu ostvaruju se prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.

Članak 70.

Iza članka 85. dodaje se novi naslov koji glasi:

„3.2. Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene, zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja naselja i zone za smještaj novih turističkih kapaciteta u građevinskom području naselja “

Članak 71.

Članak 86. mijenja se i glasi:

„Članak 86.

- (1) Prostornim planom uređenja Grada Šibenika određene su zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene, od kojih su sve županijskog značaja, tj. određene Prostornim planom županije, prikazane u tablici u nastavku.

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	Postojeća/planirana	Površina (ha)		Kapacitet (broj kreveta)	
					ukupna	izgrađena	postojeći	ukupni
Šibenik	Jadrija	T3	da	pt	7,8	0	0	615
	Jadrija 2	T3		pl	4,8	0	0	185
	Solaris	T1, T2, T3		pt	43,2	43,2	4836	5400
	Martinska	T1, T3		pt/pl	1,95	1,6	0	250
Kaprije	Uvala Kaprije	T1, T2		pl	15,0	0	0	1000
Zlarin	Punta Oštrica	T1, T3		pt/pl	15,0	0,6	0	1000
	Obonjan	T1, T2, T3			54,9	4,6	500	3000
Žaborić, Grebaštica	Jasenovo	T1, T2, T3			50,60	1,0	0	3500
Jadrtovac	Jadrtovac	TZ1		pl	8,0	0	0	400
Žirje	Tratinska i Mikavica	T2, T3		pl	9,7	0	0	900
Lozovac	Lozovac	T1, T2, T3	ne	pt/pl	36,7	14,7	0	0
	Glavni ulaz u NP Krka	T4			7,6	1,8	-	-

T1-hotel, T2-turističko naselje/vile, T3-kamp, T4-recepcijsko-informacijski punkt, TZ1-hotel s pratećim sadržajima u funkciji zdravstvenog turizma

- (2) Zone gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja naselja na području Grada Šibenika (Tn)

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	Postojeća/planirana	Površina (ha)		Kapacitet (broj kreveta)	
					ukupna	izgrađena	postojeći	ukupni
Šibenik	Mandalina/Kulina	Tn1	da	pt	4,63	4,63	150	određuje se UPU-om
	Zablaće	Tn3		pl	4,26	0	0	Izračunava se prema površini T namjene i to: za kamp: 80 kreveta/ha, za hotel: 120 kreveta/ha
	Zablaće (Fontanova glavica)	T n 1 , Tn3			2,77	0	0	
	Brodarica	Tn3			3,93	0	0	
Zaton	Lutnoge	Tn1			2,96	0	0	
Raslina	Rt Mihovil	Tn1			2,58	0	0	
Grebaštica	Laz Šparadići	Tn3		pt	1,16	1,16	-	postojeći
Zlarin	Rt Marin	T n 1 , Tn2		pt/pl	1,32	0,31	-	određuje se UPU-om

Brnjica	Brnjica	Tn3			0,35	0	0	28
Konjevrate	Konjevrate	Tn2			0,80	0	0	48
Lozovac	Lozovac	T n 1 , Tn3	ne	pl	2,47	0	0	Izračunava se prema površini T namjene i to: za kamp: 80 kreveta/ha, za hotel: 120 kreveta/ha

Tn1-hotel, Tn2-turističko naselje/vile, Tn3-kamp

- (3) Postojeći kapaciteti u turističkim zonama mogu se zadržati i ako su veći od planiranog maksimalnog kapaciteta zone.
- (4) Planom su određene lokacije za smještaj sadržaja vezanih uz ulaze u zaštićena područja za prihvata i boravak posjetitelja odnosno smještaj servisnih, ugostiteljskih i sličnih sadržaja koji se nalaze izvan zaštićenih područja.
- (5) Za potrebe NP “Krka” planiran je smještaj glavnog ulaza na platou Lozovac na kojem se planira recepcijsko-informacijski punkt (recepcija i prihvata posjetitelja, izložbeni prostor i multimedijalna dvorana i sl. te prateći i pomoćni prostori), parkiralište i ugostiteljski sadržaji i sl.

Smještaj sadržaja treba zadovoljavati slijedeće uvjete:

1. minimalna površina zone 63.000 m²,
2. maksimalna bruto površina građevina 3000 m² (bez parkirališta i pristupnih putova),
3. najmanje širine pristupa na prometnu površinu javne namjene 6,0 metara, a moguće je planirati i više od jednog pristupa na prometnu površinu javne namjene,
4. dozvoljava se izgradnja više odvojenih građevina,
5. međusobna udaljenost građevina mora biti veća od visine višeg objekta,
6. minimalno 15 % zone treba biti uređeno kao parkovno zelenilo,
7. maksimalna etažnost: prizemlje i dva kata (P+2) uz mogućnost gradnje podzemnih etaža,
8. maksimalna visina 18,0 metara uz mogućnost povećanja visine na dijelu građevine koja se planira kao vidikovac,

9. minimalni broj parkirališnih mjesta: 36 autobusa i 1000 osobnih vozila,
 10. osigurati tampon zone zelenila prema prometnicama,
 11. obzirom na prirodno okruženje preporučuje se provedba javnog arhitektonskog natječaja za uređenje zone recepcijsko-informacijskog punkta.
- (6) Granice odnosno površine izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko turističke namjene kao i ugostiteljsko turističke zone u naseljima koje su prikazane u prethodnim tablicama moguće je obzirom na mjerilo i stanje podloga korigirati sukladno stvarnom stanju u prostoru (korištenju, granicama čestica, postojećim prometnicama i ostaloj infrastrukturi) te konfiguraciji terena. U iskazane površine nisu uključene površine pripadajućeg akvatorija koji je nužan za smještaj pratećih sadržaja.
- (7) U zonama ugostiteljsko turističke namjene određen je smještaj:
1. hotela s pratećim sadržajima, trgovačke, uslužne, ugostiteljske, sportske, rekreativne i zabavne te slične namjene (T1/Tn1),
 2. hotela s pratećim sadržajima u funkciji zdravstvenog turizma (Tz1) uz naselje Jadrtovac (Morinjski zaljev je lokalitet ekološke mreže pa je potrebno pridržavati se propisanih mjera zaštite),
 3. turističkog naselja (T2/Tn2) s tim da je uz smještajne kapacitete u vilama potrebno planirati najmanje 30% kapaciteta u hotelima,
 4. kampa – autokampa (T3/Tn3),
 5. pojedinačne ugostiteljsko-turističke građevine koja može formirati i zasebnu cjelinu.
- (8) Unutar ugostiteljsko - turističke zone utvrđene kao zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ili kao zona unutar građevinskog područja naselja utvrđene ovim člankom nije moguć smještaj građevina za stalno stanovanje, niti građevina za rekreaciju i odmor (povremeno stanovanje), premda te građevine sadržavale i turističke smještajne jedinice.
- (9) Za planiranje zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene određuju se slijedeći uvjeti:
1. nova gradnja planira se u neizgrađenim i neuređenim dijelovima postojećih građevinskih područja samo kao kvalitativna i kvantitativna dopuna postojeće turističke ponude s višom kategorijom smještajnih građevina i pratećih sadržaja (sportsko - rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i slični) uz osobito izražene planske mjere poboljšanja infrastrukture i zaštite okoliša,
 2. sadržaje u zonama planirati za dulji boravak gostiju (u većem dijelu godine) što znači da se moraju predvidjeti infrastrukturni i uslužni uvjeti koji to omogućuju,
 3. nove građevine u zonama graditi na područjima manje prirodne i krajobrazne atraktivnosti, što znači da je potrebno sačuvati postojeće kvalitetnije šume ili drugu zatečenu vrijednu vegetaciju,
 4. smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša,
 5. nove smještajne građevine, organizirane kao turističko naselje, planiraju se na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture,
 6. smještajna građevina u izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene planira se izvan pojasa najmanje 100 m od obalne crte,
 7. vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina određuje se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje smještajnih građevina,

8. jedna prostorna cjelina unutar izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) ugostiteljsko - turističke namjene ne može biti veća od 15 ha,
9. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni kolno-pješački pristup do obale širine najmanje 15 m,
10. gustoća korištenja za nova ugostiteljsko turistička područja može biti do 120 kreveta/ha,
11. izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 30%,
12. najmanja udaljenost građevina od granice čestice iznosi $h/2$, a ne manje od 4m,
13. najmanja udaljenost građevina od granice čestice prometnice iznosi $h/2$, ali ne manje od 5m,
14. koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8,
15. građevine pratećih sadržaja planiraju se izvan pojasa najmanje 50 m od obalne crte i u tom dijelu izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 10 %,
16. pojas do 50 m od obalne crte planiran je kao uređena ili prirodna plaža,
17. iznimno, u pojasu do 50 m od obalne linije, moguće je planirati prateće i javne sadržaje jedino u pozadini obalnog dijela planiranog za privez u funkciji zone, sa najvećom izgrađenošću od 10 %,
18. najmanje 40% površine svake građevnečestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
19. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na prometnu površinu javne namjene i unutar navedene cjeline smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta sukladno članku 106. Broj potrebnih parkirališnih mjesta za autobuse propisat će se nadležnim UPU-om,
20. unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene moguće je planirati jedno, a u zonama većim od 40 ha dva privezišta u funkciji ugostiteljsko-turističke zone. Pod privezištem u funkciji zone podrazumijeva se smještaj jednog pristana/veza maksimalne dužine operativne obale 20 m za prihvrat turističkih brodova za prijevoz izletnika – turista,
21. u okviru privezišta u funkciji ugostiteljsko turističke zone u ugostiteljsko turističkim zonama Solaris, Obonjan i Punta Oštrica (Zlarin) planiraju se vezovi za maksimalno 3 plovila/1ha površine zone, okvirne površine akvatorija po vezu od 100 m². Privezište u funkciji ugostiteljsko-turističke zone ne može zauzeti više od 15% obalne crte zone, te se ne mogu planirati nikakvi objekti tehničko tehnološke funkcije: servisi, radionice i sl., osim potrebne opreme za prihvat plovila, u pravilu pontonskog tipa, i na način da međusobno nisu ugroženi načini korištenja zone, te da se maksimalno zadrži prirodna struktura obale,
22. za potrebe zona ugostiteljsko-turističke namjene potrebno je osigurati najmanje 6 m² površine plaže po korisniku na kopnu te pojas minimalne širine od 100 m akvatorija od obalne crte,
23. odvodnja otpadnih voda mora se riješiti priključkom na javnu kanalizaciju ili vlastitim zatvorenim kanalizacijskim sustavom s uređajem za pročišćavanje, zavisno od lokalnih uvjeta, a sve u skladu sa Vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda koje je obvezno ishoditi,
24. kamp (auto-kamp) se planira u izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) ugostiteljsko turističke namjene veličine do 15 ha uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije, prirodnih dijelova obale i drugih vrijednosti prostora,
25. u kampovima (auto-kampovima) smještajne jedinice se ne mogu planirati

- u pojasu najmanje 25 m od obalne crte,
26. u kampovima (auto-kampovima) smještajne se jedinice ne mogu povezivati s tlom na čvrsti način, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 50 m od obalne crte,
27. autokampovi koji se planiraju kao posebne zone ili kao dijelovi zone moraju zadovoljavati kriterij da jednom kamp-mjestu pripada površina od 100 m²,
28. prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se u zoni sukladno planiranom broju kamp-mjesta uvećanom za potrebe pratećih sadržaja zone što će se odrediti UPU-om pojedine zone.
- (10) U izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) u pojasu najmanje 100 m od obalne crte može se planirati samo izgradnja infrastrukturnih građevina i drugih građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) i rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih na temelju odgovarajućeg akta za građenje.
- (11) Izuzetno se, u postojećim izgrađenim i djelomično izgrađenim zonama ugostiteljsko turističke namjene (Solaris, Martinska), pri rekonstrukciji (zamjeni postojeće izgradnje novom) smještajne građevine mogu zadržati na istoj udaljenosti kao i postojeće građevine u odnosu na obalnu crtu.
- (12) Iznimno od uvjeta propisanih ovim Planom, za ugostiteljsko-turističku zonu „Martinska“, obzirom da se nalazi unutar obuhvata značajnog krajobraza „Kanal-Luka“, propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:
1. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,1
 2. najveća visina građevina je prizemlje.
- (13) Neuređeni dijelovi područja za razvoj naselja na Zablačkom poluotoku i Podsolarskom mogu se dijelom planirati za ugostiteljsko-turističku (T1), kulturnu, zabavnu, rekreacijsku i sličnu namjenu, na sljedeći način:
1. na Zablačkom poluotoku najmanje 40% za ugostiteljsko-turističku (T1), a za kulturnu, zabavnu, rekreacijsku i sličnu namjenu najmanje 20% površine pripadajućeg predmetnog dijela građevinskog područja, pri čemu ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene iznosi najviše 20% građevinskog područja tog naselja
 2. u Podsolarskom najmanje 30% za ugostiteljsko-turističku (T1), a za kulturnu, zabavnu, sportsku, rekreacijsku i sličnu namjenu najmanje 15% površine pripadajućeg predmetnog dijela građevinskog područja, pri čemu ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene iznosi najviše 20% građevinskog područja tog naselja.
- (14) Za planiranje zona gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja određuju se sljedeći uvjeti:
1. ukupna površina područja određena za ugostiteljsko-turističke namjene unutar naselja može biti do 20% građevinskog područja tog naselja,
 2. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni kolno-pješački pristup do obale,
 3. smještajna građevina s pripadajućim zemljištem u građevinskom području naselja unutar površine određene za ugostiteljsko-turističku namjenu planira se izvan postojećih javnih površina uz obalu,
 4. prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na prometnu površinu javne namjene i unutar navedene cjeline smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta sukladno članku 106. Broj potrebnih parkirališnih mjesta za autobuse propisat će se nadležnim UPU-om,
 5. pojas do min. 25 m od obalne crte planira se kao uređena ili prirodna plaža, sukladno kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa,

6. prilikom dimenzioniranja pojasa iz prethodnog podstavka ovog članka mora se osigurati min 6 m² plažnog prostora po ležaju u zoni i najmanje 2 m² plažnog prostora za pripadajući dio od ukupnog broja korisnika naselja (broj stalnih i povremenih stanovnika te turista u privatnom smještaju i dnevnih posjetitelja) u kojem se nalazi zona. Pripadajući dio ukupnog broja korisnika naselja određuje se sukladno udjelu dužine obalne crte plaže u zoni u obalnoj crti svih planiranih plaža u tom naselju. Dužina obalne crte svih planiranih plaža u naselju obuhvaća dužinu obalne crte plaže u zoni i dužinu obalne crte plaža u naselju (postojećih i planiranih),
 7. najmanja udaljenost građevina od granice čestice iznosi $h/2$, ali ne manje od 4,0 m,
 8. najmanja udaljenost građevina od granice čestice prometnice iznosi $h/2$, ali ne manje od 5,0 m,
 9. građevna čestica za gradnju građevina sa smještajnim kapacitetima formira se izvan pojasa 25 m od obalne crte odnosno iza pojasa iz prethodnog stavka, te pojasa kojeg je potrebno predvidjeti za prateće sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene (ugostiteljstvo, rekreacija, zabavni sadržaji i sl.),
 10. gustoća korištenja za nova ugostiteljsko turistička područja može biti do 120 kreveta/ha,
 11. izgrađenost građevne čestice za smještajne građevine ne može biti veća od 40%, a za građevne čestice pratećih sadržaja ne može biti veća od 20%,
 12. koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8,
 13. najmanje 30% površine svake građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
 14. smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo urbane strukture,
 15. kamp (auto-kamp) se planira u građevinskom području naselja veličine do 15 ha uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije, prirodnih dijelova obale i drugih vrijednosti prostora,
 16. u kampovima (auto-kampovima) smještajne jedinice se ne mogu planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte,
 17. u kampovima (auto-kampovima) smještajne se jedinice ne mogu povezivati s tlo na čvrsti način, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 50 m od obalne crte,
 18. kampovi (autokampovi) koji se planiraju kao posebne zone ili kao dijelovi zone moraju zadovoljavati kriterij da jednom kamp-mjestu pripada površina od 100 m²,
 19. prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se u zoni sukladno planiranom broju kamp-mjesta uvećanom za potrebe pratećih sadržaja zone sukladno članku 106. ovog Plana ili UPU-om pojedine zone,
 20. odvodnja otpadnih voda mora se riješiti priključkom na javnu kanalizaciju ili vlastitim zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem zavisno od lokalnih uvjeta, a sve u skladu sa posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela koje je obvezno ishoditi,
 21. nije dozvoljeno etažiranje građevina unutar zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene.
- (15) Smještajne građevine u ugostiteljsko turističkoj zoni u naselju moraju biti udaljene najmanje 50 m od obalne linije, dok je ta udaljenost za prateće sadržaje 25 m. Izuzetno, unutar područja obuhvata GUP-a grada Šibenika ove udaljenosti mogu se i drugačije propisati.
- (16) Izuzetno, u postojećim izgrađenim i djelomično izgrađenim zonama ugostiteljsko - turističke namjene u naselju pri rekonstrukciji (zamjeni postojeće izgradnje

novom) smještajne građevine mogu se zadržati na istoj udaljenosti kao i postojeće građevine u odnosu na obalnu crtu, a u neuređenim zonama koje zbog konfiguracije terena imaju malu dubinu u odnosu na obalnu crtu, smještajne građevine se mogu smještavati i bliže od 50 m ali ne bliže od 25 m od obalne crte (Zaton–Lutnoge).

(17) Za gradnju u ugostiteljsko-turističkoj zoni Zablaće koja je planirana za smještaj kampa (Tn3) i pratećih sadržaja obzirom na smještaj u neposrednoj blizini zaštićenog krajobraza Kanal -Luka, odnosno zaštitne buffer zone tvrđave sv. Nikole određuju se sljedeći uvjeti:

1. kamp jedinice isključivo tipa šator, nije moguća postava mobil home, prikolica i sličnih mobilnih naprava;
2. smještaj kamp jedinica i pratećih građevina na udaljenosti najmanje 100 m od obalne crte;
3. smještaj pratećih sadržaja (sanitarija, ugostiteljstva, trgovine i sl.) u jednoj ili više slobodnostojećih građevina izgrađenih kao funkcionalna i/ili tehnološka cjelina najveće dozvoljene GBP 300m²;
4. najveći koeficijent izgrađenosti kig je 0,1;
5. najveći broj etaža – jedna nadzemna etaža;
6. najveća dopuštena gustoća iznosi 100 lež/ha;
7. zona ugostiteljsko-turističke namjene tretira se kao cjelovito područje bez mogućnosti daljnje parcelacije za pojedine građevine;
8. unutar područja ili građevina nije dozvoljeno stanovanje;
9. plaža za potrebe zone - prirodna plaža;
10. u prostoru 100 m od obalne crte, unutar područja zone mogu se uređivati samo šetnice i odmorišta, postojeće visoko zelenilo mora se sačuvati, uređenje postojeće vegetacije, popuna vegetacije samo autohtonim vrstama; radi zaštite rijetkih staništa gradnja ili uređenje obale nije dozvoljeno;

11. na površinama unutar značajnog krajobraza Kanal – Luka odnosno buffer zone tvrđave Sv. Nikola isključene su sve radnje kojima bi se mijenjalo prirodno stanje krajolika odnosno isključene su sve intervencije kojima bi se mijenjalo i uređivalo tlo i biljni pokrov (nije dozvoljena postava kamp jedinica, gradnja pratećih građevina niti uređivanje plaže); uređenje postojeće vegetacije, popuna vegetacije samo autohtonim vrstama;

12. potreban broj parkirališta unutar zone; oblikovanje novih parkirališnih površina bez sječe šume, parkirališta se formiraju bez koncentracija već na ekstenzivan način, „raspršeno“ i interpolirano među drvećem bez formiranja asfaltnih površina i ne većih koncentracija od 10 PM,

13. obvezno utvrđivanje posebnih uvjeta konzervatorske službe za bilo koje intervencije u prostor unutar buffer zone tvrđave Sv. Nikola.

(18) Svakoju daljnju izgradnju turističkih kapaciteta treba prethoditi osiguravanje adekvatne vodoopskrbe predmetnih zona, što će se utvrditi u suradnji s javnim isporučiteljom vodnih usluga.

(19) Unutar zone izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene „Solaris“ (T1, T2, T3) nalazi se javna prometnica, koja u naravi dijeli zonu na dva dijela. Režim korištenja javne prometnice i dalje ostaje javan.“

Članak 72.

Iza članka 86. dodaje se novi naslov koji glasi:

„3.3. Uvjeti smještaja sportsko-rekreacijske namjene“

Dodaju se novi članci 86a., 86b., 86c., 86d., 86e. i 86f. koji glase:

„Članak 86a.

(1) Smještaj građevina sportsko-rekreacijske namjene moguć je:

1. izvan građevinskih područja,
2. unutar građevinskih područja naselja: mješovite namjene, zona gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene, zona sportsko-rekreacijske namjene unutar građevinskih područja naselja i zona za smještaj novih turističkih kapaciteta i zona gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene,
3. unutar zona građevinskog područja izvan naselja: gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene i gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene,

(2) Pod građevinama sportsko - rekreacijske namjene u smislu ovog stavka podrazumijevaju se:

1. izvan građevinskih područja: sadržaji propisani člankom 97.a,
2. unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene na jednoj građevnoj čestici; sportski teren, tenis teren, bazen,
3. unutar zona gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja naselja: sportski tereni i bazeni za plivanje koji zauzimaju najviše 20% površine građevne čestice odnosno kompleksa,
4. unutar površina sportsko-rekreacijske namjene: sve vrste i kategorije sportskih i rekreacijskih građevina
5. unutar zona za smještaj novih turističkih kapaciteta i zona gospodarske-proizvodne i gospodarske-poslovne namjene: sportski tereni i bazeni za plivanje koji zauzimaju najviše 20% površine građevne čestice odnosno zone.

Članak 86b.

(1) Na području Grada Šibenika, izvan građevinskih područja, određene su zone rekreacije prikazane u sljedećoj tablici i označene na grafičkom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa".

Zone rekreacije izvan građevinskih područja (R_1)

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Prostor ograničenja	Postojeća/planirana	Površina (ha)
Šibenik	Zekovac (Smričnjak)	R_1	da	pt/pl	145,0
Zaton	Šarina uvala				3,0
Žirje	Uvala Vela Stupica				8,0
	uvala Tratinska				6,0
Kaprije	uvala Nozdra				7,0

R_1 – zone rekreacije izvan građevinskih područja – uvjeti gradnje određuju se prema stavku (2) ovog članka i članku 70.“

(2) Unutar zona iz stavka (1) omogućuje se:

1. uređivanje i opremanje potrebnim pratećim sadržajima (sanitarije, uređenje šetnica, staza, odmorišta) te obale u svrhu korištenja plaže na način da se ne mijenja prirodna struktura obale, a što isključuje betoniranje i nasipavanje obale
2. gradnja otvorenih sportskih igrališta sa pratećim sadržajima (malonogometna/košarkaška igrališta, bočališta, trim staza, igrališta za stolni tenis i druga igrališta na otvorenom, adrenalinski parkovi sa potrebnim sadržajima, paintball i slične aktivnosti), prema sljedećim uvjetima i načinima gradnje:
 - 2.1. minimalna površina za gradnju iznosi 1000 m²
 - 2.2. najveća dozvoljena bruto površina svih zgrada unutar površine iz podstavka 2.1. iznosi 100 m² za potrebe pratećih sadržaja
 - 2.3. unutar zgrada iz podstavka 2.2. smještaju se svi neophodni sadržaji za odvijanje sportsko-rekreacijske namjene i prateći ugostiteljski sadržaji
 - 2.4. najveća dozvoljena katnost zgrada iznosi jedna nadzemna etaža
 - 2.5. najveća dozvoljena visina zgrada iznosi 4,0 m
 - 2.6. nije dozvoljeno etažiranje zgrada
 - 2.7. najmanji udio zelenih površina na površini iz podstavka 2.1. iznosi 30%, dok preostali, osnovni sadržaj sa pratećim sadržajem, može zauzeti najviše 70%

2.8. sve zgrade moraju se maksimalno uklopiti u krajobraz

2.9. realizacija pratećih sadržaja moguća je tek nakon realizacije osnovnog sportsko-rekreacijskog sadržaja (sportska igrališta, adrenalinski parkovi sa potrebnim sadržajima, paintball i slične aktivnosti).

Članak 86c.

(1) Na području Grada Šibenika, unutar građevinskih područja naselja određene su zone rekreacije (Rn) označene na grafičkom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa" i broj 4. Građevinska područja.

Zone sportsko-rekreacijske namjene unutar građevinskih područja naselja (Rn)

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	prostor ograničenja	postojeća/ planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Krapanj	Krapanj	Rn	da	pt	0,50	0,50
Zlarin	Zlarin			pl	0,42	0,00
Danilo Biranj	Danilo Biranj		ne	pt	0,65	0,39

Rn - sportsko-rekreacijska namjena

(2) U sklopu sportsko - rekreacijskih zona u naselju i u sklopu sportsko-rekreacijskih zona izvan prostora ograničenja u ZOP-u, ukoliko nije drugačije propisano detaljnijim odredbama Plana, izgradnja treba biti tako koncipirana da:

1. tvori jedinstvenu cjelinu, koja se može realizirati etapno,
2. najveći koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,5, u kojeg je uračunata i površina ugostiteljskih, trgovačkih i pratećih građevina (priručna skladišta, izdvojene sanitarije i garderobe),
3. ugostiteljske i trgovačke građevine, odnosno sadržaji i prateće građevine čine najviše 10% bruto površine osnovne građevine,
4. najmanje 33% površine zone bude uređeno kao javni park uz sadnju autohtonog zelenila,
5. najveća dozvoljena visina (V) pratećih građevina iznosi 4,0 m,

6. mogućnost izvedbe podrumске etaže,

7. najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 4,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara.

(3) Ukoliko se ugostiteljski, trgovački i prateći sadržaji grade u sklopu građevine osnovne namjene maksimalna visina, odnosno broj etaža uskladit će se s visinom građevine osnovne namjene.

Članak 86d.

U građevinskom području naselja na zasebnim građevnim česticama izvan sportsko - rekreacijskih zona izgradnja građevina sportsko-rekreacijske namjene treba biti tako koncipirana da:

1. najmanja površina građevne čestice iznosi 1.200 m²,
2. najveći koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3, s time da se uračunavaju i površine pratećih građevina uz osnovni sportski teren ili bazen, a to su: garderobe, sanitarije, uredi, priručno skladište, trgovina sportskim artiklima, ugostiteljski sadržaji, pogonske prostorije bazena i sl.,
3. najveća dozvoljena visina (V) ovisi o posebnim zahtjevima sporta za koji se građevina gradi,
4. najveća dozvoljena visina (V) pratećih građevina iznosi 4,0 m,
5. najveći dozvoljeni broj etaža (E) je jedna etaža (Pr) uz mogućnost izgradnje podrumске etaže,
6. najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 3,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara,
7. najmanje 20% građevne čestice mora biti ozelenjeno autohtonim zelenilom.

Članak 86e.

(1) Na području Grada Šibenika, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, određene su zone rekreacije (R) označene na grafičkom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina, Sustav prometa" i broj 4. Građevinska područja.

(2) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja omogućuje se smještaj različitih sportskih i rekreacijskih sadržaja koji se planiraju tako da:

1. ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja,
2. najmanje 60% površine tog građevinskog područja bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

(3) U prostoru ograničenja određena su izdvojena građevinska područja izvan naselja sportske namjene, u kojima se osnovna namjena (smještaj, sport) ostvaruje u izgrađenim strukturama, koje se mogu planirati na predjelima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti tako da:

1. izgrađenost pojedinačne građevne čestice nije veća od 30%, a koeficijent iskoristivosti nije veći od 0,8,
2. najmanje 40% površine svake građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
3. odvodnja otpadnih voda bude riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.

(4) Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene određene su kao zone županijskog značaja, određene Prostornim planom županije, te zone lokalnog značaja, određene Prostornim planom uređenja Grada Šibenika, te su prikazane tablicom u nastavku.

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R) određene Prostornim planom županije

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	prostor ograničenja	postojeća/planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Šibenik	Podsolarsko	R	da	pl	32,3	0,0
	Sv.Petar		da	pt/pl	30,0	0,8
	Jadrija		da	pt	5,6	5,6
Zaton	Dobri Dolac		da	pt	1,5	0,0
Kaprije	Kakan-Tratica		da	pl	7,1	0,0

R-sportsko-rekreacijska namjena

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene (R) određene Prostornim planom uređenja Grada Šibenika

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	prostor ograničenja	postojeća/planirana	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Šibenik	Jamnjak	R	ne	pt	19,3	19,3
Konjevrate, Čvrlevo, Gradina, Radonić	Konjevrate		ne	pl	104,8	0,0
Dubrava	Dubrava		ne	pl	9,8	0,0
Lozovac	Lozovac		ne	pt	3,1	2,0

R-sportsko-rekreacijska namjena

Članak 86f.

(1) Unutar PPUG Šibenik određuje se zona „Jamnjak“, kao zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene lokalnog značaja. Ukupna površina zone iznosi 19,3 ha. Unutar zone „Jamnjak“ omogućuje se:

1. rekonstrukcija postojećih građevina i njihova prenamjena u sportske i prateće sadržaje,
2. gradnja zamjenskih građevina,
3. gradnja novih građevina,
4. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,1 i računa se na ukupnu površinu zone,
5. najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti iznosi 0,1 i računa se na ukupnu površinu zone,
6. podpratećim sadržajima podrazumijevaju se ugostiteljski i manji trgovački (do 200 m²) sadržaji,
7. rekonstrukcija i gradnja novih otvorenih sportskih terena, biciklističkih prometnica, trim staza, šetnica i odmorišta i sl.,
8. uređenje ostalim sadržajima (vidikovci i sl.),
9. rekonstrukcija i nadogradnja postojeće infrastrukture (voda, struja, prometnica) i gradnja nove,
10. rekonstrukcija prometne mreže i izgradnja parkirališta,
11. sve građevine potrebno je priključiti na sustav javne odvodnje grada Šibenika,

12. sve postojeće visoko zelenilo treba maksimalno sačuvati i urediti kao javni park sa minimalnim intervencijama u prirodan okoliš,
 13. prilikom rekonstrukcije potrebno je zadovoljiti propise i tehnološke potrebe svakog od sadržaja u budućoj zoni.
- (2) U sportsko-rekreacijskoj zoni Dobri Dolac (Zaton) planirani su smještajni kapaciteti u funkciji sporta i rekreacije, a izgradnja treba biti tako koncipirana da:
1. najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,2,
 2. najveća visina izgradnje iznosi P+1,
 3. maksimalni kapacitet 80 kreveta.
- (3) Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Tratica (otok Kakan) planirana je za smještaj sadržaja za odmor i obuku Saveza izviđača Hrvatske. Veličina zone je 7,1 ha, a planirana je za smještaj kampišta i pratećih servisnih sadržaja (spremišta, sanitarija, restorana i sl.) te sportskih sadržaja i terena (otvoreni sportski tereni). Za potrebe zone moguć je smještaj privezišta za brodice pod istim uvjetima kao u članku 86. te uređenje plaže i šetnice.
- (4) Do izrade Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijske zone Kakan -Tratica omogućuje se privremeno korištenje postojećih građevina koje su bile u korištenju Ministarstva obrane, u ugostiteljske i sportsko rekreacijske svrhe i prije donošenja navedenog UPU-a. Građevine se mogu dovesti u funkciju isključivo unutar postojećih gabarita.
- (5) Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Konjevrate planirana je za smještaj sportskog centra vezanog uz automobilistički sport i prometnog vježbališta. Sadržaji obuhvaćaju izgradnju:
1. automobilističkih trkačkih staza s gledalištem/tribinama visine do 6m,
 2. karting staze, male karting staze,
 3. velodrom,
 4. prometno vježbalište sigurne vožnje,
 5. edukativni centar sa poligonom za djecu školske dobi,
 6. pratećih sadržaja (posebnog parkirališta/kampinga za natjecatelje, benzinsku crpku, pozornice na otvorenom "drive in"),
 7. helidroma,
 8. bazena do 400 m2,
 9. dječjeg zabavnog parka do 1000 m2,
 10. poligona za skateboard,
 11. turističke "off road" – blatnjave staze
 12. ugostiteljsko turistički sadržaji
 13. zaštitno i javno zelenilo,
 14. iznimno, minimalno 33% površina treba biti uređeno kao zelene površine.
- (6) Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Dubrava planirana je za smještaj:
1. osnovnih sadržaja: prometnog vježbališta, poligona sigurne vožnje, karting staze s pratećom infrastrukturom, te parkirališta za posjetitelje i za vozače,
 2. pratećih sadržaja: ugostiteljskih, trgovačkih (sportska oprema, dijelovi za potrebe karting sporta i ostalih korisnika staze),
 3. najveća dozvoljena visina (V) građevina je 4,0 m, a najveći dozvoljeni broj etaža (E) je jedna nadzemna etaža (Pr) uz mogućnost gradnje podruma,
 4. najmanje 33% površina treba biti uređeno kao zelene površine,
 5. najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 4,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara.
- (7) U sportsko-rekreacijskoj zoni Jadrija postojeći prateći sadržaji zone: ugostiteljski sadržaji, prateći sadržaji kupališta (kabine, tuševi, sanitarni čvor i sl.) smiju se rekonstruirati odnosno zamijeniti novim građevinama u postojećim tlocrtnim gabaritima u svrhu poboljšanja funkcionalnosti. Određuju se slijedeći uvjeti uređenja i gradnje na području kupališta Jadrija:
1. prilikom rekonstrukcije/zamjene postojećeg građevinskog sklopa kupališta s kabinama koje je zaštićeno

- kulturno dobro, planirana rekonstrukcija prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela u zatečenim i povijesnim gabaritima uz minimalne dozvoljene korekcije odnosno dozvoljena je na način da je omogućeno povećanje visine za maksimalno 10 %, ali ne više od 3,3 m. Nova građevina gradit će se približno u postojećim gabaritima/ povijesnim gabaritima sukladno uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela, uz zadržavanje dosadašnjih dimenzija pojedinačnih kabina i načina njihovog korištenja te uz mogućnost smještaja manjeg ugostiteljskog objekta unutar građevine (površine do 20 m²),
2. rekonstrukcija postojećeg restorana planira se u postojećim gabaritima,
 3. omogućen je smještaj četiri sportska terena za tenis i postava do 4 reda tribina, najveća dozvoljena visina tribina je do 1,5 m, širina tribina je 2,5 m, a dužina je jednaka dužini sportskih terena uz koje su tribine postavljene (tribina je s obaveznom transparentnom ogradom sa strane i na vrhu tribina; na prostoru oko sportskih terena, uređenom kao javna zelena površina s pješačkim stazama i odmorištima, moguć je smještaj stolova za stolni tenis,
 4. južno od kupališta Jadrija zadržava se i uređuje teren za odbojku na pijesku,
 5. uz sportske terene planira se uklanjanje postojeće građevine sa sanitarnim čvorom i zamjena građevinom s pratećim sadržajima uz sportske terene (garderoba, sanitarni čvor, caffè bar i sl), građevina je prizemna s najvećom visinom od 4,5 m,
 6. prostor kupališta se uređuje i održava te oprema svim potrebnim sadržajima (tuševi, kabine za presvlačenje), bez gradnje čvrstih ili montažnih građevina; kupalište treba biti javno pristupačno s kopnene i morske strane, bez arhitektonskih barijera za osobe s poteškoćama u kretanju,
 7. radi sanacije omogućuje se korekcija postojeće obalne crte, odnosno uređenje obalnih građevina,
 8. sve postojeće borove šume treba maksimalno sačuvati i urediti kao javni park s minimalnim intervencijama u prirodan okoliš; nije moguća gradnja čvrstih ni montažnih građevina unutar šume, a postojeće montažne građevine potrebno je ukloniti,
 9. pristup se planira kao dvosmjerna kolno-pješačka površina širine 5,0 m; površina prometnice je asfaltirana, bez visinskih razlika kolnog i pješačkog dijela,
 10. šetnica od pristana javnog broskog prijevoza do kupališta planira se uz maksimalnu zaštitu pješaka i osiguranje njihovog nesmetanog kretanja,
 11. sve građevine potrebno je priključiti na zajednički (zajedno sa stambenim građevinama) sustav odvodnje koji se sastoji od kolektora i crpnih stanica, a planira se za konačni kapacitet od 6600 ljudi uz pretpostavljenu specifičnu potrošnju vode od 240 l/st/dan.
- (8) U sportsko-rekreacijskoj zoni Lozovac propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:
1. omogućuje se gradnja sportskih igrališta kao osnovnih građevina te izgradnja pratećih građevina, u kojima su smješteni pomoćni sadržaji
 2. izgradnja sportsko-rekreacijske zone mora biti koncipirana tako da tvori jedinstvenu cjelinu koja se može realizirati u etapama
 3. sportska igrališta iz podstavka 1. podrazumijevaju tenisko igralište, igralište za odbojku na pijesku, košarkaško igralište, bazen za zabave na vodi do najviše 2000 m² površine, trim staze širine 1,20 m sa pripadajućom infrastrukturom te drugi slični sportski sadržaji
 4. sva sportska igrališta, osim bazena, moraju biti izvedeni prema važećim propisima međunarodne sportske federacije za pojedini sport, a u svrhu organiziranja natjecanja profesionalnog karaktera

5. prateći sadržaji iz podstavka 1. podrazumijevaju snack bar, kiosk, garderobe, spremišta, sanitarni čvor, iznajmljivanje sportskih rekvizita sa pripadajućom infrastrukturom te drugi slični prateći sadržaji
6. prateći sadržaji iz podstavka 5. mogu se graditi zasebno ili kao jedinstvena građevina sa svim potrebnim sadržajima
7. minimalna udaljenost osnovnih i pratećih građevina iznosi:
 - 7.1. od ruba susjednih građevnih čestica: 4,0 m, osim trim staze koja može biti udaljena minimalno 1,0 m
 - 7.2. od regulacijske linije i parkirališta: 5,0 m
8. etažnost svih građevina unutar obuhvata zone iznosi jedna nadzemna etaža, visine do najviše 4,0 m, mjereno od kote konačno zaravnatog i uređenog terena do najviše točke građevine. Omogućuje se gradnja podrumске etaže.
9. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,1 i računa se na ukupnu površinu zone
10. maksimalna dozvoljena površina građevne čestice jednaka je ukupnoj površini zone
11. najmanje 3000 m² površine mora biti uređeno kao javni park, uz obveznu sadnju autohtonog zelenila
12. postojeće zelenilo koje je zatečeno na lokalitetu potrebno je čim više zadržati, a ako se određeni broj drveća uklanja iste je potrebno nadoknaditi sadnjom minimalno istog broja novih sadnica autohtonog zelenila
13. omogućuje se izgradnja pješačkih komunikacija unutar zone
14. unutar zone potrebno je zadovoljiti potrebe za parkiranjem na način da se osigura parkiralište sa najmanje 30 parkirališnih mjesta
15. sve građevine unutar obuhvata zone potrebno je priključiti na odgovarajuće sustave odvodnje otpadnih voda.

(9) Iznimno, prilikom svake rekonstrukcije propisane prethodnim stavkom omogućuje se odstupanje od postojećih gabarita za najviše 10%.

(10) Pored zone sportsko-rekreacijske namjene određena je namjena IS, koja obuhvaća postojeće i planirano parkiralište.

(11) Za sve sportsko-rekreacijske zone u ovom članku potrebno je osigurati pristupni put.

(12) Osim sportsko-rekreacijskih zona određenih ovim Planom, unutar građevinskih područja naselja moguće je planovima užeg područja odrediti i druge sportsko-rekreacijske zone.”

Članak 73.

Iza novog članka 86f. naslov „3.3. Zone marikulture“ mijenja se i glasi:

„3.4. Zone marikulture“

Članak 74.

U članku 87., stavak (4) mijenja se i glasi:

„(4) Zona ušća rijeke Krke zauzima prostor nizvodno od Prukljanskog jezera do linije Martinska-TEF unutar kojeg je smješteno više pojedinačnih lokaliteta sukladno dokumentaciji izrađenoj prema posebnom propisu.“

Članak 75.

Članak 88. briše se.

Članak 76.

U članku 89., u stavku (1) riječi „članaka 87. i 88.“ mijenjaju se i glase:

„članka 87.“

U stavku (3) riječi „rakova i školjaka“ mijenjaju se i glase:

„rakova, školjaka i algi“

U stavku (4) riječi „u zakonom propisanom postupku.“ mijenjaju se i glase:

„u postupku koji je određen posebnim propisom“

Članak 77.

Iza članka 90. dodaje se novi članak 90.a koji glasi:

„Članak 90.a

- (1) Iznimno od odredbi propisanih u ovom poglavlju, nije dozvoljeno postavljanje instalacija za marikulturu unutar Morinjskog zaljeva i zaljeva Grebaštica obzirom na nedovoljnu izmjenu vodenih masa zbog zatvorenosti akvatorija te utjecaja na krajobraz.
- (2) Obzirom na trenutnu opterećenost postojećim instalacijama, nedovoljnu izmjenu vodenih masa te okolišni status i opterećenje područja estuarija rijeke Krke, potrebno je pažljivo evaluirati nove zahtjeve za instalacije uzgajališta školjkaša.
- (3) Omogućuje se razvoj održive marikulture u području dovoljno udaljenom od obale, korištenjem „semi-offshore“ tehnologija.“

Članak 78.

Iza članka 90a., naslov „3.5. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti“ mijenja se i glasi:

„4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti“

Članak 79.

U članku 91. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Sustav društvenih djelatnosti obuhvaća predškolske ustanove, osnovne i srednje škole, visoka učilišta, znanstvene institucije, građevine kulture i sporta, zdravstvene i socijalne ustanove, vjerske građevine te ostale građevine javnog interesa (uprava, pravosuđe, diplomatska predstavništva, udruge građana, političke stranke i dr.). Sukladno predloženom sustavu središnjih naselja i razvojnih središta potrebe za određenim društvenim djelatnostima koje bi određeno naselje trebalo posjedovati ili već posjeduje prikazane su u tablici koja slijedi.

SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA	Središte Županije	Središte Grada	Manje lokalno središte
SREDIŠTE	ŠIBENIK	ŠIBENIK	BRODARICA, DUBRAVA, LOZOVAC, PERKOVIĆ, VRPOLJE, ZATON

RASPORED FUNKCIJA	UPRAVA I PRAVOSUĐE	županijska skupština župan upravni odjeli županije županijske ustanove (područne jedinice ministarstava) matični ured županijska služba motrenja i obavješćivanja policajska uprava (uključujući specijalnu, prometnu i graničnu policiju) županijske postrojbe i stožer civilne zaštite županijske vatrogasne zajednice profesionalne vatrogasne postrojbe županijski područni ured porezne uprave carinarnica postaja financijske policije ispostava državne revizije lučka kapetanija regionalni odjel za zaštitu spom. kulturne i prirodne baštine dopisništvo HINA sinoptičko hidrometeorološka postaja županijski sud s okružnim zatvorom trgovački sud županijsko državno odvjetništvo više odvjetničkih ureda više javnobilježničkih ureda	gradsko vijeće gradonačelnik upravni odjeli grada matični ured (policajska postaja) gradske postrojbe i stožer civilne zaštite gradska vatrogasna zajednica (vijeće gradskih četvrti) udruga dobrovoljnih vatrogasaca (ispostava porezne uprave) (carinske referade) (ured za spomeničku kulturu i prirodu) (dopisništvo HINA) (klimatološko meteorološka postaja) (općinski sud sa zemljišnikom (prekršajni sud) (općinsko državno odvjetništvo) (odvjetnik) (javni bilježnik)	(vijeće mjesnog odbora) (matični ured) udruga dobrovoljnih vatrogasaca (lučka ispostava) (kišomjerna meteorološka postaja)
	ODGOJ I OBRAZOVANJE I ZNANOST	Pojedina visoka učilišta veleučilište i sveučilište znanstveno-istraživački instituti (centri) županijske ustanove za društvenu brigu o djeci predškolske dobi (vježbaonica nastavničke ili više učiteljske škole) srednja umjetnička škola: glazba, ples više srednjih i strukovnih škola srednjoškolsko obrazovanje odraslih muški i ženski studentski domovi studentski centar	dječji vrtići (dječje jaslice) matične osnovne škole (osnovna umjetnička škola za glazbu/ples) (strukovna škola ili odjel srednje škole)	(dječji vrtić) područni razredni odjeli osnovne škole

Članak 80.

U članku 92., u stavku (1) riječ „slijedećih“ mijenja se i glasi:

„slijedeći“

Iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„(2) Građevine iz članka 91. određuju se i grade sukladno posebnim propisima. U slučaju neusklađenosti ovog Plana sa posebnim propisima po pitanju naziva i vrsta te orijentacijskih normativa koji se primjenjuju kod izgradnje građevina, primjenjuje se posebni propis.“

Dosadašnji stavak (2) postaje stavak (3).

Članak 81.

U članku 93., u stavku (2) tekst „iznosi najmanje 35 m² po djetetu, ako je građevina jednoetžana, odnosno najmanje 25 m² po djetetu, ako je građevina dvoetažna“ mijenja se i glasi:

„određuje se sukladno Državnom pedagoškom standardu“

Članak 82.

U članku 95., u stavku (1) zarez iza teksta „i slične građevine.“ briše se.

U stavku (2) riječ „preporučenih“ mijenja se i glasi:

„propisanih“

Iza stavka (4) dodaju se novi se stavci (5), (6) i (7) koji glase:

„(5) Direktnom provedbom Plana omogućuje se gradnja dječjeg vrtića u području Značajnog krajobraza Gvozdenovo – Kamenar, a prema sljedećim uvjetima smještaja i gradnje:

1. omogućuje gradnja samostojeće srednje građevine, na kaskadni način
2. minimalna površina građevne čestice iznosi 4000 m²
3. maksimalna površina građevne čestice iznosi 9000 m²
4. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4
5. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,0
6. dozvoljavaju se najviše četiri nadzemne etaže
7. omogućuje se gradnja podzemnih etaža
8. najveća dozvoljena ukupna visina građevine iznosi 18,0 m

9. visina svake pojedine etaže može biti do najviše 5,0 m, pri čemu je potrebno poštivati najveću dozvoljenu ukupnu visinu građevine
10. u ukupnu visinu građevine iz podstavka 8. ne uračunava se visina ograde ravnog krova, ukoliko je ista visine do najviše 1,20 m, mjereno od gornjeg ruba završnog sloja ravnog krova do najviše točke ograde
11. krov može biti ravni, kosi ili kombinirani. Ukoliko se krov u potpunosti izvodi kao ravni ili se pak dio krova izvodi kao ravni, omogućuje se da isti bude prohodni te se na istom omogućuje uređenje igrališta i zelenih površina. Kosi krov ili dio krova koji se izvodi kao kosi mora biti nagiba do 30°.
12. ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim česticama, najveće visine do 2,0 m, od čega čvrsti neprozirni dio ograde može biti visine najviše do 1,0 m. Preostali dio ograde mora biti prozračan, izveden od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica) ili drugo
13. najveća dozvoljena visina potpornih zidova izvan površine za razvoj tlocrta građevine iznosi do 4,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od najmanje 1,50 m.
14. najmanja dozvoljena udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi polovicu visine etaže, ali ne manje od 2,5 m
15. najmanja dozvoljena udaljenost od regulacijske linije iznosi 5,0 m
16. najmanje 25% građevne čestice mora biti ozelenjeno prirodnim ili uređenim zelenilom
17. u uređeno zelenilo iz podstavka 16. obračunavaju se i zelene površine iznad djelomično ukopane etaže iznad koje je sloj zemlje (50 cm ili više), koji omogućuje uređenje zelenih površina visokim zelenilom

18. pod prirodnim terenom podrazumijevaju se i procjedne površine građevne čestice, tj. površine koje su obrađene na način da omogućuju upijanje vode, uključujući i popločavnaje elementima postavljenim na način koji omogućuje upijanje vode
19. potreban broj parkirnih mjesta zadovoljava se sukladno normativima propisanim ovim Planom, na vlastitoj građevnoj čestici ili uz prometnicu na javnoj površini, za što je potrebno ishoditi suglasnost nadležnog tijela Grada Šibenika

(6) Unutar građevinskog područja naselja Dubrava određena je zona javne i društvene namjene (D), unutar koje je predviđena gradnja doma za starije i nemoćne osobe. Obuhvaća stambeno i radno područje te sve pripadajuće sadržaje i ostale kompatibilne sadržaje (recepција, knjižnica, zajedničke prostorije, smještajni dio, blagovaonica, kuhinje, bazeni, paviljoni, galerije, otvoreni i zatvoreni prostori za boravak i dr.) sukladno posebnim propisima. Unutar ove zone javne i društvene namjene propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:

20. omogućuje se nova gradnja, sukladno niže propisanim uvjetima
21. najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3
22. najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti (kis) iznosi 0,9
23. najveći dozvoljeni kig i najveći dozvoljeni kis obračunavaju se na površinu zone
24. ukupna visina zgrada ne smije iznositi više od 12,0 m
25. najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže
26. u ukupnu visinu ne obračunavaju se visine servisnih objekata koje nadmašuju visinu krova zgrade (dizala, strojarne i sl.)
27. omogućuje se slobodnostojeći način građenja zgrada u više volumena koji mogu biti povezani te činiti jedinstvenu arhitektonsko-funkcionalnu cjelinu
28. pri oblikovanju zgrada dozvoljava se uporaba modernih materijala

29. najmanja udaljenost zgrada od susjednih čestica iznosi 3,0 m
30. minimalno 20% zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo
31. u dijelu između zone javne i društvene namjene te zone gospodarske I,K namjene potrebno je obvezno formirati tampon zaštitnog zelenila u širini 5 m uz obvezno krajobrazno uređenje
32. parkiranje vozila mora se rješavati na građevnoj čestici, prema normativima određenim ovim Planom
33. uvjeti priključka na elektroenergetsku te komunalnu i javnu infrastrukturu ostvaruju se prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.
34. potrebna je izrada posebnog projektnog zadatka temeljem odredbi iz ovog stavka, a koji će poslužiti kao osnova za projektiranje.

(7) Unutar građevinskog područja naselja Šibenik, na predjelu Šubićevac, određena je zona javne i društvene namjene (D). Unutar zone nalaze se postojeće građevine: dječji vrtić te bivša vojarna. Omogućuje se rekonstrukcija postojećih te gradnja novih građevina, kao i uređenje vanjskih površina. Detaljniji uvjeti i načini gradnje propisani su GUP-om grada Šibenika.“

Članak 83.

Naslov „3.5. Uvjeti smještaja sportsko-rekreacijske namjene“ briše se.

Članak 84.

Članci 97., 98. i 99. brišu se.

Članak 85.

U članku 100., stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Planom su određeni koridori planiranih infrastrukturnih građevina unutar kojih je isključena izgradnja drugih sadržaja osim infrastrukturnih građevina do utvrđivanja točne trase (položaja) infrastrukturne građevine kako slijedi:

SUSTAV	PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR (m)	NAPOMENA
	vrsta	kategorija	vrsta	Planirana/u istraživanju	

PROMET	željeznica	državna	međunarodni promet	200/400	jedno ili dvokolosečna
			lokalni promet	200	
	ceste	državna	autoceste	200	
			brze ceste	150	
			ostale	75	
TELEKOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državna	međunarodna	1	uz javne površine i građevine
		županijska	magistralna	1	
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	vodovodi	državni	magistralni	10	
		županijski	ostali	10	
	kolektori	županijski	kolektor	10	
ENERGETIKA	naftovod	državni	međunarodni magistralni	100	
			magistralni	60	
	plinovod	magistralni	tranzitni	100	(60) projektirani
		magistralni	distribucijski	60	(60) projektirani

»

Iza stavka (2) dodaje se novi stavak (2a) koji glasi:

„(2a) Koridor od 75 m iz stavka (2) ovog članka odnosi se i na planiranu državnu cestu DC435 Šibenik (DC8) – luka TEF te obilaznicu Brodarice.“

U stavku (3) riječi „upravitelja plinovoda“ mijenjaju se i glase:

„nadležnog tijela“

U stavku (4), riječi „PPUG Šibenik“ mijenjaju se i glase:

„U PPUG-u Šibenika“

U podstavku 1. riječ „grada“ mijenja se i glasi:

„Grada“

U stavku (5) riječi „grade se i“ mijenjaju se i glase:

„planirani su sljedeći sadržaji“

U stavku (6) riječi „grade se i uređuju“ mijenjaju se i glase:

„uređuju se te se planiraju sljedeći sadržaji“

Iza podstavka „- pješačke zone, putovi i sl.“ dodaje se novi podstavak koji glasi:

„- žičara;“

Iza stavka (6) dodaje se novi stavak (7) koji glasi:

„(7) Iznimno, obzirom na prilike na terenu, omogućuje se izvođenje elektroenergetske, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture

(vodoopskrba, odvodnja), na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa prikazane unutar površina infrastrukturnih sustava (IS) kao i elektroenergetske, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja) predviđene izvan predmetnih površina, uz prethodno ishodu suglasnost vlasnika katastarske čestice odnosno osnovano pravo služnosti.“

Dosadašnji stavci 7. do 11. postaju stavci 8. do 12.

U stavku (1), iza riječi „lokacijske“ dodaju se sljedeće riječi:

„i građevinske“

Iza riječi „rješenjima“ dodaju se sljedeće riječi:

„i projektnom dokumentacijom“

Članak 86.

U članku 101., u stavku (1) riječ „gradskih“ mijenja se i glasi:

„nerazvrstanih“

Članak 87.

Članak 102. mijenja se i glasi:

„Članak 102.“

(1) PPUG-om je određena mreža državnih i nerazvrstanih prometnica na području Grada Šibenika sukladno posebnom propisu koji regulira ovo područje. Na području obuhvata Plana ovisno o značaju i očekivanom prometnom opterećenju određene su sljedeće prometne površine:

1. državne ceste: autocesta, državna brza cesta i ostale državne ceste
2. nerazvrstane ceste: glavne gradske ceste, važnije gradske ceste i ostale gradske ceste
3. ostale prometne površine javne namjene:
 - 3.1. pristupni putevi
 - 3.2. biciklističke prometnice
 - 3.3. pješačke površine.

a. Autoceste

- (2) Na području Grada izgrađena je u punom profilu dionica autoceste A1. Obzirom na značaj i budući razvoj zone Podi planirano je novo čvorište, odnosno izgradnja priključka gospodarske zone Podi na A1.
- (3) Zaštitni pojas autoceste, koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, iznosi minimalno 40m sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina). U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke staze i biciklističke prometnice, pristupi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.
- (4) Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno posebnim propisima koji reguliraju ovo područje, podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje nadležnom javno-pravnom tijelu.
- (5) Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrćaju pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.
- (6) Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).
- (7) Planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, provodi se sukladno posebnom propisu.
- b. Državne ceste
- (8) Državne ceste su javne ceste koje imaju funkciju povezivanja Republike Hrvatske u europski prometni sustav, ostvarivanja kontinuiteta E-cesta prometnog povezivanja regija Republike Hrvatske, prometnog povezivanja sjedišta županija međusobno, povezivanja sjedišta županija s većim regionalnim sjedištima susjednih država (gradovi veći od 100.000 stanovnika), omogućavanja tranzitnog prometa, koje čine cestovnu okosnicu velikih otoka i kojima se ostvaruje kontinuitet državnih cesta kroz gradove, a koje su razvrstane kao državne ceste sukladno posebnom propisu.
- (9) Na području Grada Šibenika nalaze se dionice sljedećih državnih cesta:
1. DC 8: Brdce (GP Pasjak (granica RH/Slovenija)) – Matulji – Rijeka – Zadar – Split – Klek (GP Klek (granica RH/BiH)) – Imotica (GP Zaton Doli (granica RH/BiH)) – Dubrovnik – Pločice (GP Karasovići (granica RH/Crna Gora))
 2. DC 27: Gračac (D1/L63030) – Zaton Obrovački – Benkovac – Stankovci – Šibenik (D8)
 3. DC 33: Strmica (GP Strmica (granica RH/BiH)) – Knin (D1) – Drniš – Šibenik (D8)
 4. DC 56: Zemunik Donji (D424/Ž6040) – Benkovac (D27/L63125) – Gračac – Bribir (D59) – Gračac – Gradina (D33) – Drniš (D33) – Gornji Muć – Klis (D1)
 5. DC 58: Šibenik (trajektna luka) – Boraja – Seget Donji (D8/Ž6133)
 6. DC 128: Žirje (Uvala Mikavica – trajektno pristanište)
 7. DC 531: Vrpole (A1) – D58.
- (10) Na području obuhvata Plana u poluprofilu planirane brze ceste Šibenik (luka Šibenik)

– Drniš – Knin, izgrađena je prva faza brze državne ceste, dionica Tromilja - čvor Vidici kao dvotračna cesta. Njenim dovršetkom u punom profilu (4 prometna traka) ova dionica postaje dionica brze državne ceste u punom profilu. Na spomenutoj izgrađenoj dionici na mjestu priključenja spojne ceste za čvor Šibenik na autocesti A1 planirana je izgradnja deniveliranog križanja (rekonstrukcija postojećeg raskrižja).

(11) U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu, u skladu s odredbama posebnog propisa.

(12) Udaljenost građevina na građevnim česticama uz državne ceste u pravilu iznosi najmanje 10 m od linije izvlaštenja državne ceste, a iznimno i manje temeljem suglasnosti nadležnog tijela koje upravlja cestom temeljem posebnog propisa.

(13) Lokacije čvorišta ovim Planom načelno su određene. Točan prostorni položaj čvorišta bit će definiran na temelju izradene projektne dokumentacije. Za priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektну dokumentaciju u skladu s posebnim propisom te ishoditi suglasnost nadležnog javnopravnog tijela.

(14) Na značajnijim križanjima državnih cesta moguće je sukladno potrebama prometa, te u suglasnosti s nadležnim službama odrediti i druga križanja kao i druga denivelirana križanja kada je to nužno radi zahtjeva sigurnosti prometa. Za navedena planirana i nova križanja moguće je primijeniti i druga tehnička rješenja koja će biti određena detaljnijom prostorno planskom ili projektnom dokumentacijom ako su zadovoljeni zahtjevi u pogledu sigurnosti prometa. Na svim državnim cestama moguća je, radi poboljšanja prometnog standarda i povećanja sigurnosti prometa, izgradnja križanja, deniveliranih križanja, kružnih tokova i slično. Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektну dokumentaciju u skladu s posebnim propisom te ishoditi

suglasnost nadležnog javnopravnog tijela u skladu sa posebnim propisom.

(15) Na svim dionicama postojećih državnih i javnih cesta moguća je rekonstrukcija radi poboljšanja tehničkih elemenata, pri čemu se to ne smatra promjenom trase. Na području Grada Šibenika planirani su sljedeći zahvati na mreži cesta državnog značenja:

1. brza cesta Šibenik - Drniš – Knin
2. DC 435: Šibenik (DC8)-luka TEF
3. cesta Rogoznica – Boraja – D58 (dionica unutar Grada Šibenika)
4. uređenje raskrižja na državnoj cesti DC8;
5. obilaznica naselja Šibenik i Brodarica u varijantnim rješenjima sa pripadajućim raskrižjima, uz obvezno očuvanje koridora obilaznice grada Šibenika
6. izgradnja drugog kolnika državne ceste DC 8 između čvorova Njivice i Ražine
7. izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih raskrižja
8. rekonstrukcija, sanacija i uređenje postojećih državnih cesta DC 8 i DC 33, što će se detaljnije odrediti kroz projektну dokumentaciju
9. izgradnja novih državnih cesta

c. Nerazvrstane ceste

(16) Nerazvrstane ceste obuhvaćaju:

1. glavne gradske prometnice su ceste preko kojih se ostvaruje veza grada ili gradskih dijelova s državnim cestama,
2. važnije gradske prometnice su ceste koje povezuju sjedište grada s ostalim naseljima unutar Grada, ceste u urbanom području koje povezuju gradske četvrti sa glavnim gradskim cestama, ceste koje povezuju susjedne gradske četvrti međusobno,
3. ostale gradske ceste su ostale ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti; ostale gradske ceste obuhvaćaju:
 - 3.1. ceste (postojeće i planirane) prikazane na kartografskim

prikazima 4. Građevinska područja,

3.2. ceste evidentirane u katastarskom operatu,

3.3. ceste koje se u naravi koriste, a nisu evidentirane u katastarskom operatu ili prikazane u Planu,

3.4. ceste koje se planiraju na temelju provedbenih dokumenata prostornog uređenja ili projektne dokumentacije, a prema uvjetima iz Plana.

(17) Ovim Planom omogućuje se:

1. izgradnja obilaznice Ražina sa pripadajućim raskrižjima
2. rekonstrukcija ostalih cesta svih kategorizacija, uključujući rekonstrukciju i proširenje te izgradnju novih čvorova i raskrižja, što će se detaljnije odrediti kroz projektnu dokumentaciju.

(18) Ukoliko se planiraju novi priključci na državne ceste potrebno je ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. te izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s posebnim propisima.

(19) Infrastrukturne vodove potrebno je planirati izvan cestovnog zemljišta državnih cesta, a odvodnja oborinskih voda s površina građevnih čestica mora se riješiti na način da se iste ne slijevaju na državnu cestu.

(20) Za novoplanirane zone i zone kojima se promjenom namjene bitno utječe na vrstu i opseg prometa, potrebna je izgradnja, odnosno rekonstrukcija kolnog pristupa u skladu sa odredbama posebnih propisa o cestama.

(21) Sve prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica, ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

(22) Pristup s građevne čestice na prometnu površinu treba odrediti u skladu s posebnim propisom tako da se ne ugrožava promet.

d. Biciklističke prometnice

(23) Na području Grada Šibenika omogućuje se gradnja biciklističke infrastrukture, sukladno posebnom propisu iz oblasti biciklističke infrastrukture, prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama te pravilima struke.

Na području Grada Šibenika planirana je izgradnja biciklističkih prometnica:

1. važnije gradske prometnice Šibenik - Zablaće – Podsolarsko
2. gradske prometnice Podsolarsko – Solaris – uvala Škar
3. biciklističko-pješačka poučna staza Put mlikarica
4. biciklistička prometnica Lozovac-Gradina-Konjevrate-Gornji Krnići
5. biciklističke prometnice na rubnom području NP Krka
6. biciklistička prometnica putovima vjetrenjača
7. biciklističke prometnice na otocima Zlarin, Kaprije, Žirje i Krapanj
8. uređenje odmorišta na biciklističkim prometnicama (rutama) Zlarin i Brodarica-Jadrtovac-Donje Polje
9. u ostalim naseljima Grada Šibenika, gradnja biciklističkih traka odvojenih od ostalog motornog prometa.

(24) Omogućuje se gradnja biciklističke infrastrukture sukladno kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, Sustav prometa te na lokacijama koje nisu ucrtane u kartografski prikaz na drugim prometnicama i na potpuno novim trasama, ukoliko za to bude iskazan interes, a sve sukladno posebnim propisima i pravilima struke.

e. Pješačke površine

(25) Pješačke površine obuhvaćaju trgove, šetnice, stubišta, dizala, eskalatore, izdvojene pješačke putove i proširenja uz postojeće i planirane sadržaje i sl. Namijenjene su za promet pješaka, a iznimno se mogu koristiti

za potrebe kolnog prometa u svrhu obavljanja komunalnih ili interventnih usluga po određenom prometnom režimu. Pješačke prijelaze i pristupe prometnim i javnim površinama treba izvesti bez arhitektonsko-urbanističkih barijera.“

Članak 88.

U članku 103., stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Razgraničenje između koridora (i zaštitnog pojasa) ulica/cesta i drugih namjena u građevinskim područjima je regulacijski pravac. Određene su slijedeće minimalne širine koridora za novoplanirane ulice:

1. glavna gradska prometnica 30m,
2. važnija gradska cesta 20m,
3. ostale gradske ceste 8,5m.“

Stavak (5) mijenja se i glasi:

„(5) Pristupni put do građevne čestice je prometna površina za kolni i kolno-pješački promet kojom se omogućuje pristup od postojeće ceste do građevne čestice, a određuje se prema broju čestica:

1. za pristup do najviše pet građevnih čestica obiteljskih kuća, najmanje je širine 5,5 m i najveće dužine 75 m,
2. za pristup do najviše dvije građevne čestice obiteljskih kuća najmanje širine 3,5 m i najveće dužine 50 m.“

Stavak (6) mijenja se i glasi:

„(6) Iznimno, pristupnim se putom mogu smatrati postojeće pješačke staze ili stube isključivo na otocima te u izgrađenim dijelovima građevinskih područja kad to zahtijeva konfiguracija terena.“

U stavku (10) dodaje se sljedeći tekst:

„Iznimno, za potrebe nove izgradnje u manjim zonama gospodarske namjene unutar građevinskog područja naselja, koje se u cijelosti realiziraju za potrebe jednog korisnika, omogućuje se ostvarivanje direktnog priključka na prometnu površinu javne namjene (državnu ili glavnu gradsku prometnicu), za što je potrebno ishoditi suglasnost nadležnog tijela.“

Članak 89.

U članku 105a., u stavku (3) riječi „iz članka 53b.“ mijenjaju se i glase:

„s posebnim uvjetima gradnje“

Stavak (5) mijenja se i glasi:

„(5) Na otocima je moguće ishoditi akte za građenje na građevnoj čestici do koje je osiguran samo pješački pristup, širina kojeg zavisi o zatečenom stanju na terenu.“

Članak 90.

Članak 106. mijenja se i glasi:

„Članak 106.

(1) Pri izgradnji i rekonstrukciji građevina stambene, javne, društvene, gospodarske i sportsko-rekreacijske namjene potrebno je osigurati minimalni broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta za osobna ili teretna vozila. Okvir za dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta su normativi iz slijedeće tablice:

Namjena	Tip građevine	Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM)	Minimalni broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM)
Stanovanje	stambene građevine	2 PM po stambenoj jedinici	
Apartmani	Stambene, stambeno poslovne i poslovne građevine	2 PM za svaku apartmansku jedinicu	
Ugostiteljstvo i turizam	Restoran, kavana	1 PM/25 m ²	
	Caffe bar, slastičarnica i sl.	1 PM/10 m ²	
	Smještajni objekti iz skupine hotela, motela	1 PM/50 m ²	
	Samački hoteli, pansioni	1 PM/100 m ²	
	Smještajni objekti iz skupine kampovi	Osigurati parkirališta za goste na čekanju prijema, površine s parkiranjem na kamp parcelama te parkiralište za parcele bez parkiranja. Broj parkirnih mjesta na spomenutim parkiralištima ovisi o kategorizaciji kampa sukladno posebnom propisu za ugostiteljske objekte iz skupine kampovi.	

Trgovina i skladišta	Robna kuća, supermarket	1 PM na 15 m ² prodajne površine	
	Ostale trgovine	1 PM na 30 m ² prodajne površine	najmanje 2 PM
	Skladišta	1 PM na 100 m ²	
Poslovna i javna namjena	Banke, agencije, poslovnice (javni dio)	1 PM na 25 m ²	najmanje 2 PM
	Uredi i kancelarije	1 PM na 50 m ²	
Industrija i zanatstvo	Industrijski objekti	1 PM na 125 m ² *	
	Zanatski objekti	1 PM na 125 m ²	
	Auto servis	1 PM na 20 m ²	
Kultura, odgoj i obrazovanje	Dječji vrtići i jaslice	4 PM/1 odgojna skupina	
	Osnovne i srednje škole	1 PM/100 m ²	
	Fakulteti	1 PM/70 m ²	
	Instituti	1 PM/100 m ²	
	Kina, kazalište, dvorane za javne skupove	1 PM/50 m ²	
	Crkve	1 PM/50 m ²	Ili 0,10 na 1 korisnika
	Muzeji, galerije, biblioteke	1 PM/50 m ²	minimalno 4 PM, za muzeje 1PM za autobus
Zdravstvo i socijalna skrb	Kongresne dvorane	1 PM/ 50 m ²	
	Bolnice i klinike	1 PM/100 m ²	
	Ambulante, poliklinike, dom zdravlja	1 PM/20 m ²	
Sport i rekreacija	Domovi za starije i nemoćne	1 PM/200 m ²	
	Sportski objekti otvoreni, bez gledališta	2 PM/500 m ²	
	Sportski objekti zatvoreni, bez gledališta	5 PM/1000 m ²	
Komunalni i prometni sadržaji	Sportski objekti i igrališta s gledalištem	1 PM/8 sjedala i 1 PM za autobus/500 sjedala	
	Tržnice	1 PM/20m ² površine	
	Tehničko-tehnološke građevine	1 PM/50 m ²	minimalno 1PM
Terminalni putničkog prijevoza	Benzinske postaje	1 PM/25 m ²	
	Autobusni kolodvor		obavezan prometno – tehnološki projekt s izračunom potrebnog broja PM, posebno za: - stajalište (samo ukrcaj i iskrcaj), - kratkotrajno parkiranje (do 1 h), - dugotrajno parkiranje (preko 1 h).
Groblja	Trajektna i putnička luka		Minimalno 10 PM

* iznimno, u zoni izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene „Šibenik-Ražine“, za dio proizvodnog pogona/kompleksa broj parkirališnih i garažnih mjesta određuje se prema normativu 1 PM/600 m² GBP, što će se detaljnije propisati kroz GUP grada Šibenika.

- (2) Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta iz gornje tablice određen je u odnosu na bruto razvijenu površinu odgovarajućeg tipa građevine, a u slučaju gradnje s namjenom „stanovanje“ i „apartmani“ u odnosu i na broj funkcionalnih jedinica, tj. samostalnih uporabnih cjelina. Ukoliko se gradi građevina različitih namjena potrebna parkirališna mjesta određuju se sukladno bruto razvijenoj površini svake namjene zasebno ili u odnosu na broj funkcionalnih jedinica ukoliko se radi o namjeni „stanovanje“ i „apartmani“. Uz potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM) iz Tablice u stavku 1. ovog članka potrebno je planirati i parkirališna mjesta za motocikle na način da se na 10 PM za automobile osigura po 1 PM za motocikl.
- (3) U bruto razvijenu površinu za izračun PM ne uračunava se površina garaže i površina jednonamjenskih skloništa.
- (4) Na otocima na kojima nema kolnog prometa ili se planira ograničeni promet (traktori) nije obavezno dimenzioniranje broja parkirališnih mjesta prema prethodnoj tablici.
- (5) Iznimno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja ukoliko na čestici na kojoj se planira gradnja ili rekonstrukcija, nije moguće osigurati parkirno mjesto, omogućuje se rješavanje parkiranja na drugoj čestici u radijusu do 500 m od zgrade pod uvjetom da je u istom vlasništvu ili uz suglasnost stvarnog vlasnika čestice/a. U aktu o gradnji za građenje zgrade uz oznaku čestice na kojoj se nalazi zgrada navodi se i oznaka čestice na kojoj se nalazi parkirno mjesto. Akt o gradnji mora sadržavati nalog nadležnom sudu za stavljanje po službenoj dužnosti u zemljišnu knjigu zabilježbu da

čestica na kojoj se nalazi zgrada i čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te da se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo zajedno. Navedeno se upisuje u zemljišnu knjigu za obje čestice zasebno. Predmetna čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto u ovom slučaju ne smije biti javna površina, osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo i zaštićeni dijelovi prirode.

- (6) Iznimno od odredbi ovog Plana, zbog kompleksnosti naselja Šibenik, unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika primjenjuju se uvjeti gradnje i smještaja potrebnog broja parkirališnih mjesta propisani Generalnim urbanističkim planom grada Šibenika.
- (7) Za otok Žirje, iznimno od odredbi ovog Plana, ukoliko nije moguće ostvariti parkiranje na vlastitoj čestici (zbog konfiguracije terena i sl.) omogućuje se rješavanje parkiranja na drugoj čestici u radijusu do 500 m od građevne čestice pod uvjetom da je u istom vlasništvu ili uz suglasnost stvarnog vlasnika čestice/a. U aktu o gradnji za građenje zgrade uz oznaku čestice na kojoj se nalazi zgrada navodi se i oznaka čestice na kojoj se nalazi parkirno mjesto. Akt o gradnji mora sadržavati nalog nadležnom sudu za stavljanje po službenoj dužnosti u zemljišnu knjigu zabilježbu da čestica na kojoj se nalazi zgrada i čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu te da se ne mogu otuđivati pojedinačno već samo zajedno. Navedeno se upisuje u zemljišnu knjigu za obje čestice zasebno. Predmetna čestica na kojoj se nalazi parkirno mjesto ne smije biti javna površina osobito vrijedno i vrijedno obradivo tlo i zaštićeni dijelovi prirode.
- (8) Na javnim parkiralištima, od ukupnog broja parkirališnih mjesta, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila osoba sa smanjenom pokretljivošću. Na parkiralištima s manje od 20 mjesta mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za osobe sa smanjenom pokretljivošću.

- (9) Postojeće garaže ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje, a parkirališta samo iznimno, uz osiguranje alternativnog smještaja vozila.
- (10) Uz svako novo parkiralište obvezno je urediti drvored.
- (11) Parkirna mjesta organizirana na građevnoj čestici ne mogu imati direktan kolni priključak na prometnu površinu (pristupni put ili prometnu površinu javne namjene). Spoj na prometnu površinu svih parkirnih mjesta mora se odvijati preko jednog zajedničkog kolnog ili kolno-pješačkog priključka koji zauzima dio fronte građevne čestice na regulacijskoj liniji.
- (12) Iznimno od stavka (11), na prometnu površinu može se ostvariti direktan kolni priključak pod uvjetom da se na građevnoj čestici realiziraju najviše dvije stambene jedinice. Dodatno, moguća je gradnja najviše dva kolna priključka, ali u slučajevima kada se radi o nepovoljnoj konfiguraciji terena i obliku građevne čestice te nepovoljnim imovinsko-pravnim odnosima.
- (13) Građevna čestica mora biti organizirana na način da se osim prostora za parkiranje omogući i prostor za manevriranje vozila.
- (14) Prilikom rekonstrukcije građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog propisa ili iste posjeduju neki drugi oblik legalnosti parkirna mjesta osiguravaju se za nove funkcionalne jedinice stambene i poslovne namjene.“

Članak 91.

U članku 107., riječ „PPUG“ mijenja se i glasi:
„PPUG-om“

Članak 92.

U članku 108., riječi „PPUG Šibenik“ mijenjaju se i glase:
„PPUG-om Šibenika“

Članak 93.

Članak 109. mijenja se i glasi:
„Članak 109.

- (1) U PPUG-u Šibenika omogućuje se izgradnja pratećih sadržaja uz državne ceste.
- (2) Pod pratećim sadržajima iz prethodnog stavka podrazumijevaju se odmorišta, vidikovci i benzinske postaje. Uvjeti izgradnje benzinskih postaja unutar i izvan građevinskih područja određeni su člankom 79. ovih odredbi, a u sklopu odmorišta i vidikovaca omogućuje se izgradnja parkirališta, sanitarija, manjih ugostiteljskih građevina (prizemne građevine tlocrtne površine do 100 m²) i dječjih igrališta sukladno posebnom propisu, ukoliko nije drugačije propisano detaljnijim odredbama Plana. Površine za planirane sadržaje moguće je planirati i unutar zaštitnog koridora prometnica, na propisanoj udaljenosti od ruba kolnika, određenih detaljnijom projektnom dokumentacijom, odnosno stručnom podlogom. Detaljni uvjeti smještaja odredit će se u skladu s posebnim prometnim uvjetima.
- (3) Iznimno, uz državnu cestu DC8 na području koje je na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, sustav prometa određeno kao točkasti lokalitet oznakom (IS) na području Šparadića planiran je smještaj odmorišta na način da je moguć smještaj parkirališta, sanitarnih uređaja (tlocrtne površine do 20 m²), te manjih ugostiteljskih sadržaja (tlocrtne površine do 40 m²). Navedeni sadržaji sezonskog su karaktera te se njihov smještaj planira u montažnim prizemnim građevinama. Detaljni uvjeti smještaja odredit će se u skladu s posebnim prometnim uvjetima.
- (4) Prateći sadržaji koji se planiraju uz prometnicu smještaju se na način da moraju ispoštovati sigurnosne propise po pitanju udaljenosti od ceste i ostale uvjete.
- (5) Iznimno se dozvoljava nadogradnja postojećeg restorana Trstenik uz cestu DC58 u postojećim tlocrtnim gabaritima građevine maksimalne visine izgradnje P+1.
- (6) Uz postojeći smještajni objekt Panorama na Šibenskom mostu koji je izgrađen kao prateći sadržaj (motel) uz vidikovac na Šibenskom

mostu na državnoj cesti DC8 planira se izgradnja sadržaja kompatibilnih osnovnoj namjeni kojima će se kvalitativno dopuniti ponuda postojećeg motela. Navedeno kompletiranje uključuje povećanje kapaciteta do ukupno 80 ležajeva (postojeći + planirani), otvoreni bazen sa sanitarnim čvorom i garderobom, otvorena sportska igrališta, ugostiteljske sadržaje s terasom, te parkirališta a sve u skladu s posebnim propisom. Detaljni uvjeti određeni su UPU-om Most- Šibenik čiji je obuhvat određen ovim Planom.“

Članak 94.

U članku 110., stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Mreža postojećih željezničkih pruga zadržava svoj prostorni položaj na kojem su moguće korekcije trase, elektrifikacija pruga, izgradnje kolodvora, prijelaza i druga poboljšanja radi povećanja protočnosti i sigurnosti prometa.“

Iza stavka (1) dodaju se novi stavci (1a) i (1b) koji glase:

„(1a) Područjem Grada Šibenika prolaze tri postojeće željezničke pruge, prema posebnoj Uredbi:

1. željeznička pruga za međunarodni promet M604 Oštarije-Gospić-Knin-Split
2. željeznička pruga za međunarodni promet M607 Perković-Šibenik
3. željeznička pruga za lokalni promet L211 Ražine – Šibenik Luka.

(1b) Na željezničkoj pruzi M604 nalazi se kolodvor Perković te tri željezničko-cestovna prijelaza.“

U stavku (2) riječi „V.b) paneuropskog željezničkog koridora“ mijenjaju se i glase:

„koridora RH2“

Dodaje se sljedeći tekst:

„Na ovoj željezničkoj pruzi nalaze se sljedeća službena mjesta: kolodvor Perković, stajalište Ripište, stajalište Dabar, stajalište Primorsko Vrpolje, stajalište Primorski Sveti Juraj, kolodvor Ražine, stajalište Mandalina, kolodvor Šibenik i osam željezničko-cestovnih prijelaza.“

U stavku (3) riječi „V.b) paneuropskog željezničkog koridora“ mijenjaju se i glase:

„koridora RH2“

Stavak (4) mijenja se i glasi:

„Na željezničkoj pruzi L211 nalazi se kolodvor Ražine i otpremništvo Šibenik Luka u kojem je većina kolosijeka u vlasništvu Luke Šibenik.“

Stavak (5) briše se.

U stavku (8) dodaje se sljedeći tekst:

„Na kartografskom prikazu 1. prikazane su dvije moguće trase, od kojih jedan prolazi sjevernim rubom Gospodarske zone Podi, a druga južnim rubom Gospodarske zone Podi.“

Članak 95.

Iza članka 110. dodaje se novi članak 110a. koji glasi:

„Članak 110a.

- (1) Sukladno zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika), potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnogopravnog tijela - upravitelja željezničke infrastrukture.
- (2) Zaštitni pružni pojas je pojas koji cini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor.“

Članak 96.

Članak 111., mijenja se i glasi:

„Članak 111.

- (1) U akvatoriju Grada Šibenika osiguravaju se prostorni uvjeti za organizaciju pomorskog prometa, kroz uspostavu plovni putova i morskih luka.
- (2) Na području Grada Šibenika slijedeći su plovni putovi

1. međunarodni plovni put;
 - 1.1. Šibenik – plovni put Rijeka-Mediterran,
 - 1.2. Šibenik-Zadar-Ancona, odnosno Šibenik-Ancona,
2. unutarnji plovni putovi županijskog značaja:
 - 2.1. Šibenik - Zlarin - Prvić Luka - Prvić Šepurine – Obonjan – Kaprije – Žirje
 - 2.2. Šibenik – Kornati
 - 2.3. Šibenik – Zlarin – Prvić – Vodice – Tribunj,
 - 2.4. Šibenik – Zlarin – Obonjan – Kaprije – Žirje,
 - 2.5. Šibenik – Bilice – Skradin.

- (3) Morska luka je morski i s morem neposredno povezani kopneni prostor s izgrađenim i neizgrađenim obalama, lukobranima, uređajima, postrojenjima i drugim objektima namijenjenim za pristajanje, sidrenje i zaštitu brodova, hidroaviona, jahti i brodica, ukrcaj i iskrcaj putnika i robe, uskladištenje i drugo manipuliranje robom, proizvodnju, oplemenjivanje i doradu robe, te ostale gospodarske djelatnosti koje su s tim djelatnostima u međusobnoj ekonomskoj, prometnoj ili tehnološkoj svezi. U grafičkom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa, morske luke su određene simbolom, a u grafičkim prikazima 4. Građevinska područja površinom lučkog područja na kopnu i moru. Kopneni dio područja luka koji nije posebno iskazan formira se unutar obalnog dijela građevinskog područja i/ili nasipavanjem na način da minimalno sadrže prostor nužno potreban za funkcioniranje luke (privez, infrastrukturni priključci, pristup). Osim u lučkim područjima državnih i vojnih luka, obavezno je osigurati prohodnost dužobalnog pojasa izgradnjom dužobalne pješačke prometnice minimalne širine 10 metara. Točne granice lučkog područja utvrđuju se u posebnom postupku. Granicu luka utvrđenu na kartografskim prikazima građevinskih

područja naselja moguće je minimalno mijenjati u odnosu na razinu točnosti mjerila razrade.

Morske luke su:

1. luke otvorene za javni promet (državnog, županijskog i lokalnog značaja)
2. luke posebne namjene (brodogradilišta, luke nautičkog turizma, sportske luke)
3. sidrišta.

Kopneni dio područja luka koji nije posebno iskazan formira se unutar obalnog dijela građevinskog područja i/ili nasipavanjem na način da minimalno sadrže prostor nužno potreban za funkcioniranje luke (privez, infrastrukturni priključci, pristup), a minimalno širine 1 m.

Točne granice lučkog područja utvrđuju se u posebnom postupku, sukladno posebnom propisu iz područja pomorskog dobra i morskih luka.

- (4) U postojećim lukama iz prethodnog stavka omogućuje se rekonstrukcija, kompletiranje novim sadržajima, tako da se ne potiskuju osnovne funkcije luke.

Morske luke otvorene za javni promet

- (5) Luka otvorena za javni promet jest morska luka koju, pod jednakim uvjetima, može upotrebljavati svaka fizička i pravna osoba sukladno njenoj namjeni i u granicama raspoloživih kapaciteta. Lučko područje luke otvorene za javni promet je područje morske luke, koje obuhvaća jedan ili više morskih i kopnenih prostora (lučki bazen), koje se koristi za obavljanje lučkih djelatnosti, a kojim upravlja lučka uprava, odnosno ovlaštenik koncesije, a granica lučkog područja se nalazi unutar granica pomorskog dobra. U lučkim područjima luka otvorenih za javni promet, u skladu s prostornim mogućnostima određene su zone korištenja. Unutar područja luka otvorenih za javni promet ovim se redom treba osigurati prostor za smještaj:

1. pristan za potrebe javnog prometa,
2. prostor za plovila u tranzitu, turistički izletnički i ribarski brodovi,

3. komunalni vez,
4. prostore za tzv. nautički vez i sidrište, ukoliko prostorne mogućnosti to dozvoljavaju.

- (6) Na području Grada Šibenika nalaze se luke otvorene za javni promet prikazane sljedećom tablicom.

R.b.	Luka – lokalitet osnovnog bazena	Izdvojeni bazeni	Značaj	Postojeće/planirano
1.	Šibenik	Grebaštica (-Krapanj)* Martinska* sjeveroistočno uz otok Zlarin*	M	pt
2.	gradska luka Šibenik Šibenik - Obala	uvala Sv.Petar uvala Vrnaža uvala Dumboka Martinska ex. TEF Dolac Pekovac	Ž	pt pt pl
3.	Jadrija	Uvala Sićenica* Guština uvala	L	pt/pl pt/pl
4.	Brodarica Južna uvala	Maratuša Gaj ispred restorana Zlatna ribica	L	pt/pl
5.	Zablaće	-	L	pt
6.	Krapanj	-	L	
7.	Obonjan	-	L	
8.	Zlarin Pristanište	sidrište* Boci-Zlarin (trajektno pristanište) Pod Oštricom	L	pt pt/pl pt
9.	Kaprije Pristanište	trajektno pristanište sidrište*	L	pt
10.	Žirje Muna na Žirju	-	L	pt
11.	Zaton	-	L	pt/pl
12.	Raslina	Sv. Mihovil	L	pt/pl
13.	Grebaštica	-	L	pl
14.	Jadrtovac	-	L	
15.	Žaborić	-	L	
16.	na administrativnom području Grada	Lozovac-Dunkovac */**	L	pl
17.	Skradina	Lozovac-Bošilovača */**	L	

M-međunarodni značaj, Ž-županijski značaj, L-lokalni značaj, *-sidrište, ** stupa na snagu nakon donošenja IID PPŠKŽ

- (7) U okviru luka otvorenih za javni promet planirana su sidrišta navedena u tablici u

stavku (6) ovog članka. Uvjeti za smještaj sidrišta u okviru luka otvorenih za javni promet određuju se u skladu s kriterijima iz stavka (1) članka 111 b. ovih odredbi.

Komunalni vezovi planirani su unutar sljedećih luka otvorenih za javni promet: uvala Vrnaža, Jadrija (u osnovnom i izdvojenom bazenu), Šibenik (u izdvojenim bazenima Dolac i Pekovac), Brodarica (u osnovnom i izdvojenim bazenima), Zlarin (u osnovnom i izdvojenim bazenima), Raslina (u osnovnom i izdvojenom bazenu), Zaton (u osnovnom bazenu), Krapanj (u osnovnom bazenu), Kaprije (u osnovnom bazenu) i Žirje (u osnovnom bazenu).

- (8) Omogućuje se istovremena priprema projektno-tehničke dokumentacije te istovremeno izvođenje radova u lukama Maratuša i Južna uvala, s kontaktnim dijelom luka i plaža jer čine tehničku i funkcionalnu cjelinu, obzirom na izrađeno Konceptijsko rješenje uređenja obalnog pojasa Brodarica.

Morske luke posebne namjene

- (9) Luka posebne namjene jest morska luka koja je u posebnoj upotrebi ili gospodarskom korištenju pravnih ili fizičkih osoba (luka nautičkog turizma, industrijska luka, brodogradilišna luka, ribarska luka i dr.) ili državnog tijela (vojna luka).

Na području Grada Šibenika nalaze se morske luke posebne namjene prikazane sljedećom tablicom.

R.b.	Luka - lokalitet	Naselje	Vrsta	Površina akvatorija		postojeće/planirano
				Postojeća (ha)	Maksimalna ukupna (ha)	
1.	Šibenik-Mandalina	Šibenik	LB	-		pt
2.	Solaris		LN	2,99	10,0	pt/pl
3.	uvala Stomuća-bivši TEF			0	10,0	pl
4.	Mandalina-Kulina			12,92	17,0	pt/pl
5.	Kaprije	Kaprije		0	3,5	pl
6.	Dobri Dolac	Zaton		0,3	1,69*	pt/pl

7.	Šparadići – ispred Todorovića	Grebaštica	LS	-	pt
8.	zapađni dio uvale Galešnica				
9.	jugoistočni dio uvale Grebaštica				
10.	Studena uvala	Žaborić		-	
11.	Studena uvala misto				
12.	uvala Jasenova				pl
13.	sjeverno od Marinovog mula	Jadrtovac		-	pt
14.	sjeverna obala otoka	Krapanj		-	pt
15.	Donje more			-	pt
16.	uvala Zablaće	Zablaće		-	pt
17.	uvala Pekovac	Šibenik			pl
18.	uvala Kaprije	Kaprije		-	pt
19.	uvala Mula				pl
20.	uvala Muna	Žirje		-	pl
21.	uvala Koromašna				pl
22.	uvala Mikavica				pl

LB-brodogradilišna luka, LN-luka nautičkog turizma, LS-sportska luka

* obuhvaća prošireni dio obuhvata koji stupa na snagu uvrštenjem u Izmjene i dopune Prostornog plana Šibensko-kninske županije.

- (10) Sportske luke svojim kapacitetom dimenzionirane su tako da zajedno s komunalnim vezovima zadovolje potrebe smještaja registriranih plovila za osobne potrebe uz uvećanje od minimalno 20% za buduće korisnike.

- (11) Sportskim lukama nije dozvoljeno mijenjati namjenu, osim u luke otvorene za javni promet s komunalnim vezovima u skladu s posebnim propisom, niti ih koristiti kao luke nautičkog turizma.

- (12) U postojećim lukama iz prethodnog stavka predviđeno je kompletiranje novim sadržajima, tako da se ne potiskuju osnovne funkcije luke.

- (13) Unutar akvatorija ugostiteljsko-turističkih zona predviđena je mogućnost smještaja građevina za prihvat izletničkih, rekreacijskih i sportskih plovila.

- (14) Izgradnju novih luka nautičkog turizma moguće je ostvariti samo temeljem Studije i Programске osnove nautičkog turizma, čija je izrada predviđena Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, te temeljem Programa razvoja turizma na području Šibensko-kninske županije.
- (15) Obzirom na stanje katastarskih podloga (neažuriranost) koje ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru (izgrađenost obalne linije) područje za luke iz ovog članka, određeno u kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, moguće je korigirati u postupku izrade detaljnije prostorno planske odnosno projektne dokumentacije sukladno stvarnom stanju u prostoru (nasipanje i izgrađivanje obale). Kopnene površine nastale nasipavanjem i koje se smatraju postojećim stanjem u prostoru su površine koje se u cijelosti koriste kao javne površine ili u javne svrhe. Ukoliko to prostorne mogućnosti dozvoljavaju, te ukoliko se ne remeti postojeće korištenje prostora i postojeća komunikacija, unutar ovih je površina osim izgradnje šetnica, trgova, postava urbane opreme moguća izgradnja i manjih uslužnih ugostiteljskih sadržaja i ostalih sadržaja luka planiranih u akvatoriju sukladno posebnom propisu.
- (16) Za sve zahvate u lučkom području koji se nalaze u prostoru zaštićenih kulturno – povijesnih cjelina potrebno je ishoditi konzervatorske uvjete i odobrenje.
- (17) Međusobno razgraničenje morskih područja za luke kao i razgraničenje od akvatorija drugih namjena s kojima su u kontaktu, određenih u kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, moguće je korigirati u postupku izrade detaljnije prostorno planske odnosno projektne dokumentacije ukoliko proizlaze iz uvjeta određenih posebnim propisima.“

Članak 97.

U članku 111.a, u stavku (1) riječi „Luke nautičkog turizma, suhe marine i marine.“ brišu se.

Stavak (2) briše se.

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Luka nautičkog turizma - marina je dio vodenog prostora i obale posebno izgrađen i uređen za pružanje usluga veza i čuvanja plovniha objekata, smještaja nautičara u plovnim objektima i smještajnim objektima marine, te moguće davanje usluge servisiranja i održavanja plovniha objekata i drugih uobičajenih usluga turistima.“

Tablica ispod stavka (3) briše se.

Članak 98.

U članku 111.b., u stavku (2) iza riječi „objekata“ dodaje se sljedeći tekst:

„izvan područja luka otvorenih za javni promet“

U tablici u stavku (2), u stupcu 2 iza riječi „SIDRIŠTA“ dodaje se sljedeći tekst :

„LUKA NAUTIČKOG TURIZMA“.

U tablici redak 12. sa pripadajućim tekstom briše se.

U tablici broj „356“ mijenja se i glasi:

„326“

U stavku (4) riječi „ kartografskom prikazu“ mijenjaju se i glase:

„ kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa i“

Stavak (5) mijenja se i glasi:

„Nove lokacije sidrišta mogu se utvrditi temeljem Prostornog plana Šibensko-kninske županije.“

Članak 99.

U članku 111.c., u stavku (1) riječi „određeni privezi“ mijenjaju se i glase:

„određena privezišta“

U podstavku 1. iza riječi „Krapanj“ dodaje se zarez i riječ:

„Grebaštica.“

U podstavku 4 riječ „Kakanj“ mijenja se i glasi:

„Kakan“

U stavku (3) riječi „moguć je“ i „ priveza i“ brišu se.

Riječi „i to na način da se ne ugrožavaju“ mijenjaju se i glase:

„ne smije ugrožavati“

Iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) koji glasi:

„(4) Obuhvati privezišta (kopneni dio i pripadajući dio akvatorija) iz stavka (1) ovog članka, prikazani na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja, načelni su, te je obzirom na stanje katastarskih podloga (neažuriranost) koje ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru (izgrađenost obalne linije), u postupku izrade detaljnije prostorno-planske ili projektne dokumentacije moguća njihova korekcija sukladno odredbama ovog Plana i stvarnom stanju u prostoru.“

Članak 99.

Iza članka 111.d dodaju se novi članci 111e. i 111f. koji glase:

„Članak 111e.

(1) U zonama gospodarske namjene unutar ili izvan naselja može se planirati suha marina. Suha marina je dio ograđenog i uređenog kopna za pružanje usluga ostave i čuvanja plovniha objekata na suhom u kojoj se može obavljati priprema plovnog objekta za plovidbu te usluga transporta plovnog objekta u vodeni prostor i natrag. Suha marina u svom sastavu može imati manje brodogradilište za izgradnju, popravak i servis plovila, a sve prema posebnom propisu i uvjetima ovog Plana za navedene zone.

(2) Iznimno, na površini infrastrukturne namjene (IS) na predjelu Solaris, a u neposrednoj blizini kopnenog obuhvata luke nautičkog turizma, omogućuje se izgradnja i uporaba zemljišta za potrebe suhe marine i/ili parkinga.

Članak 111f.

(1) U Šibeniku se nalazi stalni morski granični prijelaz I. kategorije.

(2) Omogućuje se otvaranje sezonskogorskog graničnog prijelaza na otoku Žirju.“

Članak 100.

U članku 112., u stavku (1) iza riječi „određena je“ dodaje se riječ „načelna“, a riječi „moguć je i unutar zona“ mijenjaju se i glase:

„moguć je i na otocima Obonjan i Krapanj te unutar zona :“

U stavku (4) dodaje se sljedeći tekst:

„Omogućuje se smještaj pristaništa za hidroavione i na drugim lokacijama, isključivo unutar luka otvorenih za javni promet ili njihovih izdvojenih bazena, temeljem detaljnijih analiza, posebnih propisa, uvjeta nadležnih tijela i pravila struke.“

Članak 101.

Iza članka 112. dodaje se novi naslov koji glasi:

„5.1.4.1. Žičara“

Članak 102.

Iza novog naslova „5.1.4.1. Žičara“ dodaje se novi članak 112a. koji glasi:

„Članak 112a.

(1) Na području grada Šibenika, na potezu od Vatrogasnog doma do tvrđave sv. Ivana, omogućuje se gradnja žičare.

(2) Detaljnijom prostorno-planskom dokumentacijom odredit će se trasa te ostali uvjeti.“

Članak 103.

U članku 113., u stavku (1) podstavci od broja 1. do broja 15. mijenjaju se i glase:

»

1. 22000 Šibenik
2. 22030 Šibenik-Zablaće
3. 22101 Šibenik
4. 22102 Šibenik
5. 22103 Šibenik
6. 22104 Šibenik
7. 22105 Šibenik
8. 22106 Šibenik
9. 22108 Šibenik
10. 22205 Perković
11. 22215 Zaton
12. 22221 Lozovac
13. 22232 Zlarin

14. 22235 Kaprije

15. 22236 Žirje.“

U stavku (5) podstavak 4. mijenja se i glasi:

„4. za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova omogućuje se dogradnja, odnosno rekonstrukcija i eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacije odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.“

Stavak (6) mijenja se i glasi:

„(6) Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postavom baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, različito za: gradska naselja i gusto naseljena područja ili njihove dijelove (posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja) te ostala naselja (posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja). Potrebno je pritom voditi računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijehate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.“

U stavku (7) riječi „Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva“ mijenjaju se i glase:

„nadležnog tijela.“

U stavku (9) riječi „iz stavka 4. ovog članka“ mijenjaju se i glase:

„iz stavaka (7) i (8) ovog članka“

Iza stavka (9) dodaje se novi stavak (10) koji glasi:

„(10) Gradnja slobodnostojećih antenskih stupova se uvjetuje na sljedeće načine:

1. kod njihovog lociranja potrebno je izbjegavati gradnju na područjima namijenjenim pretežito stanovanju, zatim za zdravstvene, predškolske i školske sadržaje i javne parkove
2. ne smiju se graditi na udaljenosti manjoj od 100 m od zgrada u kojima ljudi borave i rade.“

Dosadašnji stavci od stavka (10) do stavka (12) redom postaju stavci od stavka (11) do (13).

Članak 105.

Iza članka 113. dodaje se novi članak 113a. koji glasi:

„Članak 113a.

(1) Na području Grada Šibenika nalaze se sljedeći:

1. radijski koridori, koji prolaze područjem Grada:
 - 1.1. Kamenari – Šibenik (Velimira Škorpika 5)
 - 1.2. Kamenari – Šibenik (Martinska)
 - 1.3. Kamenari – Šibenik (Šubićevac)
 - 1.4. Kamenari – Šibenik (HRT)
 - 1.5. Kamenari – Murter
 - 1.6. Kamenari – Grebaštica
 - 1.7. Kamenari – Žirje (straža)
 - 1.8. Šibenik (Martinska) – Šibenik (Put Bioca 15)
2. odašiljački objekti (na području grada Šibenika):
 - 2.1. Šibenik Martinska
 - 2.2. Šibenik Šubićevac“

Članak 106.

Članak 114. mijenja se i glasi:

„Članak 114.

(1) Područje grada Šibenika planirano je za opskrbu zemnim plinom (izuzev udaljenih, izdvojenih pojedinih zona ili građevina za koje postoje gospodarski i tehnički bolja rješenja za opskrbu drugim energentima). U grafičkom dijelu plana ucrtane su trase magistralnog i visokotlačnog distribucijskog

spojnog plinovoda. Dijelovi plinskog distribucijskog sustava izvode se temeljem Plana. Način izvede sastavnica plinskog distribucijskog sustava predviđaju se prema smjernicama ovlaštenog distributera plina

- (2) Plinifikacija postojećih i planiranih građevina planira se na cijelom području grada Šibenika sukladno iskazanom interesu potencijalnih korisnika i gospodarskoj opravdanosti čime će se omogućiti korištenje plina za grijanje, pripremu potrošne tople vode, kuhanje te eventualno za hlađenje i tehnološke potrebe.

- (3) Opskrba zemnim plinom individualnih i industrijskih kupaca provodi se plinoopskrbnim sustavom koji se sastoji od:

1. visoko-tlačnih plinovoda radnog tlaka do 25 bar pretlaka koji služe za razvod plina do regulacijskih stanica za široku potrošnju i regulacijske stanice za velike industrijske kupce
2. plinskih regulacijskih stanica koje služe za snižavanje tlaka plina iz visoko-tlačnog plinovoda na tlak plina za distribuciju u širokoj potrošnji ili za potrebe industrijskih kupaca
3. srednje-tlačnih plinovoda radnog tlaka do 5 bar koji služe za distribuciju plina od regulacijskih stanica do krajnjih kupaca te mogu biti izgrađeni na cijelom području grada Šibenika
4. nisko-tlačnih plinovoda radnog tlaka do 100 mbar koji služe za distribuciju plina od regulacijskih stanica do krajnjih kupaca te mogu biti izgrađeni na cijelom području grada Šibenika
5. kućnih priključaka koji služe za dovod plina iz distribucijskog sustava do građevina.

- (4) U načelu veliki, u pravilu industrijski kupci priključuju se na visoko-tlačnu i srednje-tlačnu mrežu, a manji industrijski i individualni kupci na srednje-tlačnu i niskotlačnu mrežu. Svi navedeni priključci mogu biti izgrađeni na cijelom području grada Šibenika. Razvoj plinskog distribucijskog sustava, pored izgradnje novih plinoopskrbnih sustava,

podrazumijeva i rekonstrukcije plinovoda i regulacijskih stanica na istim ili drugim lokacijama i trasama.

- (5) Plinovodi i kućni priključci se grade podzemno, regulacijske stanice nadzemno ili podzemno kao samostojeće građevine. Plinovodi se u pravilu grade unutar koridora prometnica, s izuzetkom kada je to onemogućeno iz sigurnosnih, tehničkih ili gospodarskih razloga.
- (6) Preporučena najmanja sigurnosna udaljenost građevina od visoko-tlačnog plinovoda je 3 m, a od srednje-tlačnog i nisko-tlačnog plinovoda 1 m.“

Članak 107.

Iza članka 114. dodaju se novi članci 114a. i 114b. koji glase:

„Članak 114a.

- (1) Na području Grada Šibenika izgrađene su dionice sljedećih magistralnih plinovoda:
1. PČ/MRS Benkovac – PČ Dugopolje (MRS Split) DN500/75 s nadzemnim objektom BS-13 Celići
 2. Šibenik – Knin DN300/75.
- (2) Za postojeće magistralne plinovode, uključivo i one koji imaju lokacijsku ili građevinsku dozvolu, nužno je primjenjivati odredbe posebnog propisa koji regulira pitanja tehničkih uvjeta i normativa za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
- (3) Kod postojećih plinovoda potrebno je poštivati zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.
- (4) Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

Članak 114b.

- (1) Na području Grada Šibenika izgrađen je i visokotlačni distribucijski spojni plinovod.
- (2) Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, kao i po pitanju priključka, potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

Članak 108.

Članak 115. mijenja se i glasi:

„Članak 115.

- (1) Elektroenergetsku mrežu čine sljedeće elektroenergetske građevine:
 1. građevine za prijenos električne energije (postojeće i planirane)
 2. građevine za distribuciju električne energije (postojeće i planirane)
 3. građevine za proizvodnju električne energije (postojeće i planirane)
- (2) Planom se osiguravaju:
 1. koridori za smještaj građevina za prijenos električne energije – dalekovoda naponskog nivoa 100 kV i većeg
 2. površine za smještaj građevina za prijenos i distribucije električne energije – transformatorske stanice 110/X kV odnosno 30(35)/10(20) kV
 3. koridori za smještaj građevina za distribuciju električne energije – dalekovoda i kablskih vodova naponskog nivoa 30 i 35 kV
 4. površine za smještaj građevina za proizvodnju električne energije - unutar područja za smještaj infrastrukture (IS), unutar građevinskih područja gospodarske namjene te unutar područja za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana i solarnih elektrana, elektrana na biomasu i energana na druge obnovljive izvore energije.
- (3) Najmanja širina koridora postojećeg dalekovoda naponskog nivoa 400 kV iznosi ukupno 80 m, odnosno obostrano od njegove osi po 40 m, ako drugačije nije utvrđeno posebnim propisom, odnosno normativima.

- (4) Korištenje i uređenje prostora unutar koridora iz prethodnog stavka treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima.
- (5) Lokacije za smještaj vjetroelektrana određene su u kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa, a lokacije za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana i solarnih elektrana na kartografskom prikazu 2.2. Energetski sustav i mreže i 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora-Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.
- (6) Zaštitni koridor (pojas) oko nadzemnih dalekovoda je prostor propisane širine desno i lijevo u odnosu na os dalekovoda i rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda.
- (7) Posebnim propisom određena je širina zaštićenog pojasa (zaštitni koridor ima isto značenje) te je potrebno izdavanje posebnih uvjeta za građevine unutar zaštićenog pojasa elektroenergetskog objekta. Unutar istog navedeni su uvjeti za međudjelovanje objekata prijenosne mreže i objekata u neposrednom okolišu.
- (8) Zaštićeni pojas dalekovoda određen je površinom i zračnim prostorom pored, ispod i iznad prijenosnog elektroenergetskog objekta koji je nužan za prostorno planiranje, lokacijsko utvrđenje, izgradnju pogona i održavanje dalekovoda. U blizini prijenosnog objekta, djelomično u zaštićenom pojasu ili na njegovim granicama, ostali sudionici u prostoru smiju graditi i koristiti građevine određene namjene i obavljati određene djelatnosti samo prema posebnim uvjetima koje određuje operator prijenosne mreže.
- (9) Posebni uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike u postupku ishoda lokacijske dozvole i dozvole za građenje, za sve građevine moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica.

(10) U koridoru posebnog režima dalekovoda, odnosno u prostoru kojeg zauzimaju vodiči dalekovoda (prostor između horizontalne projekcije vanjskih vodiča) ne mogu se graditi nadzemni objekti, ali uz posebne uvjete dopuštena je gradnja kada se isti presijeca razzemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njenoj okolini.

(11) Najmanja širina koridora dalekovoda iznosi:

Zaštitni koridor dalekovoda/kabela		
Dalekovod/kabel	POSTOJEĆI	PLANIRANI
DV 2x400 kV	80 metara (40+40 od osi DV-a)	100 metara (50+50 od osi DV-a)
DV 400 kV	70 metara (35+35 od osi DV-a)	80 metara (40+40 od osi DV-a)
DV 2x220 kV	60 metara (30+30 od osi DV-a)	70 metara (35+35 od osi DV-a)
DV 220 kV	50 metara (25+25 od osi DV-a)	60 metara (30+30 od osi DV-a)
DV 2x110 kV	50 metara (25+25 od osi DV-a)	60 metara (30+30 od osi DV-a)
DV 110 kV	40 metara (20+20 od osi DV-a)	50 metara (25+25 od osi DV-a)
DV 2x400 kV i 110 kV	najmanje 50 m međusobna udaljenost osi dalekovoda u dijelu trase gdje se vode zajedno trase/koridori	
kabel 2x110 kV	-	4,0 m + 4,0 m od uzdužne osi, ukupno 8,0 m
kabel 110 kV	-	3,5 m + 3,5 m od uzdužne osi, ukupno 7,0 m
kabel 2x110 kV	3,0 m + 3,0 m od uzdužne osi, ukupno 6,0 m	-
Kabel 110 kV	2,5 m + 2,5 m od uzdužne osi, ukupno 5,0 m	-

(12) Za sve zahvate u koridoru visokonaponskih objekata posebno je zatražiti posebne uvjete od nadležnog tijela.

(13) Isključuje se svaka izgradnja građevina visokogradnje u koridoru postojećih vodova 30kV (u budućnosti 110 kV) širine 15 m od osi na obje strane.

(14) Do izdavanja lokacijske dozvole za smještaj dalekovoda, unutar koridora iz prethodnih stavaka zabranjuje se svaka izgradnja i rekonstrukcija osim infrastrukturnih i komunalnih linijskih građevina.

(15) Korištenje i uređenje prostora unutar koridora iz prethodnog stavka treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima.

(16) Uvjete za smještaj transformatorskih postrojenja naponskog 10(20)/04 kV ukoliko se planiraju unutar obuhvata prostornih planova užeg područja mogu se utvrditi i prije izrade istih.

(17) Za smještaj transformatorskih postrojenja naponskog nivoa nižeg od 110 kV potrebno je utvrditi građevnu česticu potrebne veličine tako da ima osiguran neposredni priključak na prometnu površinu javne namjene širine dovoljne za pristup servisnog i vatrogasnog vozila.

(18) Smještaj elektroenergetskih vodova naponskog nivoa nižeg od 110 kV unutar građevinskih područja u pravilu je potrebno predvidjeti podzemno (kabel) unutar koridora prometnice.

(19) Sva 10 kV mreža priprema se na postupni prijelaz na 20 kV naponski nivo, na način da se sve nove građevine opremaju opremom za 20 kV, a u transformatorske stanice ugrađivat će se prespojivi transformatori 10(20)/0,4 kV. Postojeća 10 kV mreža postupno će se opremiti 20 kV opremom.

(20) Uz postojeće elektroenergetske objekte planira se izgradnja novih dalekovoda i transformatorskih postrojenja kojima bi se upotpunila postojeća elektroenergetska mreža:

1. TS 110/10(20)-30/10(20) kV Podi
2. TS 110/10(20)-30/10(20) kV Ražine s priključkom 100 kV i kabelskim vodovima 110 kV.

(21) Za potrebe napajanja električnom energijom južnog i jugoistočnog dijela Grada izgraditi će se nova TS 110/10(20) kV Ražine s priključkom 110 kV i kabelskim vodovima 110 kV neposredno uz postojeću TS 110/30/10 kV. Osim novog postrojenja 110 kV, ugraditi će se dva nova transformatora

nazivnih snaga 20(40) MVA, izvršiti rekonstrukcija dijela postojećeg DV 110 kV te izgraditi kabelski vodovi 110 kV.

(22) Za planiranu mrežu elektroopskrbe na temelju analize dosadašnjeg razvoja može se pretpostaviti rast vršnog opterećenja.

(23) Odstupanja od planiranih trasa i koridora kao i lokacija građevina koji su posljedica detaljnije izmjere i razrade sustava neće se smatrati izmjenom ovog Plana.“

Članak 109.

U članku 116., u stavku (1) riječi „10 kV“ mijenjaju se i glase:

„10, 20 i 30(35) kV“

U stavku (2) riječi „regulacijske linije“ mijenjaju se i glase:

„regulacijskog pravca“

U stavku (3) riječi „zakonom propisanih uvjeta“ mijenjaju se i glase:

„posebnih propisa“

Iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) koji glasi:

„(4) Na postojećoj elektroenergetskoj mreži, a prema uvjetima nadležnog tijela, omogućuje se:

1. sanacija i rekonstrukcija postojećih objekata elektroenergetske mreže, a prema postojećim prilikama na terenu
2. izmještanje pod uvjetom da u zaštitnom koridoru dalekovoda nema objekata visokogradnje
3. kabliranje postojećih objekata.“

Članak 110.

U članku 117. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Planom se određuju područja za smještaj vjetroelektrana (oznaka ISV):

1. Orlice – naselja Vrsno, Grebaštica, Podine
2. Trtar- naselja Dubrava, Gradina,
3. Crno brdo - naselje Danilo Biranj,
4. Glunča- naselja Boraja i Lepenica,
5. Velika Glava - naselje Danilo,

6. Boraja I – naselja Vrsno, Boraja i Lepenica a najvećim dijelom u Splitsko dalmatinskoj županiji.“

U stavku (4), u podstavku 3. riječi „kontaktna područja“ mijenjaju se i glase:

„kontaktnim područjima“

Iza podstavka 4. dodaje se novi podstavak 5. koji glasi:

„5. usklađivanju podataka i evidentiranju arheoloških nalaza i lokaliteta“

U stavku (7) riječi „točke a.“ brišu se, a riječ „uvjeti“ mijenja se i glasi:

„uvjete“

Članak 111.

U članku 117.a, u stavku (1) riječi „b) unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene“ mijenjaju se i glase:

„b) unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene“

Dodaje se sljedeći tekst:

„c) izvan prostora ograničenja u ZOP-u, sukladno Prostornom planu Šibensko-kninske županije“

Naslov iza stavka (2) mijenja se i glasi:

„2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene“

U stavku (3) riječi „građevinskim zonama gospodarske namjene“ mijenjaju se i glase:

„građevinskim područjima izvan naselja gospodarske proizvodne i poslovne namjene“

Riječ „kV“ mijenja se i glasi:

„kW“

U stavku (4) riječi „Maksimalna visina građevine (od kote zaravnatog terena do vijenca krova)“ mijenjaju se i glase:

„Najveća dozvoljena visina građevine“

Iza stavka (4) dodaje se tekst i novi stavak (5) koji glase:

„c) izvan prostora ograničenja u ZOP-u, sukladno Prostornom planu Šibensko-kninske županije

(5) Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, Sustav prometa određena je namjena ISs-Solarne elektrane, površine 0,8 ha, unutar koje je predviđena lokacije solarne elektrane snage veće od 200 KW. Predmetna namjena i lokacija solarne elektrane određeni su sukladno kriterijima iz Prostornog plana Šibensko-kninske županije, kao plana višeg reda kojim se određuju mogućnosti planiranja solarnih elektrana snage veće od 200 kW.“

Članak 112.

U članku 118., stavak (6) mijenja se i glasi:

„Vrsta materijala za izvedbu magistralne vodovodne mreže određuje se prema uvjetima nadležnog tijela cijevima odgovarajućeg nazivnog tlaka.“

Članak 113.

Iza članka 118. dodaju se novi članci 118a. i 118b. koji glase:

„Članak 118a.

Omogućuje se rekonstrukcija i izmještanje postojeće vodoopskrbne mreže, a prema postojećim prilikama na terenu.

Članak 118.b

U naseljima i dijelovima naselja gdje je izgrađen sustav vodoopskrbne mreže temeljem projekta Aglomeracije:

1. obvezno je priključenje na izgrađenu mrežu
2. nisu dozvoljena prijelazna tehnička rješenja niti osiguranje vodoopskrbe prema lokalnim prilikama.“

Članak 114.

U članku 119. u stavku (2), iza riječi „obuhvaća“ dodaju se sljedeće riječi:

„grad Šibenik“

Stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Sustav odvodnje treba osigurati kvalitetu voda rijeke Krke, Čikole i svih potoka koji se koriste za odvodnju te je zadržati na razini zahtijevane kategorije. Akvatorij Šibenskog kanala, uvala Morinje te dio rijeke Krke (od Zatona do mora)

prema Registru zaštićenih područja označeni su kao osjetljivo područje (eutrofikacija) te stupanj pročišćavanja otpadnih voda treba biti u skladu sa posebnim propisom. Dijelovi rijeke Krke označeni su kao područja pogodna za život i rast školjkaša. Svi potrošači koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda, obvezni su iste pročititi predtretmanom do standarda komunalnih otpadnih voda. Sustav postojećih sabirnih jama koje nisu izgrađene kao vodonepropusne treba nadograditi do standarda određenog posebnim propisima koji reguliraju ovu oblast.“

U stavku (4) riječi „grada Šibenika“ mijenjaju se i glase:

„Grada Šibenika“

Članak 115.

U članku 120. stavak (1) briše se.

Stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Ovisno o prirodnim karakteristikama prostora i potrebi zaštite ovisno o području (Odluka o određivanju osjetljivih područja) stupanj pročišćavanja odredit će se sukladno posebnom propisu, odnosno za naselja na obali uskladiti s odnosnim posebnim propisom.“

Članak 116.

U članku 121., u stavku (2) oznaka „I.“ mijenja se i glasi:

„II.“

Tekst „(u funkciji je samo mehanički predtretman), a planirana je izvedba uređaja s II. stupnjem pročišćavanja“ briše se.

U stavku (3) u podstavku 3. riječ „ispuštanja“ mijenja se i glasi:

„ispuštanje“

Članak 117.

U članku 122. iza stavka (1) dodaju se novi stavci (2) i (3) koji glase:

„(2) Na području Grada Šibenika predviđena je gradnja sljedećih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda:

1. Zaton

2. Dubrava
3. Zlarin
4. Obonjan
5. Kaprije
6. Žirje
7. Lozovac 1 i Lozovac 2.

(3) Za uređaje za pročišćavanje otpadnih voda koji se nalaze unutar obuhvata UPU-ova, detaljni uvjeti i način gradnje propisat će se kroz UPU.“

Stavak (2) redom postaje stavak (4).

U stavku (4) riječi „Do izgradnje sustava javne odvodnje kao i na“ mijenjaju se i glase:

„Na“

Riječi „Hrvatskih voda“ mijenjaju i glase:

„nadležnog javnopravnog tijela.“

Dodaje se sljedeći tekst koji glasi:

„Po izgradnji sustava odvodnje građevine se moraju priključiti na isti.“

Stavci od stavka (3), (4) i (5) redom postaju stavci od stavka (5), (6) i (7).

U stavku (6), iza riječi „razine“ dodaje se sljedeći tekst:

„a sve prema uvjetima javnopravnih tijela“

U stavku (7), podstavak 4. briše se.

Članak 118.

Iza članka 122. dodaju se novi članci 122a. i 122b. koji glase:

„Članak 122a.

- (1) Za potrošače koji na javni sustav odvodnje otpadnih voda priključuju svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadane vode), obvezan je predtretman takvih voda do standarada komunalnih otpadnih voda.
- (2) Onečišćene oborinske vode sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina prije dispozicije pročititi na odgovarajući način putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda a sve prema uvjetima nadležnog tijela.

Članak 122b.

- (1) U naseljima i dijelovima naseljima gdje je izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda temeljem projekta Aglomeracije:
 1. obvezno je priključenje na izgrađeni sustav
 2. nisu dozvoljena prijelazna tehnička rješenja niti gradnja vodonepropusnih sabirnih jama.
- (2) Naselja ili dijelovi naselja na koje se odnosi stavak (1) ovog članka su:
 1. Brodarica (osim Mučića),
 2. otok Krapanj,
 3. Jadrtovac,
 4. Šibenik (osim Jadrije, Jurasu i Bogdanovića)
 5. Zablaće.“

Članak 119.

U članku 123. u stavku (2) riječi „Zakonom o vodama“ mijenjaju se i glase:

„posebnim propisom“

U stavku (3) riječi „Hrvatskih voda“ mijenjaju se i glase:

„nadležnog javnopravnog tijela“.

U stavku (4) riječi „sa stručnim službama Hrvatskih voda“ mijenjaju se i glase:

„sa nadležnim javnopravnim tijelom“.

Iza stavka (5) dodaju se novi stavci (6) i (7) koji glase:

- „(6) Na području Grada Šibenika nalaze se potencijalno poplavne površine od mora i kopnenih voda, prikazane na odnosnom kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite. Prilikom ishoda akata o gradnji u ovim područjima potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog javnopravnog tijela.
- (7) Potrebno je provoditi mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog djelovanja voda i poplava, korištenja voda te

zaštite voda i priobalnog mora od onečišćenja, a koje može izazvati korištenje prostora planirano ovim Planom. Sva rješenja moraju biti usklađena s odredbama posebnih propisa, prostorno-planske dokumentacije te uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.“

Članak 120.

Članak 123a. mijenja se i glasi:

„Članak 123a.

(1) Planom su određena groblja (oznaka +) koja se nalaze unutar i izvan građevinskih područja naselja. Omogućuje se gradnja i rekonstrukcija potrebnih sadržaja (mrtvačnica, krematorij, oproštajna dvorana, pogonski, radni i službeni dio, servisni prostor, parkirališta, pješačke površine, odmorište s klupama, sanitarni prostori, ostale pomoćne prostorije, zatvoreno ili ograđeno odlagalište odvojeno za organski i kruti otpad i sl) a sve sukladno posebnim propisima.

(2) Omogućuje se gradnja novih groblja, a prema sljedećim uvjetima:

1. mora biti ograđeno, a po potrebi i čuvano. Prilikom ograđivanja, ograda mora biti žičana sa zelenilom, odnosno zidanim podnožjem i stupovima, oblikovana prema tradicijskim elementima lokalne arhitekture,
2. mora biti udaljeno najmanje 50 m od autoceste i željeznice odnosno građevne čestice, na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambeno-poslovnu namjenu,
3. najmanji udio zelenih, odnosno parkovnih površina mora iznositi 10% površine groblja,
4. mora biti u potpunosti komunalno opremljeno,
5. osigurati parkiralište izvan obuhvata groblja. Potreban broj parkirnih mjesta određuje se sukladno normativima propisanim ovim Planom,
6. prilikom organizacije i uređenja prostora novih groblja potrebno je izraditi:
 - 6.1. Program uređenja groblja

6.2. Plan kompleksa groblja

6.3. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u cjelini

6.4. Nacrte i uvjete za gradnju i opremanje ukopnog mjesta, a sve sukladno posebnom propisu koji regulira pitanje groblja

7. zadovoljiti ostale uvjete propisane posebnim propisom.

(3) Proširenje postojećih groblja može se ostvariti na sljedeći način:

1. postojeća udaljenost od autoceste i željeznice, odnosno građevne čestice na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambeno-poslovnu namjenu može se smanjiti na najmanje 10 m

2. u slučaju smanjivanja udaljenosti na način opisan u podstavku 1. na groblju je potrebno osigurati pojas zelenila minimalne širine 5 m mjereno po cijeloj dužini kontaktnog prostora

3. Ukoliko se postojeće groblje proširuje za površinu koja je veća od 20% ukupne površine groblja potrebno je izraditi:

3.1. Program uređenja groblja

3.2. Plan kompleksa groblja

3.3. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u cjelini

3.4. Nacrte i uvjete za gradnju i opremanje ukopnog mjesta, a sve sukladno posebnom propisu koji regulira pitanje groblja.

4. zadovoljiti ostale uvjete propisane posebnim propisom.

(4) Uvjeti izgradnje građevina pratećih sadržaja groblja određeni su sljedećim:

1. najveći broj etaža =1, uz mogućnost gradnje podzemnih etaža,

2. najveća visina vijenca 4,5 m,

3. kosi krov nagiba do 30° ili ravni krov.

(5) Iznimno od uvjeta propisanih stavkom (4) ovog članka, za potrebe gradnje krematorija s pratećim sadržajima u sklopu obuhvata

Gradskog groblja „Kvanj“ propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:

1. na građevnoj čestici groblja moguće je graditi više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu
2. krematorij s pratećim sadržajima smješten je na površini groblja te služi njegovoj osnovnoj funkciji
3. uz krematorij iz podstavka 1. omogućuje se gradnja gaja urni, kao i drugih sakralnih obilježja koji su sastavni dio krematorija
4. omogućuje se etapna i/ili fazna gradnja
5. oblikovanje građevine treba biti primjereno namjeni, a mogu se koristiti elementi i materijali lokalne tradicijske gradnje te suvremeni arhitektonski elementi oblikovanja i materijala, primjerenih lokaciji i namjeni građevine
6. krovšte može biti izvedeno kao ravni krov ili sa kosim krovnim plohamama. U slučaju gradnje ravnog krova, najveća dozvoljena visina parapetnog zida iznosi 1,60 m.
7. najveći dozvoljeni nadzemni koeficijent izgrađenosti (kig) krematorija iznosi 0,3
8. najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti (kis) krematorija iznosi 1,0
9. najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže
10. visina građevine iznosi maksimalno do 17,5 m, mjereno od kote konačno zaravnatog terena uz niži dio građevine do vijenca građevine. Na kosom terenu visina građevine mjeri se od najniže kote uređenog terena uz pročelje do vijenca zadnje etaže za svaku dilataciju zasebno.
11. visina drugih sakralnih obilježja izvan zgrade, a koji su funkcionalni dio krematorija (križevi, zvonik i dr.), ne ulazi u izračun visine građevine
12. visina ventilacijskih tornjeva, dimnjaka, stubišnih izlaza na krov i drugih sličnih dijelova zgrade ne ulazi u izračun visine građevine
13. najmanja udaljenost građevine od regulacijske linije iznosi 8 m

14. najmanja udaljenost građevina od međa građevne čestice, osim od međe koja predstavlja regulacijsku liniju, iznosi 6 m
 15. najmanje 30% građevne čestice mora biti prirodni teren i uređeno zelenilo. Zelenilo podrazumijeva travnate površine i uređenje autohtonim biljnim vrstama te nižim i višim stablima. Površina građevne čestice mora biti vodopropusna što uključuje primjenu različitih tehničkih rješenja koja omogućuju procjeđivanje vode u tlo (popločavanje elementima i sl.)
 16. promet u mirovanju rješava se vanjskim parkiralištem, kapaciteta sukladno parkirališnim normativima propisanim ovim Planom
 17. prometni, elektroenergetski i komunalni infrastrukturni priključci određuju se prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.
 18. omogućuje se korištenje alternativnih izvora energije u vidu postavljanja fotonaponskih panela/elementa i/ili solarnih kolektora za potrebe krematorija
- (6) Ukoliko se radi o grobljima koja predstavljaju zaštićena kulturna dobra, za bilo koju intervenciju unutar obuhvata groblja, potrebno je zatražiti uvjete i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (7) Na gradnju i uređenje groblja primjenjuju se posebni propisi koji reguliraju pitanje groblja.
- (8) Izgradnja skloništa za napuštene životinje i građevina za terapijsko jahanje s pratećim sadržajima i građevinama moguća je uz uvjet da je:
1. udaljeno minimalno 200 m od građevinskih područja naselja,
 2. sadržaj u skladu s posebnim propisima koji reguliraju navedenu djelatnost,
 3. minimalna površina čestice na kojoj se gradi 5.000,0 m²,
 4. kig max = 0,3 u što ne ulaze uređeni prostori na otvorenom,
 5. najveći broj etaža jedna nadzemna etaža (1), a visina vijenca max 4,0 m,
 6. min visina ograde 2,0 m,

7. moguć priključak na potrebnu infrastrukturu.
- (9) Izgradnja groblja za kućne ljubimce s pratećim sadržajima i građevinama moguća je uz uvjet da je:
1. udaljeno minimalno 200 m od građevinskih područja naselja,
 2. sadržaj u skladu s posebnim propisima koji reguliraju navedenu djelatnost,
 3. minimalna površina čestice na kojoj se gradi 5.000,0 m²,
 4. $k_{ig\ max} = 0,5$ u što ne ulaze uređeni prostori na otvorenom,
 5. najveći broj etaža jedna nadzemna etaža (1), a visina max 4,0 m
 6. min visina ograde 2,0 m,
 7. moguć priključak na potrebnu infrastrukturu.“

Članak 121.

Članak 124. mijenja se i glasi:

„Članak 124.

- (1) Na području Grada Šibenika nalaze se slijedeća područja odnosno dijelovi područja zaštićenih temeljem posebnog propisa:
 1. Nacionalni park Krka (1985., 1997.)
 2. Značajni krajobraz Krka - gornji tok (1948., 1962.)
 3. Značajni krajobraz Krka - donji tok (1968.)
 4. Značajni krajobraz Kanal - Luka (1974.)
 5. Značajni krajobraz Gvozdеноvo – Kamenar (1974.)
 6. Značajni krajobraz Vodeni tok i kanjon Čikole (1968.).
- (2) Na području Grada Šibenika nalaze se slijedeća evidentirana područja odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem posebnog propisa:
 1. Spomenik prirode: špilja Tradanj (Zaton),
 2. Posebni rezervat - ornitološki Kanjon Guduče,
 3. Značajni krajobraz Uvale Stupica vela, Stupica mala i Kabal s akvatorijem i otocima,
 4. Značajni krajobraz Uvala Lovišća (otok Zlarin),
 5. Značajni krajobraz Poluotok Oštrica,
 6. Park-šuma Šuma na otoku Krapnju,
 7. Park-šuma Šuma Jelinjak.
- (3) Temeljem provedene analize u prostoru ovim se Planom predlaže i zaštita prirodnih vrijednosti u slijedećim kategorijama:
 1. park šuma: šuma Šubićevac koja se nalazi unutar značajnog krajobraza Gvozdеноvo – Kamenar – dio područja na predjelu Šubićevac u kategoriju Park šume (predlaže se izdvajanje područja Šubićevac, zajedno s dijelom koji obuhvaća zeleni pojas između građevnih cjelina u istočnom dijelu grada Šibenika, u novu park-šumu Šubićevac).
- (4) Na području Grada Šibenika uz navedeno proglašeno je i memorijalno područje Šubićevac kojim su obuhvaćeni prirodni i povijesno značajni predjeli.
- (5) Na području Grada Šibenika sukladno odredbama Prostornog plana Šibensko kninske županije predviđena je prekategorizacija zaštite za značajni krajobraz Krka – krajolik (Donji tok) – dio koji obuhvaća Prokljansko jezero u kategoriju posebni rezervat – stanišni (za što je potrebno prethodno istražiti opravdanost) te prekategorizacija zaštite dijela područja značajnog krajobraza Gvozdеноvo – Kamenar na predjelu Šubićevac u kategoriju park šuma.
- (6) Obzirom na značajne promjene uvjetovane izgradnjom na području značajnog krajobraza Gvozdеноvo – Kamenar potrebno je izvršiti reviziju granica obuhvata, odnosno po potrebi područje isključiti iz granice obuhvata.
- (7) Prostorno razgraničenje svih navedenih područja vidljivo je u kartografskom prikazu broj 3.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Prirodna i graditeljska baština,, a koja se, obzirom na mjerilo izrade plana, očitavaju i tumače kao plansko-usmjeravajući podatak. Točne granice zaštićenih prirodnih vrijednosti definirane su odlukama o njihovu

proglašenju, dok će za dijelove prirode predložene ovim Planom za zaštitu, granice biti definirane u postupku proglašenja i upisa u upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti.

- (8) Postupak revizije granica obuhvata i prestanka zaštite provodi se sukladno posebnom propisu na temelju prethodno izrađene stručne podloge s kartografskom dokumentacijom.“

Članak 122.

U članku 125. u stavku (1) riječi „Zakona o zaštiti prirode“ mijenjaju se i glase:

„posebnog propisa“

U podstavku 7. riječi „Zakonu o zaštiti prirode“ mijenjaju se i glase:

„posebnom propisu“

U podstavku 9. riječi „Zakonu o zaštiti prirode“ mijenjaju se i glase:

„posebnom propisu“

Iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„(2) Za Nacionalni park „Krka“ dodatno je potrebno primijeniti mjere zaštite, očuvanja, unaprjeđenja i korištenja iz posebnog Pravilnika kojim se regulira zaštita i očuvanje NP Krka.“

Članak 123.

U članku 126., u stavku (3) prva i druga rečenica brišu se.

Ispred riječi „park-šumi Šubićevac“ dodaju se sljedeće riječi:

„Planom predloženoj“

Podstavak 2. briše se.

Članak 124.

Iza članka 126. dodaje se novi članak 126a. koji glasi:

„Članak 126a.

- (1) Svaki zahvat u zaštićenom području na prostoru Grada Šibenika može se obaviti isključivo uz prethodnu suglasnost, odnosno dopuštenje nadležnog upravnog tijela.

- (2) Svaka aktivnost koja je vezana za područja značajnog krajobraza lokalnog značaja (Krka-donji tok, Luka i Gvozdenovo-Kamenar) mora se izvoditi u koordinaciji s nadležnim tijelom koje upravlja područjem.“

Članak 125.

Članak 127. mijenja se i glasi:

„Članak 127.

- (1) Dio područja Grada Šibenika nalazi se unutar područja Ekološke mreže(određenih posebnim propisom) koja predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Ekološkom mrežom određena su:

1. područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti (Područja očuvanja značajna za ptice – POP),
2. područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju (Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS).

- (2) Na području Grada Šibenika zastupljena su sljedeća Područja očuvanja značajna za ptice (POP):

Područja očuvanja značajna za ptice (POP)	
Identifikacijski broj područja	Naziv područja
HR1000026	Krka i okolni plato

- (3) Na području Grada Šibenika zastupljena su sljedeća Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):

Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)	
Identifikacijski broj područja	Naziv područja
HR2000132	Područje oko špilje Škarin Samograd
HR2000526	Oštrica - Šibenik
HR2000918	Šire područje NP Krka
HR2001188*	Pećina Raslina
HR2001371	Područje oko Dobre vode
HR2001491	Šibensko zaledje - Lozovac
HR3000088	Uvala Grebaštica
HR3000092	Blitvenica
HR3000171	Ušće Krke
HR3000319*	Jama Gradina
HR3000437	Sedlo-podmorje
HR3000438	Kosmerka-Prokladnica-Vrtlac-Babuljak-podmorje
HR3000439	Uvale Tratinska i Balun
HR3000440	Žirje - Kabal
HR3000441	Kaprije
HR3000442	Kakanski kanal
HR3000460	Morinjski zaljev
HR3000474	Otočić Drvenik
HR3000419	J.Molat-Dugi-Kornat-Žirje-Zlarin-Pašman-Ugljan-Rivanj-Sestrunj-Molat

(4) Granice područja ekološke mreže i njihov položaj u prostoru Grada Šibenika prikazane su na Kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora- Prirodna i graditeljska baština.

(5) U PRILOGU I ovoga Plana sadržana su Područja očuvanja značajna za ptice (POP) i Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) definirana sljedećim podacima:

1. identifikacijskim brojem područja,
2. nazivom područja ekološke mreže,
3. znanstvenim imenima divljih vrsta ili stanišnih tipova zbog kojih je pojedino područje određeno kao područje ekološke mreže (ciljne vrste i staništa) uz posebno označavanje prioriternih divljih vrsta ili prioriternih stanišnih tipova navođenjem oznake «*»,
4. kategorijama ciljnih vrsta i stanišnih tipova,
5. statusom vrste, kod posebnih područja značajnih za očuvanje ptica.

(6) Svaka strategija, plan, program ili zahvat, koji je sam ili s drugim strategijama, planovima, programima ili zahvatima vezan za prostor

Ekološke mreže NATURA 2000 treba proći postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

(7) Planom se utvrđuju sljedeći uvjeti i mjere zaštite prirode izvan područja koja su ovim Planom planirana za gradnju:

1. očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,
2. očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
3. očuvati raznolikost staništa na vodotocima, povoljnu dinamiku voda i povezanost vodnog toka,
4. očuvati speleološke objekte i podzemnu faunu, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima u njihovoj neposrednoj blizini i nadzemlju te spriječiti zagađenje podzemnih voda,
5. sačuvati cjelovitost staništa velikih zvijeri, omogućiti im nesmetano kretanje i siguran prijelaz preko prometnica izgradnjom prijelaza na utvrđenim pravcima kretanja,
6. gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
7. postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
8. planiranje gospodarskih i drugih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
9. očuvati povoljnu građu i strukturu morskog dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća,
10. osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more.

- (8) Kod planiranja zahvata koji bi mogli uzrokovati promjene staništa i hidroloških uvjeta na području Malih Solina, a koje se mogu negativno odraziti na opstanak rijetkih i ugroženih staništa slanjača, potrebno je prethodno provesti detaljno istraživanje biološke raznolikosti lokacije kako bi se detaljno definiralo da li je, i koja područja je potrebno očuvati.“

Članak 126.

Članak 129. mijenja se i glasi:

„Članak 129.

- (1) U skladu s gore navedenim u PPUG Šibenik u Prilogu II navedeni su svi poznati spomenici kulture (arheološka baština, povijesni sklop i građevina, povijesna graditeljska cjelina, memorijalna i etnološka baština, posebne zone i krajobraz) neovisno o njihovom statusu odnosno upisu u Registru Državne uprave za zaštitu kulturne baštine.

- (2) Propisuju se sljedeće mjere zaštite ili smjernice za spomenike kulture iz priloga II.:

1. za pojedinačno zaštićena nepokretna kulturna dobra:

- 1.1. očuvanje integriteta i cjelovitosti kulturnog dobra, uključivo zadržavanje zatečenih gabarita, izvornost materijala, izgleda, vizualnog identiteta, kao i očuvanje svih sadržanih kulturno-povijesnih vrijednosti

- 1.2. očuvanje vizualnog identiteta unutar zatečenog prostora urbanog konteksta u kojem se nalazi, što podrazumijeva strogo kontrolirane mogućnosti izmjena gabarita i izgleda na susjednim građevinama, kao i kontrolirane uvjete izmjena unutar šireg kontaktnog područja (vrijedi za kulturno-povijesnu cjelinu)

- 1.3. sve radnje koje se poduzimaju na pojedinačno zaštićenim kulturnim dobrima i sve promjene koje mogu imati utjecaja na kulturna dobra

trebaju biti sukladne prethodno izdanim Posebnim uvjetima i Prethodnom odobrenju ili Mišljenju (za kontaktna područja) od nadležnog Konzervatorskog odjela, a u skladu sa posebnim propisom.

2. za zaštićene kulturno-povijesne cjeline:

- 2.1. za kulturno-povijesnu cjelinu Šibenika prikazano je u stavku (2) ovog članka

- 2.2. za kulturno-povijesnu cjelinu Zlarina:

- 2.2.1. izraditi cjelovitu konzervatorsku osnovu za otok, koju treba potvrditi nadležni Konzervatorski odjel sukladno posebnom propisu

- 2.2.2. za Zgradu stare škole (vile) s projektiranim vrtom i kapelom sv. Šimuna očuvati cjelovitost i integritet građevine

- 2.3. za kulturno dobro – povijesnu ruralnu cjelinu Otok Krapanj:

- 2.3.1. očuvanje vizualnog identiteta naselja – vizure prema otočiću – uz posebnu zaštitu na građevinama u priobalnom dijelu naselja gdje su moguće samo manje izmjene gabarita

- 2.3.2. očuvanje ruralne topologije gradnje i usitnjene katastarske strukture

- 2.3.3. očuvanje tradicijske gradnje, primjena autentičnih materijala – kamen, drvo, kupa kanalice, kovano željezo (željezo) i sl.

- 2.3.4. očuvanje ambijentalnosti

- 2.3.5. ograničenje mogućnosti nove gradnje

- 2.3.6. mjere sanacije i prilagođavanja građevina koje narušavaju ambijent i vizure, a nastale nelegalnim gradnjama

- 2.3.7. obvezna je izrada konzervatorske osnove

- 2.3.8. akti o gradnji unutar obuhvata povijesne ruralne cjeline izdaju se uz obvezno sudjelovanje nadležnog konzervatorskog odjela
- 2.4. za kulturno-povijesnu cjelinu Kaprije:
 - 2.4.1. očuvanje vizualnog identiteta naselja – vizure prema zaštićenom dijelu naselja
 - 2.4.2. očuvanje ruralne topologije gradnje i usitnjene katastarske strukture
 - 2.4.3. očuvanje tradicijske gradnje, primjena autentičnih materijala – kamen, drvo, kupa kanalice, kovano željezo (željezo) i sl.
 - 2.4.4. očuvanje ambijentalnosti
 - 2.4.5. mjere zaštite uz ograničenje izgradnje i ograničene gabarite odnose se i na kontaktnu zonu na padini prema moru, uz zaštićeni dio naselja
 - 2.4.6. izraditi konzervatorsku osnovu za kulturno-povijesnu cjelinu Kaprije, koju treba potvrditi nadležni Konzervatorski odjel sukladno posebnom propisu
- 3. za kopnena arheološka nalazišta:
 - 3.1. za sve intervencije u prostoru koje uključuju zemljani iskop (izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih zgrada, izgradnja komunalne infrastrukture) na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Šibenika i svih pojedinačno zaštićenih građevina, najprije se moraju provesti prethodna arheološka istraživanja, čiji rezultati uvjetuju spomenute intervencije. Ovisno o nalazima i značaju otkrivenih arheoloških struktura, nadležno tijelo može zatražiti izmjenu projekta u cilju zaštite nalaza ili njihove moguće prezentacije
 - 3.2. arheološka istraživanja mogu se obavljati na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo.
 - 4. za podmorska arheološka nalazišta:
 - 4.1. ne dopušta se ronilačka aktivnost bez nadzora ovlaštenog ronilačkog centra
 - 4.2. ne dopušta se bilo kakvo diranje, premještanje ili oštećivanje artefakata
 - 4.3. ne dopušta se foto ili video snimanje za javnu objavu bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela
 - 4.4. ne dopušta se bilo kakva aktivnost radi otkrivanja artefakata bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela.
- (3) Za područje unutar obuhvata GUP-a grada Šibenika podaci i planske smjernice sadržani su u Konzervatorskom elaboratu koji je izrađen za potrebe izrade GUP-a grada Šibenika s izmjenom granica zaštićene povijesne cjeline grada Šibenika (zona zaštite A i zona zaštite B), ukidanjem prostora zaštite uz Ulicu Ive Zaninovića na sjeverozapadnoj strani, te proširenje zone zaštite na dio zgrada uz Obalu od Hotela Krka i ex Revije do zgrade carinarnice i Muzičke škole. Mjere zaštite koje se odnose na zonu A i zonu B također se nalaze u prethodno navedenom Konzervatorskom elaboratu.
- (4) Planom se predlaže zaštita kulturnog krajolika otočića Baljenac (Bavljenac) i dijela Srimskog poluotoka kao područja koje je krajobrazno sačuvano, a sadrži tipski elementarne forme antropogenog krajolika kao kulturni krajolik. Intenzivno krčenje i mnoštvo suhozidnih ograđivanja i građenja ovdje su stvorili specifičnu krajobraznu atrakciju.
- (5) Područje kulturnog krajolika Srimskog poluotoka koje je predloženo za zaštitu većim je dijelom smješteno na području Grada Vodica, a samo manjim dijelom u Gradu Šibeniku. Za cijelo područje određene su zone zaštite:

1. zona umjerene zaštite i
 2. područje strože zaštite (u cijelosti izvan područja Grada Šibenika).
- (6) U zoni umjerene zaštite kulturnog krajolika Srimskog poluotoka određene su sljedeće mjere zaštite:
1. zabrana gradnje disproporcionalne postojećim oblicima,
 2. zabrana stilski neumjesne gradnje,
 3. zabrana odvoženja suhozida van zone,
 4. krajobrazno osjetljiva poljodjelska kondicioniranja zemljišta poput nasipavanja, mljevenja ili malčiranja mogu se provoditi samo u kombinaciji s prepoznatljivim suhozidnim oblicima,
 5. pri građevinskim radovima se rubovi načetih suhozidnih oblika trebaju poslagati da se ne rasipaju.
- (7) Planom je određena zona zaštite (buffer-zona) tvrđave sv. Nikola unutar koje nije dozvoljena nova gradnja, odnosno unutar koje je za sve aktivnosti kojima se mijenja postojeće stanje, potrebno ishoditi posebne uvjete nadležnog konzervatorskog odjela.
- (8) Na prostoru Zablaća nalaze se postojeće (Velike Soline) i nekadašnje solane (Biskupovo jezero, Petra de Ponte i Soline Site) koje u prostoru čine kulturno-povijesnu cjelinu što treba respektirati prilikom planiranih zahvata u prostoru. Područje Velike Soline, radi visokog stupnja očuvanosti, koji uključuje bazen povijesne solane sa ostacima bazenskih pregrada te širi okoliš solane, predlaže se za upis na listu zaštićenih kulturnih dobara. U obuhvat zaštite uključilo bi se i područje tzv. Koludričke Soline koje se sa zapadne strane nastavlja na prostor Velike Soline. Iako je sam bazen solane danas zatrpan predviđa se njegova sanacija i prezentacija u cjelini s Velikom Solinom. Područje Male Soline sa jugoistočne strane u izravnom je dodiru s građevinskim područjem naselja Zablaće. Radi promjena u prostoru nastalih izgradnjom stambenih građevina u neposrednom okruženju solanskog bazena te potrebe širenja naselja Zablaće, područje Male Soline

ne predviđa se uključiti u obuhvat zaštite u smislu kulturnog dobra. U okviru prostorno planskih rješenja prihvatljive su ograničene prostorne regulacije i odgovarajuća izgradnja uz poštivanje povijesnih prostornih obilježja. U tom smislu predlaže se cjelovito urbanističko arhitektonsko rješenje prostora Male Soline. Prostorno planskim mjerama potrebno je sačuvati osnovna obilježja solanskog bazena te osigurati krajobraznu povezanost sa neizgrađenim krajolikom povijesnih solana i Kanala sv. Ante. Obvezna izrada stručne konzervatorske studije za Velike Soline – kao podloga za izradu UPU-a.

- (9) Omogućuje se uređenje i sanacija područja Male i Velike Soline.“

Članak 127.

Iza članka 129. dodaju se novi članci 129a. i 129b. koji glase:

„Članak 129a.

Propisuju se sljedeće opće mjere zaštite sukladno posebnom propisu:

1. za kontaktne zone, uže i šire, uz zaštićene kulturno-povijesne cjeline, uz pojedinačno zaštićena kulturna dobra, uz arheološke lokalitete i arheološke zone na području obuhvata Plana, koje su u obuhvatu novih građevinskih područja potrebno je ishoditi mjere zaštite, tj. konzervatorske smjernice, uz prethodno pozitivno mišljenje nadležnog tijela te izraditi stručnu studiju i analizu mogućih utjecaja na kulturna dobra.
2. u slučaju izmjene granica zaštićenih područja prirodne baštine u neposrednoj kontaktnoj zoni uz kulturno-povijesne cjeline ili pojedinačna kulturna dobra u korist građevinskog područja, a ukoliko se time proizvode negativni vizualni utjecaji na pojedinačna kulturna dobra ili na kulturno-povijesnu cjelinu, za navedene izmjene granica potrebno je ishoditi mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela te izraditi studiju i analizu mogućih utjecaja na kulturna dobra (park šuma Šubićevac – povijesna jezgra

grada Šibenika, tvrđava Barone, tvrđava Sv.Ivana-vizure ili buffer zona uz Tvrđavu sv.Nikole, zaštita – kanal sv. Ante te obalni dio prostora od tvrđave sv. Nikole prema Zablaću i sl.).

Članak 129b.

(1) Za prostor Zablačkog poluotoka u neposrednoj kontaktnoj zoni uz zaštićenu zonu (buffer zonu) tvrđave sv. Nikole, a obzirom na izmjene granica postojećeg jezera Mala Solina i djelomičnog zatrpavanja jezera te predviđene izgradnje na prostoru oko Male Soline, planirane golf zone te kulturno-povijesne vrijednosti prostora nekadašnjih solana propisuju se sljedeće mjere zaštite:

1. za sve spomenute intervencije potrebna je prethodna izrada stručne konzervatorske studije kojom će se valorizirati prostor sa solanama i predvidjeti mogući utjecaj planiranih građevinskih intervencija na njihovu kulturno-povijesnu vrijednost
2. konzervatorska studija iz podstavka 1. mora obuhvatiti i:
 - 2.1. utjecaj izgradnje golf igrališta na suhozidnu gradnju zatečenog krajolika, uz sve aspekte mogućeg očuvanja i zaštite kulturno-povijesne vrijednosti prostora,
 - 2.2. analizu i utjecaje predviđenih intervencija u odnosu na buffer zonu tvrđave sv. Nikole.
3. dodatna izgradnja osim golfa nije prihvatljiva,
4. očuvati postojeća naselja Periše i Jurkovići, kao evidentirana ambijentalna naselja.

(2) Za sve zahvate vezane uz infrastrukturu, ukoliko se isti izvode unutar zaštićenih kulturnopovijesnih cjelina ili u neposrednoj blizini zaštićenih kulturnih dobara i arheoloških lokaliteta, potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodna odobrenja.“

Članak 128.

U članku 130. riječi „zakonom propisane suglasnosti: posebne uvjete uređenja za izdavanje lokacijske dozvole i prethodnu

dozvolu za izdavanje građevne dozvole“ mijenjaju se i glase:

„suglasnosti propisane posebnim propisom“

Članak 129.

Članak 132. mijenja se i glasi:

„Članak 132.

(1) Prostornim planom uređenja Grada Šibenika određena su i područja posebnih uvjeta korištenja koja su označena na kartografskim prikazima 1.Korištenje i namjena površina, Sustav prometa i 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite:

1. Područja posebnih uvjeta korištenja: prostori posebnih vrijednosti prirodne i kulturne baštine izvan građevinskog područja naselja, u kojima je zabranjena svaka nova gradnja:
 - 1.1. I. zona sanitarne zaštite vodocrpilišta,
 - 1.2. poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao osobito vrijedno obradivo tlo,
 - 1.3. zaštićeni dijelovi prirode: nacionalni park Krka (osim u svrhu korištenja nacionalnog parka ili ako se prostornim planom područja posebnih obilježja ne odredi drugačije).

Iznimno, zabrana se ne odnosi na infrastrukturu, ali uz izvođenje posebnih mjera zaštite.

2. Područja posebnih ograničenja u korištenju
 - 2.1. Prostori posebnih prirodnih karakteristika (krajobraz, tlo, vode i more) i kulturne baštine, s ograničenjima u gradnji i regulativi, u kojima se može dopustiti gradnja uvažavajući posebne zaštitne mjere i uvjete uređenja prostora:
 - 2.1.1. II. zona sanitarne zaštite vodocrpilišta,
 - 2.1.2. poljoprivredno zemljište u

Planu označeno kao vrijedno
obrađivo tlo,

- 2.1.3. prirodni predjeli, odnosno
prirodni resursi: more, vode
(zaštitne zone voda) i šume,
- 2.1.4. arheološke i hidro-arheološke
zone i lokaliteti,
- 2.1.5. zone povijesne baštine i
kulturnih dobara izvan
područja naselja,
- 2.1.6. prostor ograničenja u ZOP-u,
- 2.1.7. neizgrađeni dijelovi obalnog i
otočnog područja,
- 2.1.8. područja peloida u zaljevu
Morinje,
- 2.1.9. zone memorijalne baštine.
- 2.2. Zaštitne zone posebne namjene:
 - 2.2.1. MASKIRNI VEZ
GREBAŠTICA
 - 2.2.1.1. ZONA ZABRANE
IZGRADNJE- 200
metara, Potpuna zabrana
izgradnje osim objekata
za potrebe obrane.
 - 2.2.2. RP Straža, otok Žirje
 - 2.2.2.1. ZONA ZABRANE
IZGRADNJE- 700
metara, Potpuna zabrana
izgradnje osim objekata
za potrebe obrane.
 - 2.2.3. VOJNI KOMPLEKS
ZVIZDULJA, otok Žirje
 - 2.2.3.1. ZONA ZABRANE
IZGRADNJE- 500
metara, Potpuna zabrana
izgradnje osim objekata
za potrebe obrane.
 - 2.2.4. VOJNA LOKACIJA
„PANIKOVAC“, Šibenik
 - 2.2.4.1. ZONA ZABRANE
GRAĐENJA – 500
metara (mjereno od
ograde tehničkog dijela
VSK), Potpuna zabrana
izgradnje osim objekata
za potrebe obrane.

2.2.4.2. ZONA OGRANIČENOG GRAĐENJA:

- 2.2.4.2.1. 1200 metara
(mjereno od ograde
tehničkog dijela
VSK), Zabranjuje
se građenje
industrijskih
građevina,
stambenih zgrada,
bolnica, škola,
dječjih vrtića,
odmarališta, drugih
javnih građevina
(u kojima se
okuplja veći broj
ljudi), magistralnih
prometnica i
dalekovoda iznad
110 Kv
- 2.2.4.2.2. 800 metara
(mjereno od ograde
tehničkog dijela
VSK), Dozvoljeno
je građenje ostalih
prometnica,
dalekovoda (ispod
110 kV) i pogonskih
skladišta. Za svako
građenje koje
je dozvoljeno u
zoni ograničenog
građenja izvođač i/
ili vlasnik dužni su
potpisati privolu
za nenaknadu
štete nastale na
građevinama u
slučaju akcidenata u
vojnom kompleksu.

Za postojeće objekte u zaštitnim zonama
posebne namjene dozvoljava se rekonstrukcija uz
suglasnost MORH-a i po odnosnim odredbama
ovog Plana.

Iznimno, unutar građevinskog područja naselja
u zaštitnim zonama posebne namjene dozvoljava
se izgradnja i rekonstrukcija uz suglasnost
MORH-a i po odnosnim odredbama ovog Plana.

2.3. Područja za istraživanja i sanaciju:

- 2.3.1. područja kojima će se kroz daljnja istraživanja – područja za smještaj vjetroelektrana: studija utjecaja na okoliš, kojima će se utvrditi mogućnost i uvjeti smještaja vjetroelektrana na područjima koja su određena ovim prostornim planom, a naročito u odnosu na vizualne vrijednosti prostora i mogućnost i utjecaj izvedbe pristupa do lokacija.

- (2) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite u kojima je nužna pojačana pažnja pri formiranju građevinskih područja, građenju ili izvođenju drugih zahvata u prostoru, i gdje su potrebne posebne mjere zaštite:

1. III. i IV. zona sanitarne zaštite vodocrpilišta,
2. ostali zaštićeni dijelovi prirode i dijelovi prirode Planom predviđeni za zaštitu osim nacionalnog parka,
3. poljoprivredno zemljište označeno u Planu kao ostala obrađiva tla,
4. područja ekološke mreže,
5. područja i dijelovi ugroženog okoliša,
6. područja u kojima je potrebno zaštititi posebne vrijednosti i obilježja: sanirati oštećene prirodne predjele, gradske i ruralne cjeline, sanirati tlo, šume, ugroženi okoliš, napuštena odlagališta otpada, eksploatacijska polja i područja u kojima će se primijeniti planske mjere zaštite kroz izradu detaljnije prostorno-planske dokumentacije.“

Članak 130.

U članku 133. u stavku (1) riječ „pojasu“ mijenja se i glasi:

„pojas“

Riječi „kartografskom prikazu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ mijenjaju se i glase:

„kartografskim prikazima“

U stavku (2) podstavak 2. mijenja se i glasi:

„2. obvezna izrada prostornih planova užeg područja za neuređene dijelove izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i neuređene dijelove zona unutar građevinskih područja naselja.“

Članak 131.**Članak 135. mijenja se i glasi:**

„Članak 135.

- (1) U svrhu efikasne zaštite od mogućih potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području intenziteta potresa VII i više stupnjeva po MCS ljestvici uskladiti s posebnim propisima za navedene seizmičke zone.
- (2) Sve postojeće i nove građevine moraju zadovoljiti europsku regulativu EUROCODE 8, odnosno normu HRN EN 1998-1 za protupotresno projektiranje, a prije ishoda akata o gradnji i/ili rekonstrukciji građevine.
- (3) Obzirom da je pitka voda jedan od najznačajnijih prirodnih resursa potrebno ga je maksimalno zaštititi od mogućeg onečišćenja i namjernog ili slučajnog zagađenja, te se stoga nalaže potreba za određivanjem vodozaštitnih zona izvorišta - vodocrpilišta pitke vode, što je naznačeno u kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.
- (4) Obzirom na prisustvo izvorišta Jaruga i Torak potrebno je primijeniti ograničenja prema Pravilniku koji propisuje uvjete za utvrđivanje zona sanitarne zaštite.
- (5) Za sve postojeće i planirane zahvate (djelatnosti) unutar zona sanitarne zaštite izvorišta koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg pozitivnog propisa moraju se primijeniti odredbe istog, odnosno svih budućih posebnih propisa te odluka vezanih za vodozaštitne zone. Potencijalne lokacije takvih zahvata prikazane u ovom Planu nisu konačne i dozvoljene ukoliko ne udovoljavaju navedenom uvjetu.

(6) Za zahvate koji nisu u zonama sanitarne zaštite izvorišta, ali mogu imati nepovoljan utjecaj na vode moraju se primijeniti sva ograničenja i mjere zaštite sukladno odlukama i uvjetima donesenim u posebnim upravnim postupcima putem nadležnih ministarstava odnosno nadležnog javnopravnog tijela. Ovo se posebno odnosi na zone golf igrališta i na građevine za gospodarenje otpadom.“

Članak 132.

U članku 136., u stavku (2) riječ „naseljenim“ briše se.

Iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) koji glasi:

„(4) Na svim našim naseljenim otocima dozvoljava se gradnja mini pretovarnih stanica koje mogu u svom sastavu imati reciklažno dvorište, za koje se propisuju sljedeći uvjeti:

1. minimalna površina čestice mora biti 2000m²,
2. ako stanica sadrži reciklažno dvorište minimalna površina čestice mora iznositi 4000m²,
3. udaljenost objekata što uključuje i spremnike od ruba čestice je minimalno 3m, a od ruba prometnice minimalno 5m,
4. čestica mora biti ograđena i nadzirana,
5. mora imati zatvoreni sustav odvodnje,
6. mora imati cestovni pristup za vozila (za komunalno vozilo cca 25 tona).

Navedena namjena planira se u građevinskom području naselja ili u njenoj neposrednoj blizini i na području bivših vojarni ili u njihovoj neposrednoj blizini radi priključka na komunalnu infrastrukturu.“

Članak 133.

Članak 137. mijenja se i glasi:

„Članak 137.

(1) U zoni Bikarac planirana je izgradnja županijskog centra za gospodarenje otpadom s odlagalištem. U sklopu centra mora se osigurati obrada i odlaganje komunalnog i proizvodno neopasnog i inertnog otpada,

isključivo za potrebe Šibensko - kninske županije. Na istoj lokaciji mora se osigurati prihvati i privremeno skladištenje opasnog otpada za građane cijele Županije do njegove otpreme u centar za obradu i odlaganje koji će se utvrditi na razini Države.

(2) U sklopu zone Bikarac planirani su sljedeći sadržaji:

1. županijski centar za gospodarenje otpadom Bikarac:
 - 1.1. mehaničko-biološka obrada otpada: obrada i odlaganje komunalnog i proizvodno neopasnog i inertnog otpada,
 - 1.2. prihvati i privremeno skladištenje opasnog otpada,
 - 1.3. proizvodnja električne i/ili toplinske energije najveće dopuštene snage određene posebnim propisom,
2. reciklažni centar (sklop građevina i uređaja za sakupljanje i obradu komunalnog otpada) i/ili reciklažno dvorište (nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada),
3. reciklažno dvorište za građevinski otpad (obrada i sortiranje građevinskog otpada, odlaganje građevinskog otpada koji sadrži azbest,
4. obrada i/ili odlaganje ostatnog dijela proizvodno neopasnog i inertnog otpada,
5. postrojenje za solarno sušenje mulja s uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
6. lokacija za odlaganje viška iskopa (VI); postupak, način utvrđivanja i prodaje, odnosno raspolaganja u druge svrhe mineralnim sirovinama iz viška iskopa nastalo prilikom građenja građevina, a koja se grade sukladno propisima o gradnji, utvrđuju se posebnim propisom.

(1) Svaki od sadržaja iz stavka (2) realizira se sukladno odredbama ovog Plana, posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela.

(2) Obvezna je izgradnja transformatorske stanice 10(20)/0,4 snage 630 kVA, s mogućnošću proširenja do 1000 kVA. Trafostanica se smije izvesti na zasebnoj čestici ili u sklopu

postojećih ili planiranih građevina uz uvjet da se osigura nesmetan pristup (pravo služnosti) radi izgradnje i održavanja.

- (3) Udaljenost od ruba građevne čestice je najmanje $h/2$ (gdje je h visina građevine) ali ne manje od 5 m. Građevine smiju imati podrum, suteran i prizemlje (Po+Su+P) i biti visine najviše 15 m osim dijelova opreme koji mogu biti i viši (dimnjaci i sl.).
- (4) Prilikom gradnje građevina i uređenje površina za sadržaje iz ovog članka treba voditi računa o mogućnosti fazne izgradnje obzirom na potrebe za prostorom, odnosno na trend povećanja količina otpada.
- (5) Prilikom korištenja građevina, spremnika i uređaja nužno je osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) na građevnoj čestici i na susjednim česticama.
- (6) Odvodnja fekalnih i tehnoloških otpadnih voda riješit će se priključkom na javnu kanalizaciju u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela koje je obvezno ishoditi.“

Članak 134.

Iza članka 137. dodaje se novi naslov koji glasi:

„7.1. Reciklažno dvorište“

Članak 135.

U članku 138. u stavku (1) iza riječi „dozvoljena je neposrednom provedbom ovog Plana“ briše se točka, stavlja zarez i dodaju se riječi:

„, što obuhvaća i reciklažna dvorišta unutar obuhvata GUP-a grada Šibenika.“

U stavku (2) riječi „U građevinskim područjima gospodarske namjene, unutar građevinskog područja naselja kao i izvan građevinskog područja naselja,“ mijenjaju se i glase :

„Unutar građevinskog područja naselja svih namjena, osim sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke,“

Iza stavka (2) dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„(3) Na području Grada Šibenika predviđena je gradnja reciklažnog dvorišta:

1. u zoni Bikarac, na području naselja Donje Polje

2. na lokaciji „Mandalina“ na području naselja Šibenik

3. na lokaciji „Ražine“ na području naselja Šibenik

4. na lokaciji „Njivice“ na području naselja Šibenik“

Stavci od stavka (3) do stavka (6) redom postaju stavci od stavka (4) do stavka (7).

U dosadašnjem stavku (3) koji postaje stavak (4) u podstavku 9. riječ „Pravilniku“ mijenja se i glasi:

„posebnom propisu“

U dosadašnjem stavku (4) koji postaje stavak (5) broj „3“ mijenja se i glasi:

„4“

U dosadašnjem stavku (5) koji postaje stavak (6) u podstavku 4. iza riječi „od“ dodaje se riječ:

„granica“

U dosadašnjem stavku (6) koji postaje stavak (7) riječi: „s invaliditetom“ mijenjaju se i glase:

„smanjene pokretljivosti“.

Iza stavka (7) dodaje se novi stavak (8) koji glasi:

„(8) Prostor za odvojeno prikupljanje otpada potrebno je osigurati sukladno uvjetima nadležnog tijela.“

Članak 136.

Iza članka 138. dodaje se novi naslov koji glasi:

„7.2. Reciklažno dvorište građevinskog otpada i odlaganje viška iskopa“

Članak 137.

Članak 138a. mijenja se i glasi:

„Članak 138a.

- (1) Na području Grada Šibenika određena je lokacija za smještaj građevina i postrojenja za gospodarenje građevinskim otpadom, odnosno prihvata, prikupljanje, privremeno skladištenje i uporabu građevinskog otpada, te privremeno skladištenje proizvoda dobivenih gospodarenjem građevinskim otpadom (OG-P). Zbrinjavanje ostatnog dijela građevinskog otpada predviđeno je u zoni Bikarac.

(2) Lokacija za privremeni smještaj viška iskopa kod izvođenja građevinskih radova koji predstavlja mineralnu sirovinu planirana je u zoni Bikarac. Na površini predviđenoj za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu propisuju se sljedeći uvjeti i načini gradnje:

1. omogućuje se gradnja građevina za potrebe odlagališta
2. minimalna udaljenost građevine od ruba čestice i pristupnog puta iznosi 5,0 m
3. najveća dozvoljena visina građevina se ne propisuje i uvjetovana je predviđenim tehničko-tehnološkim procesima
4. radi nepovoljne konfiguracije terena omogućuje se osiguranje pristupa preko postojećih prometnica
5. obvezno je osiguranje osnovne infrastrukture
6. lokacija mora biti opremljena tako da se u izvanrednim situacijama (duža sušna razdoblja nakon kojih se pojavljuju veće brzine vjetra) višak materijala može prskati vodom kako bi se smanjile eventualne emisije praškastih tvari u zrak.
7. postupak, način utvrđivanja i prodaje, odnosno raspolaganja u druge svrhe mineralnim sirovinama iz viška iskopa nastalo prilikom građenja građevina, a koja se grade sukladno propisima o gradnji, utvrđuju se posebnim propisom.“

Članak 138.

U članku 138b. stavak (1), u podstavku 6. riječi „Uredbi o zbrinjavanju opasnog otpada (NN32/98)“ mijenjaju se i glase:

„posebnom propisu“

Članak 139.

Iza članka 138b. dodaju se novi članci 138c., 138d. i 138e. koji glase:

„Članak 138.c

(1) U svrhu dobivanja električne i/ili toplinske energije omogućuje se energetska uporaba isključivo neopasnog biljnog otpada i to:

1. biljnog otpada iz poljoprivrede i šumarstva
2. biljnog otpada nastalog u industriji proizvodnje hrane u slučaju kada se koristi proizvedena toplinska energija
3. vlaknastog biljnog otpada nastalog proizvodnjom celuloze i papira ukoliko se energetska uporaba obavlja na mjestu njegove proizvodnje i uz korištenje proizvedene toplinske energije
4. drvnog otpada izuzev onog koji može sadržavati halogene organske spojeve ili teške metale kao rezultat obrade sa sredstvima zaštite drveta, premazivanja ili lijepljenja, te
5. drvnog otpada koji potječe od gradnje ili rušenja, otpad od pluta.

Članak 138.d

Potrebno je sanirati sva postojeća odlagališta komunalnog otpada i sva divlja odlagališta.

Članak 138.e

Unutar obuhvata značajnog krajobraza ne može se planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za skladištenje, obradu i odlaganje otpada.“

Članak 140.

U članku 139., riječi „važnim zakonima, odlukama i propisima“ mijenjaju se i glase:

„pozitivnim propisima“

Članak 141.

U članku 140., u stavku (2) riječ „stava“ mijenja se i glasi:

„stavka“

Članak 142.

U članku 143., u stavku (2) riječ „od“ briše se.

Članak 143.

U članku 144., u stavku (2) riječi „ Krka i rijeka Čikola“ mijenjaju se i glase:

„Krka, Čikola i Guduča“

Članak 144.

U članku 146. u stavku (3) riječ „stava“ mijenja se i glasi:

„stavka“

Stavak (5) mijenja se i glasi:

„(5) U Planu su određene površine koje su predmet posebnih propisa, a tiču se osnivanja služnosti u šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i načina davanja u zakup istih. Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života te je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (nadležno javnopravno tijelo i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.“

Članak 145.

U članku 147. u stavku (2) broj „2.4.“ mijenja se i glasi:

„2.3.“

Članak 146.

Iza članka 149. dodaju se novi članci i pripadajući naslovi koji glase:

„8.1. Mjere zaštite od ratnih razaranja

Članak 149a.

- (1) Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti iz točke 7. elaborata “Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti” sastavni su dio ovih odredbi za provođenje.
- (2) Sukladno posebnom zakonskom propisu (Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, NN, 29/83, 36/85 i 42/86) elaborat iz prethodnog stavka je posebni dio Plana koji se ne upućuje na javnu raspravu.
- (3) U provedbi Prostornog plana uređenja Grada Šibenika potrebno je primijeniti urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.
- (4) Prilikom provođenja mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno se pridržavati:

1. posebnog propisa koji regulira sustav civilne zaštite,
2. posebnog propisa koji propisuje mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora,
3. Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Šibenika.

Članak 149b.

- (1) Do donošenja posebnog propisa kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i tvarnih dobara, potrebno je primijeniti slijedeće mjere:
 1. Za sklanjanje ljudi i tvarnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite;
 2. dopunske zaštite otpornosti 50-100 kPa, osnovne zaštite otpornosti 100-300 kPa.
 3. Sva skloništa moraju biti projektirana i izvedena u skladu s propisom o tehničkim normativima za skloništa;
 4. skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže (podrumske etaže),
 5. osigurati potreban opseg zaštite (50 – 300 kPa),
 6. osigurati pričuvne izlaze iz skloništa,
 7. osigurati planovima užih područja lokacije za javna skloništa,
 8. odrediti seizmičnost.
- (2) Skloništa osnovne zaštite mogu biti dvonamjenska i mogu se u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova koristiti u mirnodopske svrhe, a u slučaju ratnih opasnosti i opasnosti od elementarnih nepogoda trebaju se u najbržem roku osposobiti za osnovnu namjenu.
- (3) Broj sklonišnih mjesta u skloništimu potrebno je odrediti prema:
 1. za obiteljska skloništa za najmanje 3 osobe,
 2. za kućna skloništa i skloništa za stambeni blok prema veličini stambene građevine, odnosno skupini stambenih građevina, računajući da se na 50 m² bruto razvijene površine stambene građevine osigura

- sklonišni prostor najmanje za jednog stanovnika,
3. za skloništa pravnih osoba za 2/3 ukupnog broja djelatnika, a pri radu s više smjena za 2/3 broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,
 4. za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broju stanovnika za koje nije osigurano kućno sklonište za stambeni blok u gravitacijskom području (radijus 250 m) tog skloništa.
- (4) Izgradnja skloništa i drugih objekata za zaštitu stanovništva predviđena je za naselje Šibenik te uz njega još i za naselje Brodarica u kojem živi više od 2.000 stanovnika.
 - (5) Prostornim planovima nižeg reda (generalnim urbanističkim planom i urbanističkim planom uređenja) potrebno je unutar urbanih struktura odrediti zone unutar kojih se grade skloništa i njihov stupanj otpornosti, a detaljnim planovima uređenja odrediti njihovu točnu lokaciju.
 - (6) Na ostalom prostoru Grada potrebno je planirati izgradnju skloništa u industrijskim zonama i naseljima u njihovoj blizini te blizini prometnih čvorišta i objekata (mostovi, kolodvori, terminali i sl), te značajnih infrastrukturnih objekata.
- ## 8.2. Mjere zaštite od požara
- ### Članak 149c.
- (1) U cilju provođenja efikasnih mjera zaštite od požara potrebno je posebno voditi računa:
 1. o mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine
 2. o sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju
 3. o osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila
 4. o osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama
 5. da se prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji, predvidi vanjska hidrantska mreža.
 - (2) U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevine moraju biti udaljene od susjednih građevina sukladno posebnom propisu;
 - (3) Građevine u kojima se obavlja proizvodnja ili skladištenje ili promet zapaljivim tekućinama i plinovima, eksplozivima, pirotehničkim sredstvima i streljivom, moraju biti udaljene od susjednih građevina prema posebnom propisu;
 - (4) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža;
 - (5) Dosljedno se pridržavati pozitivnih propisa i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Šibenika;
 - (6) Kod projektiranja građevina za koje ne postoje hrvatski propisi prema kojima projektant može odrediti potrebnu klasu otpornosti na požar nosive konstrukcije (a također ni druge zahtjeve u vezi građevinske zaštite od požara), primijeniti odgovarajuće inozemne propise kao priznata pravila tehničke prakse.
 - (7) Prilikom izgradnje distributivne plinske mreže obavezna je primjena smjernica odnosno pravila ovlaštenog koncesionara i/ili drugih odgovarajućih propisa kao priznatih pravila tehničke struke.
 - (8) Unutar obuhvata NP Krka postupanje u zaštiti od požara uskladiti s normativnim i programskim smjernicama nacionalnih parkova.“
- Članak 147.
- Članak 150. mijenja se i glasi:**
- „Članak 150.

- (1) Na području Grada Šibenika na snazi su slijedeći prostorni planovi (osim prostornih planova propisanih GUP-om ili UPU-om):

Naziv plana		Objava	
		Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije	Službeni glasnik Grada Šibenika
1.	Prostorni plan Šibensko-kninske županije	11/2002, 10/2005, 3/2006, 5/2008, 6/2012, 9/2012, 4/2013, 8/2013, i 2/2014 i 4/2017	
2.	Prostorni plan uređenja Grada Šibenika	3/2003, 11/2007	5/2012, 9/2013, 8/2015, 9/2017, 2/2018-pročišćeni tekst
3.	Generalni urbanistički plan grada Šibenika	14/1988, 8/1999, 1/2001, 5/2002, 5/2006	6/2008, 4/2014, 2/2016, 8/2016, 1/2017
4.	Urbanistički plan uređenja		
4.1	Urbanistički plan uređenja gospodarske zone PODI	9/2004	1/2008, 10/2013, 2/2016, 2/2018
4.2	Urbanistički plan uređenja naselja Brodarica		8/2008, 8/2012
4.3	Urbanistički plan uređenja Zlarina		2/2009
4.4	Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Jelovače u Zatonu	17/2007	
4.5	Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone i luke nautičkog turizma Dobri Dolac - Zaton		2/2009
4.6	Urbanistički plan uređenja Most-Šibenik		9/2010
4.7	Urbanistički plan uređenja POŠ Meterize		3/2013
4.8	Urbanistički plan uređenja ulaza u NP Krka		3/2017
4.9	Urbanistički plan uređenja Podsolarско, stambeno naselje s turističkim kapacitetima		9/2018
4.10	Urbanistički plan uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene T3 Jadrija		4/2018
5	Detaljni plan uređenja		

5.1	Detaljni plan prometno vježbalište i sportski centar Konjevrate		3/2014
-----	---	--	--------

- (2) Prostorni obuhvat prostornih planova iz prethodne tablice prikazan je na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite i na 4. Građevinska područja.
- (3) Obveza izrade prostornih planova užih područja unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana odredit će se tim planom.
- (4) Za područje nacionalnog parka Krka obvezatna je izrada prostornog plana područja posebnih obilježja. Područje nacionalnog parka nalazi se dijelom unutar područja obuhvata PPUG Šibenik. Obuhvat navedenog plana unutar područja Grada Šibenika prikazan je na grafičkim prikazima broj 3., te na kartografskim prikazima građevinskih područja koje prikazuju prostor unutar obuhvata nacionalnog parka.
- (5) Osim Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika i urbanističkih planova izvan područja obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika koji su na snazi, Prostornim planom uređenja Grada Šibenika određena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja bez definirane prometne i komunalne infrastrukture: dijelove naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske i sportsko-rekreacijske namjene:

Oznaka	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA	površina obuhvata/ površina kopnenog dijela (ha)
NA5	DIJELA NASELJA DANILO	1,31
NA6	DIJELA NASELJA DANILO BIRANJ	0,97
NA12	DIJELA NASELJA GREBAŠTICA	7,52
NA15	DIJELA NASELJA KONJEVRATE	2,79
NA23	DIJELA NASELJA RASLINA	4,52
NA24	DIJELA NASELJA SITNO DONJE	6,03

NA29	DIJELA NASELJA ZATON	1,62
G1	GOSPODARSKE ZONE RADONIĆ	39,09
G2	GOSPODARSKE ZONE DUBRAVA	6,47
G3	GOSPODARSKE ZONE SITNO DONJE	52,21
G5	GOSPODARSKE ZONE VUKOVAC ISTOK	26,41
UTN1	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE LUTNOGE U NASELJU ZATON	6,81/3,59
UTN3	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE RT. MIHOVIL U NASELJU RASLINA	6,93/3,10
UT1	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE JASENOVO	65,77/50,46
UT2	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE KAPRIJE	16,26/15,36
UT4	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE JADRTOVAC	7,75
UT5	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE OBONJAN	64,60/54,91
UT6	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE MARTINSKA	1,91
UT8	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE MIKAVICA NA ŽIRJU	9,58
UT9	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE LOZOVAC	33,29
UT10	UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE JADRIJA 2	6,1/5,1
SR1	SPORTSKO REKREACIJSKE ZONE KAKAN-TRATICA	7,72/7,18
SR2	SPORTSKO REKREACIJSKE ZONE DUBRAVA	9,81

(6) Postupak izrade za dva ili više planova propisani u prethodnom stavku na istom području može se objediniti u jedan postupak.

(7) Granice obuhvata generalnog urbanističkog plana i urbanističkih planova uređenja prikazane su na kartografskom prikazu 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, u mjerilu 1:25.000 i na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja u mjerilu 1:5.000. Granice obuhvata urbanističkih planova detaljno će se odrediti odlukom o izradi uzimajući u obzir lokalne uvjete (stvarno korištenje prostora, postojeću parcelaciju, infrastrukturu) te konfiguraciji

terena, u skladu sa posebnim propisima kojima se uređuje prostorno uređenje. U obuhvat planova koji su smješteni uz obalnu crtu potrebno je uključiti i onaj dio akvatorija koji je nužan za osiguranje prostora za uređivanje obale, odnosno smještaj potrebnih sadržaja u moru.

(8) Do donošenja urbanističkih planova uređenja ne može se izdati akt za građenje nove građevine. Iznimno, akt za građenje može se izdati za rekonstrukciju postojeće građevine i za građenje nove građevine na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine.

Članak 148.

Članak 150a. mijenja se i glasi:

„Članak 150a.

(1) Određuju se slijedeće smjernice za izradu Urbanističkih planova uređenja:

1. ako smjernicama za izradu urbanističkih planova nije drugačije određeno uređenje površina, uvjeti smještaja i gradnje građevina, određuju se sukladno odredbama za pojedinu namjenu određenim ovim Planom,
2. gradnja slobodnostojećih i poluugrađenih stambenih građevina, gradnja slobodnostojećih građevina ostalih namjena,
3. prometne površine planirati na način da je u pravilu osiguran dvosmjerni, a samo izuzetno jednosmjerni promet,
4. na glavnim prometnim pravcima obavezno planirati obostrano pješačke staze minimalne širine 1,5 m,
5. garažno-parkirališna mjesta osigurati na građevnoj čestici prema minimalnom broju PM za pojedinu namjenu određenim ovim Planom,
6. obavezno planirati javna parkirališta najmanje 25% planiranog broja posjetitelja.

(2) Određuju se slijedeće smjernice za izradu Urbanističkih planova uređenja:

NA5	dijela naselja Danilo	- nova regulacija pretežito neizgrađenog građevinskog područja,
NA6	dijela naselja Danilo Biranj	- uspostaviti uravnotežen odnos izvornih oblika graditeljske baštine i suvremenih graditeljskih intervencija, uvažavajući javni interes, formiranje otvorenih javnih prostora,
NA12	dijela naselja Grebaštica	- zona pretežito stambene namjene, prostor za javne sadržaje planirati prema potrebama lokalne zajednice,
NA15	dijela naselja Konjevrate	- gradnja obiteljskih stambenih građevina,
NA23	dijela naselja Raslina	- gradnja slobodnostojećih i poluugrađenih građevina,
NA24	dijela naselja Sitno Donje	- najveći broj nadzemnih etaža (E) je tri etaže (P+2),
NA29	dijela naselja Zaton	- definiranje ulične mreže, osiguranje potrebne komunalne infrastrukture, formiranje racionalne urbane matrice kroz novu parcelaciju.
4.9	Podsolarsko, stambeno naselje s obaveznim turističkim kapacitetima	- razgraničiti površine za ugostiteljsko turističku namjenu (smještajne kapacitete) i stambenu namjenu od ostalih negrađivih površina (javne zelene površine, kupalište i sl) na način određen ovim Planom, - najveća prosječna bruto gustoća stanovanja iznosi 150 st/ha, - od ukupne površine pripadajućeg predmetnog dijela građevinskog područja najmanje 30% površina zajedno s koridorima pripadajućih prometnica mora se planirati za ugostiteljsko - turističku (T1), a za kulturnu, zabavnu, sportsku, rekreacijsku i sličnu namjenu najmanje 15% površine, pri čemu ukupna površina ugostiteljsko-turističke namjene iznosi najviše 20% građevinskog područja tog naselja, - stambenu namjenu planirati na najmanje 30% površine obuhvata, - obavezno planiranje turističkog smještaja tipa hotel (T1), - novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, - gradnja slobodnostojećih i poluugrađenih građevina, - uvjeti gradnje za hotel: - najveća dozvoljena visina (V) = 18 m, najveći broj nadzemnih etaža (E) je četiri etaže (P+3), najveći dozvoljeni kis=1,6, najmanje 30% površine građevne čestice je prirodno ili uređeno zelenilo, - uvjeti gradnje za stambene građevine prema uvjetima gradnje obiteljskih kuća odnosno višestambenih građevina, - najmanja dozvoljena udaljenost građevina od granica susjednih čestica je 3,0 m, - građevine za prateće sadržaje, kada se grade kao zasebne građevine najveće dozvoljene visine (V)= 4,0 m, - uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe, - planirati građevine za prihvat plovila korisnika zone ukupnog kapaciteta do 64 plovila.

G1	UPU gospodarske zone Radonić	nova regulacija neizgrađenog građevinskog područja,
G2	UPU gospodarske zone Dubrava	zona gospodarske namjene: proizvodne (industrijske i zanatske) i poslovne namjene (trgovačke, servisne i skladišne),
G3	UPU gospodarske zone Sitno Donje	najveća dozvoljena visina (V) je 6,0 m, najveći broj nadzemnih etaža (E) je dvije etaže (P+1.),
G5	UPU gospodarske zone Vukovac istok	definiranje prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, formiranje racionalne urbane matrice novom parcelacijom, izrada Programa ustanovljenjem interesa potencijalnih investitora kao i ostalih ulaznih podataka relevantnih za izradu UPU-a, priključak gospodarske zone Vukovac istok na prometnu mrežu planirati preko križanja na DC 8, sanacija prostora nakon završetka eksploatacije za UPU GZ Vukovac istok.

UTN1	UPU ugostiteljsko turističke zone Lutnoge u naselju Zaton	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, nove smještajne građevine, planiraju se na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture, kaskadna/terasasta gradnja, najveća visina izgradnje izmjerena u bilo kojem poprečnom presjeku građevine ne može biti veća od 14 metara, najveći broj nadzemnih etaža (E) je tri etaže (P+2), pri čemu se podzemnom etažom smatra samo potpuno ukopana etaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta, moguća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina jedna nadzemna etaža (P), visine do 4 m.
UTN3	UPU ugostiteljsko turističke zone rt. Mihovil u naselju Raslina	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, najveći broj nadzemnih etaža (E) je tri etaže (P+2), najveća dozvoljena visina (V) je 14 metara, moguća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina jedna nadzemna etaža (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.

UT1	UPU ugostiteljsko turističke zone Jasenovo	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, razgraničiti vrste turističkog smještaja (hotel, turističko naselje, kamp) na način da turističko naselje sa pratećim sadržajima zauzima najviše 60% površine zone, u slučaju smještaja „mobil home“ objekata, minimalna površina za smještaj jednog takvog objekta mora iznositi 100 m², najveća visina izgradnje (V) je 9,5 metara za T2, najveća dozvoljena visina (V) je 14 metara za T1, najveći broj etaža je tri etaže P+2, moгуća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina je prizemlje (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.
UT2	UPU ugostiteljsko turističke zone Kaprije	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, najveći broj nadzemnih etaža (E) je dvije etaže (P+1), najveća visina izgradnje (V) je 6,5 metara za T2, najveća dozvoljena visina (V) je 10 metara za T1, moгуća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina je prizemlje (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.
UT4	UPU ugostiteljsko turističke zone Jadrovac	hotel s pratećim sadržajima u funkciji zdravstvenog turizma, novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, najveća visina izgradnje iznosi 18 metara od konačno zaravnatog terena do vijenca, najveći broj nadzemnih etaža je četiri etaže (P+2+ potkrovlje, odnosno P+3) za hotel, moгуća gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti građevina je prizemlje (P), visine do 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte mora se planirati kao uređena plaža, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnica „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta, ne mogu se planirati sadržaji za prihvrat plovila.
UT5	UPU ugostiteljsko turističke zone Obonjan	novu gradnju smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, smještajne građevine tipa hotel, turističko naselje i kamp te građevine pratećih sadržaja, građevine planirati u sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uklapanja u okoliš, najveći broj nadzemnih etaža odnosno visina izgradnje iznosi za: - hotel četiri etaže: P+3 odnosno 14,5 m - turističko naselje tri etaže: P+2 odnosno 9,5 m - za prateće građevine jedna etaža: (P) odnosno 4 m, pojas do min. 25 m od obalne crte planira se kao uređena plaža, šetnica uz more minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji terena.
UT6	UPU ugostiteljsko turističke zone Martinska	sanacija, uređivanje i urbana obnova pretežito izgrađenog prostora uglavnom turističke namjene, rekonstrukcija postojećih građevina i samo izuzetno gradnja novih građevina radi dopune nedostatnih sadržaja, obvezno utvrđivanje posebnih uvjeta konzervatorske službe za bilo koje intervencije u prostoru, oblikovanje prostora na način da čini prostornu, funkcionalnu i fizionomsku cjelinu s vrijednim prirodnim okruženjem u kojem je smješten, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, pažljivo oblikovanje građevina u pogledu smještaja i volumena, definiranje nužne prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,1, najveći broj etaža je jedna etaža (P), a visina do 4 m.
UT7	UPU zone ugostiteljsko turističke namjene Jadrija (T3)	smještajne građevine tipa kamp, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti prizemlje (P), visine do 4 m, najveće ukupne GBP 500 m², najmanja dozvoljena udaljenost građevina od granica susjednih čestica je 3,0 m, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.

UT8	UPU ugostiteljsko turističke zone Mikavica na Žirju	sanacija, uređivanje i urbana obnova pretežito izgrađenog prostora uglavnom turističke namjene, gradnja novih građevina radi dopune nedostatnih sadržaja, gradnja građevina sukladno uvjetima gradnje obiteljskih kuća, najveći broj nadzemnih etaža je $E = P + 1$, gradnja pratećih sadržaja kada se grade kao zasebne građevine najveće katnosti prizemlje (P) i visine 4 m, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, definiranje prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, formiranje racionalne urbane matrice novom parcelacijom.
UT9	UPU ugostiteljsko turističke zone Lozovac	sanacija, uređivanje i urbana obnova većim dijelom izgrađenog područja nekadašnje gospodarske namjene, nova izgradnja planirane namjene, rekonstrukcija i zamjena postojećih građevina, uz obveznu provedbu mjera zaštite okoliša, smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, hotel četiri etaže: $P+3$ odnosno $V = 18$ m, turističko naselje tri etaže: $P+2$ odnosno $V = 9,5$ m, za prateće građevine jedna etaža: (P) odnosno 4 m, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, smještaj pratećih sadržaja koji upotpunjuju osnovnu namjenu (zabavnih, sportskih, kulturnih i sl), definiranje nove i sanacija postojeće prometne mreže i potrebne komunalne infrastrukture, prethodno izrada Programa radi određivanja odnosa (zastupljenosti) smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja.
UT10	UPU ugostiteljsko turističke zone Jadrija 2	smještajne građevine tipa kamp, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, gradnja pratećih sadržaja kao zasebnih građevina najveće katnosti prizemlje (P), visine do 4 m, najveće ukupne GBP 500 m ² , najmanja dozvoljena udaljenost građevina od granica susjednih čestica je 3,0 m, uz morsku obalu obavezna je izgradnja šetnice „lungo mare“ minimalne širine 3,0 m prilagođena konfiguraciji, u pojasu šetnice ili na proširenju uz šetnicu mogu se postavljati klupe i formirati odmorišta.

SR1	UPU sportsko rekreacijske zone Kakan	zona sportsko-rekreacijske namjene s osnovnom namjenom kampiralište za izviđače, isključena mogućnost smještaja „mobil home“ objekata, uređenje otvorenih sportskih terena i rekreacijskih sadržaja, rekonstrukcija postojećih i/ili izgradnja novih građevina za smještaj pratećih sadržaja (sanitarije, garderobe, ugostiteljstvo, uprava i sl.), najveći koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,2 u što se ne uračunavaju otvoreni sportski tereni, najveća dozvoljena visina građevina (V) je postojeća visina, a najveći dozvoljeni broj etaža (E) je postojeći broj etaža, uređenje plaže i šetnice, smještaj privezišta za brodove za vezu s kopnom i brodice za potrebe zone.
SR2	UPU sportsko rekreacijske zone Dubrava	Izgradnja u sportsko-rekreacijskoj zoni Dubrava planirana je za smještaj: - osnovnih sadržaja: prometnog vježbališta, poligona sigurne vožnje, karting staze s pratećom infrastrukturom, te parkirališta za posjetitelje i za vozače, - pratećih sadržaja: ugostiteljskih, trgovačkih (sportska oprema, dijelovi za potrebe karting sporta i ostalih korisnika staze), - najveća dozvoljena visina (V) građevina je 4,0 m, a najveći dozvoljeni broj etaža (E) je jedna nadzemna etaža (Pr) uz mogućnost gradnje podruma, - najmanje 33% površina treba biti uređeno kao zelene površine, - najmanja udaljenost građevina od granice čestice je 4,0 m, a od granice čestice prometnice je 5,0 metara

»

Članak 149.

Iza članka 154. naslov „9.2. Rekonstrukcija građevina“ briše se.

Članak 150.

Iza članka 155. koji je brisan dodaje se novi naslov koji glasi:

„9.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni“

Članak 151.

Iza novog naslova „9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni“ dodaje se novi članak 155a. koji glasi:

„Članak 155a.

(1) Omogućuje se rekonstrukcija postojećih građevina unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja čija namjena nije u skladu s namjenom određenom ovim Planom.

(2) Rekonstrukcija je moguća prema sljedećim uvjetima i načinima gradnje:

1. za građevine stambene namjene:

1.1. sanirati i izvršiti zamjenu dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina i krovšta u postojećim gabaritima. Iznimno, za potrebe zadovoljavanja funkcionalnih potreba građevine prilikom rekonstrukcije ili energetske obnove omogućuje se odstupanje od postojećih gabarita, tj. zatečenih koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti, za najviše 10%,

1.2. graditi novi krov kod građevina s dotrajalim krovom,

1.3. sanirati postojeće ograde te graditi potporne zidove radi sanacije terena,

1.4. dograditi i zamijeniti dotrajale instalacije,

1.5. priključiti na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, elektroenergetske i telekomunikacijske mreže.

2. za građevine ostalih namjena (društvene, sportsko-rekreacijske, gospodarske, komunalne, prometne i prateće građevine te ostale građevine) dozvoljeno je:

2.1. sanirati zamjenom dotrajale konstruktivne dijelove građevina i krovšta u postojećim gabaritima. Iznimno, za potrebe energetske obnove građevine omogućuje se odstupanje od postojećih gabarita, tj. zatečenih koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti, za najviše 10%,

2.2. prenamjena i funkcionalna preinaka građevina,

2.3. iznimno od prethodnog stavka ne dozvoljava se prenamjena građevine u stambenu namjenu,

2.4. dograditi i zamijeniti dotrajale instalacije,

2.5. priključiti na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, elektroenergetske i telekomunikacijske mreže,

2.6. dograditi i zamijeniti objekte i uređaje infrastrukture i izvesti rekonstrukciju javnoprometnih površina.“

Članak 152.

Članci 156., 157. i 158. te pripadajući naslovi brišu se.

Prilog II. se mijenja i glasi:

„PRILOG II.

1. Popis arheoloških zona:

Redni broj	Naziv
1.	Kulturno-povijesna arheološka zona (Soline – Velike i Male)

2. Popis arheoloških lokaliteta:

Redni broj	Lokalitet	Naselje	Vremensko razdoblje	Status zaštite
1.	Gradina Police	Boraja	pretpovijest	E
2.	Brnjica Gaj	Brnjica	pretpovijest-srednji vijek	E
3.	Morinski zaljev-Mučići	Brodarica	antički lokaliteti	E
4.	Arheološko nalazište Danilo Bitinj	Danilo	pretpovijest	R
5.	Stražbenica		pretpovijest	E
6.	Stražbenica pećina		pretpovijest	E
7.	Gradina		pretpovijest, antički lokaliteti	E
8.	Šematorij sv.Danijela		antički lokaliteti	E
9.	Danilo Eraci		srednji vijek	E
10.	Danilo Luguše		srednji vijek	E
11.	Arheološka zona Šematorij	Danilo Biranj	prema podacima nadležnog tijela	R
12.	Danilo-Katuni		antika	E
13.	Križice Radunica		pretpovijest	E
14.	Ulnovac		pretpovijest	E
15.	Crno brdo		pretpovijest	E
16.	Danilo Biranj		antički lokaliteti	E
17.	Sv. Petar		antika, srednji vijek	E
18.	Sv. Juraj		srednji vijek	E
19.	Gradina Umac	Danilo Kraljice	pretpovijest	E

20.	Umina	Donje polje	pretpovijest	E
21.	Ljubljani		pretpovijest	E
22.	Popelj		pretpovijest	E
23.	Đelaliće		pretpovijest	E
24.	Renje		pretpovijest	E
25.	Vilina pećina		pretpovijest	E
26.	Gomilice		antički lokaliteti	E
27.	Kačine		antički lokaliteti	E
28.	Rimska villa rustica		antika	R
29.	Grušine		antički lokaliteti, srednji vijek	E
30.	Bartulovština		antički lokaliteti, srednji vijek	E
31.	Podgoričje		antički lokaliteti, srednji vijek	E
32.	Rujave		antički lokaliteti, srednji vijek	E
33.	Starohrvatska nekropola Kosa		srednji vijek	R
34.	Kastel Parisoto		srednji vijek	E
35.	Šuperbića kuće		srednji vijek	E
36.	Gorica		srednji vijek	E
37.	Rasovača	Dubrava	pretpovijest	E
38.	Gradina Kolumbar		pretpovijest	E
39.	Umac		pretpovijest	E
40.	Gradina Josilov umac		pretpovijest	E
41.	Goriš	Goriš	pretpovijest, srednji vijek	E
42.	Okrugljača-Mukoše		antički lokaliteti, srednji vijek	E
43.	Stari Šibenik	Grebaštica	pretpovijest	E
44.	Gradina M. Jelinjak		pretpovijest	E
45.	sv. Ivan del Tyro		pretpovijest, antički lok, srednji vijek	E
46.	Gradina Japaga		pretpovijest, antika	E
47.	crkva sv.Petra i Marije		antički lokaliteti	E
48.	Pretorum magnum		antika	E
49.	Samostan sv.Luce		antički lokaliteti, srednji vijek	E
50.	Uvala Grebaštica		antika, srednji vijek	E
51.	Oštrica		srednji vijek	E
52.	Vruci	Jadrtovac	antički lokaliteti	E
53.	Ribnik		antički lokaliteti	E
54.	Selo		antički lokaliteti, srednji vijek	E
55.	Morinjski zaljev-sajam		antički lokaliteti, srednji vijek	E
56.	Morinjski zaljev-solane	Jadrtovac, D.Polje, Brod.	srednji vijek	E
57.	Arheološka zona Morinjski zaljev		pretpovijest, antički lok, srednji vijek	E

58.	Kakan	Kakan	antički lokaliteti	E
59.	Crkva sv.Ivana	Konjevrate	pretpovijest, antički lok., srednji vijek	E
60.	Kasnoantička utvrda Gradina	Konjevrate-Gradina	pretpovijest	E
61.	Krapanj	Krapanj	?, antički lokaliteti	E
62.	Gradina Grečica	Lepenica	pretpovijest	E
63.	Lepenica kod crkve Sv. Grgura		srednji vijek	E
64.	Dunkovac	Lozovac	pretpovijest	E
65.	Mandalina-Pećina	Mandalina, Šibenik	pretpovijest	E
66.	Furnaža		antički lokaliteti	E
67.	Uvala sv.Petra		antički lokaliteti	E
68.	Dračje		antički lokaliteti	E
69.	Martinska	Perković	antički lokaliteti	E
70.	gradina Trovra		pretpovijest	E
71.	Mravnik	Raslina	pretpovijest	E
72.	Raslina		antički lokaliteti	E
73.	Sv. Kata		antika, srednji vijek	E
74.	Sv. Mihovil	Sitno donje	srednji vijek	E
75.	Gradina Rakičev umac		pretpovijest	E
76.	Lučića umac	Slivno	pretpovijest	E
77.	Banov umac		pretpovijest	E
78.	Gradina Erceg	Šibenik	pretpovijest	E
79.	Stipanac (Kula)		antika, srednji vijek	E
80.	Gvozdenovo-Pećina		pretpovijest	E
81.	Tvrđava sv.Mihovila		pretpovijest, antički lok., srednji vijek	E
82.	Kanal sv.Ante		antički lokaliteti	E
83.	Klobučac		antički lokaliteti	E
84.	Šipad		antički lokaliteti	E
85.	Mandalina		antika	E
86.	Crkva - Pećina sv.Ante s pristanom i prilaznom terasom	Vrpolje	antički lokaliteti, srednji vijek	E
87.	Crkva Gospe van grada		antika, srednji vijek	E
88.	Gradina sv.Ivan	Vrpolje	pretpovijest, antika, srednji vijek	E

89.	Tradanj gradina	Zaton	pretpovijest	E
90.	Tradanj-pećina		pretpovijest	E
91.	Šarina draga pećina		pretpovijest	E
92.	Gradina Stražišće		pretpovijest	E
93.	Razori-sv. Vid		antika, srednji vijek	E
94.	Srimska Lokva		pretpovijest	E
95.	Špilja	Zlarin	prema podacima nadležnog tijela	R
96.	Klepac		pretpovijest	E
97.	Zlarin		antički lokaliteti	E
98.	crkva sv.Marije	Žaborić	srednji vijek	E
99.	Žaborić		antički lokaliteti	E
100.	Žaborić, kava S. Jakova, uvala Jakova		antika, srednji vijek	E
101.	Kapić	Žirje	pretpovijest	E
102.	Kasnoantička utvrda Gradina		antički lokaliteti	R
103.	Gustirna		antički lokaliteti	R
104.	Mala stupica		antički lokaliteti	E
105.	Kasnoantička utvrda Gustirna		antika, srednji vijek	E
106.	Žirje		srednji vijek	E

3. Popis podvodnih arheoloških lokaliteta

Redni broj	Lokalitet	Status
1.	Olupina potonulog broda "FRANCESCA DA RIMINI" (otok Kaprije)	R
2.	Antički brodolom (uz južni rt otočića Kamešnjak Veliki kod otoka Kaknja)	R
3.	Antički brodolom(između otočića Oblik i Krbela Mala kod otoka Krapnja)	R
4.	Antički brodolom (istočno od otočića Kamešnjak Mali kod otoka Kaknja)	R
5.	Novovjekovni brodolom (zapadno od otoka Drvenika kod otoka Zlarina)	R
6.	Antički brodolom (istočno od rta Plavac na otoku Zlarinu)	R
7.	Antički brodolom (sa sjeverozapadne strane otočića Gušteranski)	R
8.	Hydroarheološko nalazište na istočnoj strani poluotoka Plavac na Zlarinu	E
9.	Hydroarheološko nalazište u uvali između rta Cipac i rta Debeli, u kanalu Sv. Ante	R
10.	Antički brodolom kod uvale Juro – Žirje na otoku Žirju	E
11.	Antički brodolom (sjeverozapadno od uvale Koromašna na otoku Žirju)	
12.	Olupina njemačkog torpednog broda S-158 – Šibenik (u kanalu sv. Ante)	R
13.	Olupina aviona JU-87 Štuka (u blizini uvale Balun na otoku Žirju)	R

4. Popis kulturno-povijesnih graditeljskih cjelina

4.1. Zaštićene/registrirane kulturno-povijesne graditeljske cjeline

Redni broj	Registarski broj	Naziv	Naselje
1.	Z-3421	Kulturno-povijesna cjelina Kaprije	Kaprije
2.	RST-0987-1977	Kulturno-povijesna cjelina otoka Krapnja	Krapanj
3.	Z-4298	Kulturno-povijesna cjelina Šibenika	Šibenik
4.	Z-2019	Park strijeljanih	Šibenik
5.	Z-4247	Povijesno-memorijalna cjelina bivšeg koncentracijskog logora na otoku Zlarinu	Zlarin
6.	Z-3658	Kulturno-povijesna cjelina otoka Zlarina	Zlarin

5. Popis pojedinačnih spomenika kulture (registriranih, preventivno zaštićenih i evidentiranih):

Redni broj	Lokalitet	Naselje/Predjel	Povijesni sklop/građevina	Status
1.	Župna crkva	Boraja	s	E
2.	Crkva sv. Danijela	Danilo	s	R
3.	Gradina		o	R
4.	Crkva sv. Jurja	Danilo Biranj	s	R
5.	Crkva sv. Petra		s	R
6.	Crkva sv. Ante	Danilo Kraljice	s	E
7.	Crkva sv. Jurja		s	R
8.	Crkva sv. Lovre i arheološko nalazište	Donje Polje	s	R
9.	Crkva sv. Silvestra		s	R
10.	Kula Parisoto		o	E
11.	Crkva sv. Dimitrija	Gradina	s	E
12.	Crkva sv. Marije i Petra	Grebaštica	s	R
13.	Ostaci crkve sv. Ivan de Tyro		s	E

14.	Ostaci fortifikacijske arhitekture	Grebaštica-sv. Luce	o	E	33.	Obrambeni zid i ruševine crkve sv. Duha	Rt Oštrica-Grebaštica	o	R
15.	Crkva sv.Andrije		s	E	34.	Crkva sv.Jurja	Sitno donje	s	E
16.	Kupalište Jadrija	Jadrija, Šibenik	c	R	35.	Crkva sv.Nikole		s	E
17.	Pomorski svjetionik Jadrija		c	R	36.	Mlinice na Skradinskom buku		c	R
18.	Crkva sv.Margarete	Jadrtovac	s	R	37.	Ostaci bivše zgarde hidrocentrale Krka	Sk.buk Lozovac	g	R
19.	Ostaci palače Andreis		c	E	38.	Crkvice Gospe od zdravlja		s	E
20.	Crkva sv.Petra	Kaprije	s	E	39.	Rimski akvedukt na Skradinskom buku		c,g	E
21.	Crkva sv.Ivana Krstitelja	Konjevrate	s	R	40.	Crkva sv.Ivana	Slivno gornje	s	E
22.	Bratimska kuća (ex Škola)		c,s	E	41.	Autobusni kolodvor	Šibenik	c	E
23.	Crkva Sv. Križa s franjevačkim samostanom	Krapanj	s	R	42.	Crkva sv.Elizabete		s	R
24.	Gusterna na Krapnju		c, g	E	43.	Crkva sv. Nediljice		s	PZ, E
25.	Zvonik – kula (sat)		c	E	44.	Crkva sv. Spasa i groblje (mauzolej Kovačević)		s, gr	E
26.					45.	Crkva sv.Mare		s	R
27.	Crkva sv.Grgur papa	Lepenica	s	E	46.	Crkvice sv. Ante (pećina)		s	E
28.	Ex tvornica Aluminija u Lozovcu	Lozovac	g	E	47.	Crkva Gospe od Griblja		s	R
29.	Crkva sv.Martina	Martinska, Šibenik	s	E	48.	Episkopski dvor		c	PZ
30.	Ljetnikovac Matiazzi	Mučići, Brodarica	c	E	49.	Ex Šarina Pekara		g	E
31.	Crkva sv.Mihovila	Raslina	s	R	50.	Hangari sa svodnom drvenom konstrukcijom		o, c	E
32.	Crkva Gospe od zdravlja		c	R					

51.	Hoteli Solaris (hotel Ivan, hotel Niko)	c	E	67.	Sklop željezničke postaje	gs	R
52.	Kompleks bolničkih zgrada	c	E	68.	Stambena i uredska zgrada Narodne banke u Šibeniku (zgrada FINE)	c	E
53.	Kontaktna zaštićena zona uz povijesnu jezgru Šibenika (zona C)	gs, c	E	69.	Stambene zgrade Baldekin arh. Ivan Vitić	c	E
54.	Kuća glavnog inženjera tvornice SUFID	c	R	70.	Stambeni kompleks Šubićevac B.	c	E
55.	Kuća Iljadica-Grbešić	c	R	71.	Šibenski most	c	E
56.	Kuća Jadronja	c	R	72.	Tri stambene kuće nasuprot zgrade Suda	c	E
57.	Kuća Stojić-Štrbinić (kod željezničkog kolodvora)	c	E	73.	Tvrđava Barone ("Šubićevac")	o	R
58.	Kuća Šare	c	R	74.	Tvrđava sv.Ivana	o	R
59.	Obiteljska kuća Paić	c	E	75.	Tvrđava sv.Nikole	o	R UNESCO
60.	Osnovna škola i vrtić Vidici	c	E	76.	Upravna zgrada TEF-a (ex tvornica SUFID) u Crnici	g	E
61.	Ostaci fortifik. arhitekture (torrette)	o	E	77.	Varoška crkva	c	R
62.	Ostaci kule na ulazu u kanal sv. Ante	o	E	78.	Vila Moj mir i ostaci kule	c, o	E
63.	Palača Matiazzi	c	R	79.	Vila Pasini	c	R
64.	Robna kuća	c	E	80.	Vila u Crnici (časne sestre)	c	E
65.	Selo Jurkovići	gs	E	81.	Zgrada bivše Burze rada	c	R
66.	Selo Perišće	gs	E				

82.	Zgrada bivše vojarnje u Mandalini		<i>c</i>	<i>R</i>	94.	Barokna kuća, Ul. F. Vrančića 4		<i>c</i>	<i>R</i>
83.	Zgrada Gimnazije „Antuna Vrančića“		<i>c</i>	<i>R</i>	95.	Barokna palača, Ul. Don Krste Stošića 5		<i>c</i>	<i>R</i>
84.	Zgrada Gradske knjižnice „Juraj Šizgorić“		<i>c, o</i>	<i>R</i>	96.	Barokna palača, Jurja Barakovića 7A		<i>c</i>	<i>R</i>
85.	Zgrada katoličkog Sjemeništa s kapelom sv. Martina		<i>s</i>	<i>E</i>	97.	Barokna palača, Pekarska ulica 1C		<i>c</i>	<i>R</i>
86.	Zgrada Matavulj, nekadašnja tvornica narodnih odijela		<i>g, c</i>	<i>E</i>	98.	Barokna kuća, sv. Krševana 4		<i>c</i>	<i>R</i>
87.	Zgrada Poliklinike		<i>c</i>	<i>E</i>	99.	Biskupska palača		<i>s</i>	<i>R</i>
88.	Zgrada stare pošte		<i>c</i>	<i>R</i>	100.	Crkva i samostan sv. Frane		<i>s</i>	<i>R</i>
89.	Zgrada suda sa zatvorom		<i>c</i>	<i>R</i>	101.	Crkva i samostan sv. Lovre		<i>s</i>	<i>R</i>
90.	Zgrada Šupukove mlinice		<i>g</i>	<i>E</i>	102.	Crkva sv. Ane i groblje		<i>s, gr</i>	<i>R</i>
91.	Zgrada telekomunikacija Šibenik (nova Pošta)		<i>c</i>	<i>E</i>	103.	Crkva sv. Antuna opata (crkva sv. Krševana)		<i>s</i>	<i>R</i>
92.	Zgrada Vinoplod vinarije d.d.		<i>g</i>	<i>E</i>	104.	Crkva sv. Barbare		<i>s</i>	<i>R</i>
93.	Arhitektonsko-urbanistički sklop – Hotel Jadran, ex kino Šibenik i zgrada Županije	<i>T</i>	<i>c</i>	<i>E</i>	105.	Crkva sv. Dominika		<i>s</i>	<i>R</i>
					106.	Crkva sv. Duha		<i>s</i>	<i>R</i>
					107.	Crkva sv. Grgura, Ul. J. Dalmatinca		<i>s</i>	<i>R</i>
					108.	Crkva sv. Ivana		<i>s</i>	<i>R</i>
					109.	Crkva sv. Julijana		<i>s</i>	<i>R</i>
					110.	Crkva sv. Katarine		<i>s</i>	<i>E</i>
					111.	Crkva sv. Križa		<i>s</i>	<i>R</i>

112.	Crkva sv. Nikole	<i>s</i>	R					
113.	Crkva Svih Svetih	<i>s</i>	R	129.	Kuća Draganić – Marenci, Trg Palih šibenskih boraca 1	<i>c</i>	R	
114.	Crkva Uspenja Bogomateri	<i>s</i>	R					
115.	Dolački bedem	<i>o</i>	R	130.	Kuća Gojanović, Ul. 12. kolovoza 1941.	<i>c</i>	R	
116.	Dvije kuće, Trg Republike Hrvatske	<i>c</i>	R	131.	Kuća Ježina, Trg Republike	<i>c</i>	R	
117.	Dvostruki bedem	<i>o</i>	R	132.	Kuća Matiazzi, Ul. XX divizije 1	<i>c</i>	R	
118.	Gotička kuća, Trg pučkih kapetana 16	<i>c</i>	R	133.	Kuća N. Tommasea, Trg Nikole Tomassea	<i>c</i>	R	
119.	Gotička kuća, Ul. J. Barakovića 9	<i>c</i>	R					
120.	Gradska vijećnica	<i>c</i>	R	134.	Kuća Poletti – Deljac, Ul. I. Lukačića 2	<i>c</i>	R	
121.	Građevinski sklop Četiri bunara	<i>g</i>	R	135.	Kuća R. Visiania, Ul. R. Visiania 4	<i>c</i>	R	
122.	Katedrala sv. Jakova	<i>s</i>	R UNESCO	136.	Kuća Rossini, ul. Frane Divnića 1	<i>c</i>	R	
123.	Knežev dvor, Gradska vrata 3	<i>c, o</i>	R					
124.	Kuća Berović, Ul. J. Dalmatinca 14	<i>c</i>	R	137.	Kuća s drvenim gotičkim gredama - Ul. Jurja Šižgorića 2A	<i>c</i>	R	
125.	Kuća Chiabov, Ul. R. Visianija 1	<i>c</i>	R	138.	Kuća Šižgorić, Ul. I. Pribislavića 1	<i>c</i>	R	
126.	Kuća Čelar	<i>c</i>	R					
127.	Kuća Divnić, Ul. F. Divnića 4	<i>c</i>	R	139.	Kuća Štrkalj, Kalelarga i Ul. J. Barakovića	<i>c</i>	R	
128.	Kuća Draganić, Trg D. Zavorovića 5			140.	Kuća Tambača, Ul. J. Dalmatinca 4	<i>c</i>	R	

141.	Kuća u Ul. Sv. Nikole Tavelića 11		c	E		156.	Ruševine romaničko-gotičke kuće, Ul. J. Barakovića		c	R
142.	Kuća Žaja, Dobrić 4		c	R						
143.	Kuća Žaja-Cristofolo, Ul. P.P. Šilje 3		c	R		157.	Samostan i crkva sv.Luce		s	R
144.	Kuća, Uskočka ul. 1		c	E		158.	Sklop kuća u Buti		c	R
145.	Nova crkva s dvoranom bratovštine		s	R		159.	Sklop nekadašnjeg benediktinskog samostana sv. Katarine		c, s, o	R
146.	Ostaci gotičke i gotičko-renesansne palače, Ul. 15. I 1873. br.5		c	R		160.	Stambena zgrada s dvoranom (hotel za samce), ex kino Odeon		c	E
147.	Ostaci palače, Ul. Jurja Šižgorića 5		c	R		161.	Tvrđava sv. Mihovila		o	R
148.	Ostaci Palače, Ul. R. Visianija 5		c	R		162.	Zgrada bivšeg hotela Krka		c	R
149.	Palača Divnić, Dobrić 2		c	R		163.	Zgrada carinarnice		c	R
150.	Palača Draganić		c	R		164.	Zgrada Kazališta, Poljana		c	R
151.	Palača Galbiani-Šižgorić		c	R		165.	Zgrada osnovne škole Fausta Vrančića		c	E
152.	Palača Gogala		c	PZ		166.	Zgrada poduzeća ex. Revija		c	E
153.	Palača Kožul, Ul. A. Kačića 1		c	R		167.	Zgrada Prve hrvatske općinske uprave		gs, c	R
154.	Palača stare „Preture“		c	R						
155.	Romanička kuća, Ul. J. Dalmatinca 9		c	R		168.	Zgrada u Luci, k.č. 2631, k.o. Šibenik		c	E

169.	Crkva sv.Petra s okolnim grobljem	Šibenik-Mandalina	s	R	184.	Crkva Gospe od Rašeljke	Zlarin	s	R
170.	Ostaci bedema u Mandalini		o	E	185.	Crkva sv.Roka		s	R
171.	Crkva sv.Vida	Šibenik-Razori	s	R	186.	Crkva sv.Šimuna		s	R
172.	Crkva sv.Mihovila	Šibenik-Vršine	s	E	187.	Crkva uznesenja Marijina		s	R
173.	Crkva Gospe od Vrpolja		s	R	188.	Kompleks ljetnikovca Zuliani		c	R
174.	Crkva sv. Ante		s	E	189.	Vila Makale		c	E
175.	Kompleks ruralnih kuća	Vrpolje	g,s	R	190.	Zgrada stare škole s kapelom sv. Šimuna na Zlarinu		c	E
176.	Ostaci fortifikacijske arhitekture		o	E	191.	Gustirna na Zlarinu		c	E
177.	Ostaci kaštela i crkva sv. Ivana		s, o	R	192.	Pomorski svjetionik Blitvenica		c	R
178.	Seoska kuća (kuća Bajić)	Vrsno	c	R	193.	Crkva sv.Nikole u uvali Mikavica		s	E
179.	Crkva sv.Ilije		s	E	194.	Crkva Sv. Mikule u uvali Muna	Žirje	s	E
180.	Crkva sv. Ivana Krstitelja	Zablaće, Šibenik	s	E	195.	Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije		s	R
181.	Crkva Gospe srimske	Zaton	s	R	196.	Ostaci ljetnikovca Šižgorić u uvali Muna		c	E
182.	Crkva sv.Pavla		s	E	197.	Kompleks bunja Stari stan		c	R
183.	Crkva sv.Roka		s	E	198.	Vila Šupuk kod robne kuće (secesijska građevina)		c	E

gs-graditeljski sklop, c-civilna građevina, o-obrambena građevina, g-gospodarska građevina, s-sakralna građevina, gr-grobna građevina, m-memorijalni spomenik, u-urbana oprema i javna plastika

6. Kulturni krajolik predložen za zaštitu

Naziv lokaliteta	Naselje	Status
Srima	Šibenik (Srima)	E
Kulturni krajolik otoka Baljenca	Kaprije	PZ

»

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 153.

Plan je izrađen u 6 izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Šibenika i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća Grada Šibenika.

Članak 154.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA:350-02/19-01/157

URBROJ:2182-1-04-25-122

Šibenik, 18. srpnja 2025. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK

dr.sc. Dragan Zlatović, v.r.

41.

Na temelju članka 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na 2. sjednici održanoj 18. srpnja 2025. godine donosi,

ODLUKU

o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Grad Šibenik

I.

Donosi se Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Šibenik, izrađena od strane ovlaštenog izrađivača „ALFA ATEST“ d.o.o., Poljička cesta 32, 21 000 Split, oznaka dokumenta: Ur.br.170/2025.

II.

~~Tekst Procjene rizika od velikih nesreća za Grad Šibenik u prilogu je ove Odluke i čini njezin sastavni dio. Procjena će objaviti na mrežnoj stranici Grada Šibenika www.sibenik.hr u sekciji CIVILNA ZAŠTITA.~~

III.

~~Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za područje Grada Šibenika KLASA: 810 01/21 01/01, URBROJ: 2182/01 10 21 3 od 28.7. 2021. godine.~~

IV.

~~Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.~~

~~KLASA: 240 02/25 01/01~~

~~URBROJ: 2182 1 10 25 10~~

~~Šibenik, 18. srpnja 2025.~~

~~GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA~~

~~PREDSJEDNIK~~

~~dr.sc. Dragan Zlatović, v.r.~~

42.

~~Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 36/09, 36/09, 109/07, 125/08, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 62. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“ broj: 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na 2. sjednici od 18. srpnja 2025., donosi~~

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za čest.br. 2944/12 K.O. Konjevrate

Članak 1.

~~Utvrđuje se da nekretnina označene kao čest.br. 2944/12 K.O. Konjevrate, površine 155 m2, više nije u funkciji javnog dobra te se predmetnoj nekretnini ukida status javnog dobra.~~